


Årsredovisning
för
Frosth Invest AB
556824-7273
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Frosth Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-19. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Läckeby 2023-06-19


Simon Frost

Årsredovisning
för
Frosth Invest AB

556824-7273

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Frosth Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva förvaltning av fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kalmar kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har sålt fastigheten december 2022 med tillträde januari 2023.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Resultat efter finansiella poster	409	23	33	27
Soliditet (%)	30	14	12	10

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	100 568	17 912	168 480
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		17 912	-17 912	0
Årets resultat			324 287	324 287
Belopp vid årets utgång	50 000	118 480	324 287	492 767

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	118 480
årets vinst	324 287
	442 767
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	350 000
i ny räkning överföres	92 767
	442 767

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		768 744	170 100
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		768 744	170 100
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-282 255	-75 490
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-22 642	-24 597
Summa rörelsekostnader		-304 897	-100 087
Rörelseresultat		463 847	70 013
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-55 055	-47 125
Summa finansiella poster		-55 055	-47 125
Resultat efter finansiella poster		408 792	22 888
Resultat före skatt		408 792	22 888
Skatter			
Skatt på årets resultat		-84 505	-4 976
Årets resultat		324 287	17 912

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

0

1 223 434

Summa materiella anläggningstillgångar

0

1 223 434

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

0

10 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

10 000

Summa anläggningstillgångar

0

1 233 434

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

1 631 480

698

Summa kortfristiga fordringar

1 631 480

698

Kassa och bank

Kassa och bank

21 738

0

Summa kassa och bank

21 738

0

Summa omsättningstillgångar

1 653 218

698

SUMMA TILLGÅNGAR

1 653 218

1 234 132

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

118 480

100 568

Årets resultat

324 287

17 912

Summa fritt eget kapital

442 767

118 480

Summa eget kapital

492 767

168 480

Långfristiga skulder

4

Checkräkningskredit

5

0

6 498

Övriga skulder till kreditinstitut

6

990 000

970 000

Summa långfristiga skulder

990 000

976 498

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

103 095

24 909

Övriga skulder

3 439

41 795

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

63 917

22 450

Summa kortfristiga skulder

170 451

89 154

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 653 218

1 234 132

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen] enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Ingalill Aronsson Ludvig & Co

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

Avser Kalmar Vångerslät 7:11 samt 7:92.

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 494 325	1 494 325
Försäljningar/utrangeringar	-1 494 325	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 494 325
Ingående avskrivningar	-270 891	-246 294
Försäljningar/utrangeringar	293 533	
Årets avskrivningar	-22 642	-24 597
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-270 891
Utgående redovisat värde	0	1 223 434

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	0	1 500 000
	0	1 500 000

Not 5 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	50 000	50 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	6 498

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga lån som betalas senare än fem år från balansdagen	0	810 000
	0	810 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Läckeby 2023-06-19


Simon Frost