

Årsredovisning för
Färnebogården AB

556657-6384

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.


Magnus Bjerger

Karlskoga 2025-06-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Färnebogården AB, 556657-6384, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Storfors registrerades år 2004 och bedriver sen dess fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	970 556	1 202 915	914 665	912 018
Resultat efter finansiella poster	237 634	134 744	-22 893	177 882
Soliditet %	26,8	24,5	18,9	28

Kommentar till flerårsöversikt

Det föregående räkenskapsåret är avser 16 månader, det nuvarande avser 12 månader, därav den minskade omsättningen.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	45 391	123 076
Balanseras i ny räkning		123 076	-123 076
Utdelning		-150 000	
Årets resultat			139 927
Belopp vid årets utgång	100 000	18 467	139 927

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	18 467
Årets resultat	139 927
Summa	158 394

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	150 000
Balanseras i ny räkning	8 394
Summa	158 394

Kommentar till dispositioner

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2022-09-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		970 556	1 202 915
Övriga rörelseintäkter		0	50 780
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		970 556	1 253 695
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-391 760	-614 997
Personalkostnader	2	-275 818	-411 132
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-29 028	-38 704
Summa rörelsekostnader		-696 606	-1 064 833
Rörelseresultat		273 950	188 862
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12 267	7 567
Räntekostnader och liknande resultatposter		-48 583	-61 685
Summa finansiella poster		-36 316	-54 118
Resultat efter finansiella poster		237 634	134 744
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-60 389	22 740
Summa bokslutsdispositioner		-60 389	22 740
Resultat före skatt		177 245	157 484
Skatter			
Skatt på årets resultat		-37 318	-34 408
Årets resultat		139 927	123 076

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 075 770	1 104 798
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 075 770	1 104 798
Summa anläggningstillgångar		1 075 770	1 104 798
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		4	17 468
Summa kortfristiga fordringar		4	17 468
Kassa och bank			
Kassa och bank		519 722	469 053
Summa kassa och bank		519 722	469 053
Summa omsättningstillgångar		519 726	486 521
SUMMA TILLGÅNGAR		1 595 496	1 591 319

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		18 467	45 391
Årets resultat		139 927	123 076
Summa fritt eget kapital		158 394	168 467
Summa eget kapital		258 394	268 467
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		212 812	152 423
Summa obeskattade reserver		212 812	152 423
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5,7	828 750	861 250
Summa långfristiga skulder		828 750	861 250
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	32 500	32 500
Leverantörsskulder		28 412	63 154
Skatteskulder		99 793	48 934
Övriga skulder		34 000	61 274
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		100 835	103 317
Summa kortfristiga skulder		295 540	309 179
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 595 496	1 591 319

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

Kommentar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknas nyttjandeperiod.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar	År
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Kommentar

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade avskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 - 2024-12-31	2022-09-01 - 2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 675 405	1 675 405
Utgående anskaffningsvärden	1 675 405	1 675 405
Ingående avskrivningar	-570 607	-531 903
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-29 028	-38 704
Utgående avskrivningar	-599 635	-570 607
Redovisat värde	1 075 770	1 104 798

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 076	13 076
Utgående anskaffningsvärden	13 076	13 076
Ingående avskrivningar	-13 076	-13 076
Utgående avskrivningar	-13 076	-13 076
Redovisat värde	0	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	698 750	731 250

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	5 614 000	5 614 000
Summa ställda säkerheter	5 614 000	5 614 000

Not 7 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	2024-12-31	2023-12-31
Kortfristiga skulder till kreditinstitut		32 500	32 500
Långfristiga skulder till kreditinstitut		261 250	861 250

Underskrifter

Storfors


Magnus Bjerge
Styrelseledamot

2025-06-27

Datum