

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Smedhammaren AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01--2025-04-30.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades i oktober 2018 och har sitt säte i Staffanstorp.

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta fastigheter.

Bolaget innehar en fastighet som huvudsakligen hyrs ut till systerföretag.

Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Ässjan i Staffanstorp AB, org nr 556552-1480, med säte i Staffanstorp.

Flerårsöversikt (kkr)

	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	360	360	360	360	373
Resultat efter finansiella poster	153	124	156	184	202
Soliditet	8%	7%	7%	11%	8%

Förändringar i eget kapital (kr)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	145 582	18	195 600
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:				
balanseras i ny räkning		18	-18	
Årets resultat			490	490
Belopp vid årets utgång	50 000	145 600	490	196 090

Undertecknad styrelseledamot i Smedhammaren AB intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på bolagsstämman den 31 oktober 2025. Bolagsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Staffanstorp den 31 oktober 2025


Stefan Olofsson

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Smedhammaren AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01--2025-04-30.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades i oktober 2018 och har sitt säte i Staffanstorp.

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta fastigheter.

Bolaget innehar en fastighet som huvudsakligen hyrs ut till systerföretag.

Koncernuppgifter


Bolaget är ett helägt dotterbolag till Ässjan i Staffanstorp AB, org nr 556552-1480, med säte i Staffanstorp.

Flerårsöversikt (kkr)

	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	360	360	360	360	373
Resultat efter finansiella poster	153	124	156	184	202
Soliditet	8%	7%	7%	11%	8%

Förändringar i eget kapital (kr)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	145 582	18	195 600
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:				
balanseras i ny räkning		18	-18	
Årets resultat			490	490
Belopp vid årets utgång	50 000	145 600	490	196 090

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas: 

Smedhammaren AB

Org. nr. 559176-9533

2025120307897

Resultatdisposition (kr)

Till bolagsstämmans förfogande står följande fritt eget kapital att disponera:

Balanserat resultat	145 600
Årets resultat	490
Totalt	146 090

Styrelsen föreslår att vinsten disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	146 090
Totalt	146 090

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar och noter. Samtliga belopp anges i kronor om inget annat anges.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: *MP*

Smedhammaren AB

Org. nr. 559176-9533

2025120307898

Resultaträkning

2024/25

2023/24

den 1 maj - 30 april

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m

Nettoomsättning	360 000	359 999
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.	360 000	359 999

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-45 905	-52 849
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-73 421	-73 421
Summa rörelsekostnader	-119 326	-126 270

Rörelseresultat

240 674 233 729

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	823	877
Räntekostnader och liknande resultatposter	-88 086	-111 080
Summa finansiella poster	-87 263	-110 203

Resultat efter finansiella poster

153 411 123 526

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-169 000	-123 000
Förändring av periodiseringsfonder	16 800	
Summa bokslutsdispositioner	-152 200	-123 000

Resultat före skatt

1 211 526

Skatter

Skatt på årets resultat	-721	-508
-------------------------	------	------

Årets resultat

490 18

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: *ME*

Smedhammaren AB

Org. nr. 559176-9533

2025120307899

Balansräkning

2025

2024

den 30 april

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnad och mark (not 2)

1 882 385

1 955 806

Summa materiella anläggningstillgångar

1 882 385

1 955 806

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag (not 3)

1 071 000

1 518 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 071 000

1 518 000

Summa anläggningstillgångar

2 953 385

3 473 806

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

40 729

51 397

Summa kortfristiga fordringar

40 729

51 397

Kassa och bank

Kassa och bank

449 881

308 166

Summa kassa och bank

449 881

308 166

Summa omsättningstillgångar

490 610

359 563

SUMMA TILLGÅNGAR

3 443 995

3 833 369

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: *MP*

Smedhammaren AB

Org. nr. 559176-9533

2025120307900

Balansräkning

2025

2024

den 30 april

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

145 599

145 582

Årets resultat

490

18

Summa fritt eget kapital

146 089

145 600

Summa eget kapital

196 089

195 600

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

90 906

107 706

Summa obeskattade reserver

90 906

107 706

Långfristiga skulder (not 4)

Övriga skulder till kreditinstitut (not 5)

1 720 000

1 816 000

Summa långfristiga skulder

1 720 000

1 816 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut (not 5)

96 000

96 000

Skulder till koncernföretag

278 000

Övriga skulder

1 315 000

1 314 063

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

26 000

26 000

Summa kortfristiga skulder

1 437 000

1 714 063

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 443 995

3 833 369

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: *ME*

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Ingående anskaffningsvärden	2 353 285	2 353 285
Utgående anskaffningsvärden	2 353 285	2 353 285
Ingående avskrivningar	-397 479	-324 058
Årets avskrivningar	-73 421	-73 421
Utgående avskrivningar	-470 900	-397 479
Redovisat värde	1 882 385	1 955 806

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Ingående anskaffningsvärden	1 518 000	1 518 000
Avgående fordran	-447 000	
Utgående anskaffningsvärden	1 071 000	1 518 000
Redovisat värde	1 071 000	1 518 000

Not 4 Förfallotid skulder

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Skulder till kreditinstitut		
Förfaller senare än 5 år	1 336 000	1 432 000

Smedhammaren AB

Org. nr. 559176-9533

2025120307902

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 816 000 kr (1.912.000 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 720 000	1 816 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	96 000	96 000

Not 6 Ställda säkerheter

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Företagsinteckning	-	-
Fastighetsinteckning	3 000 000	3 000 000
Totalt	3 000 000	3 000 000

Underskrifter

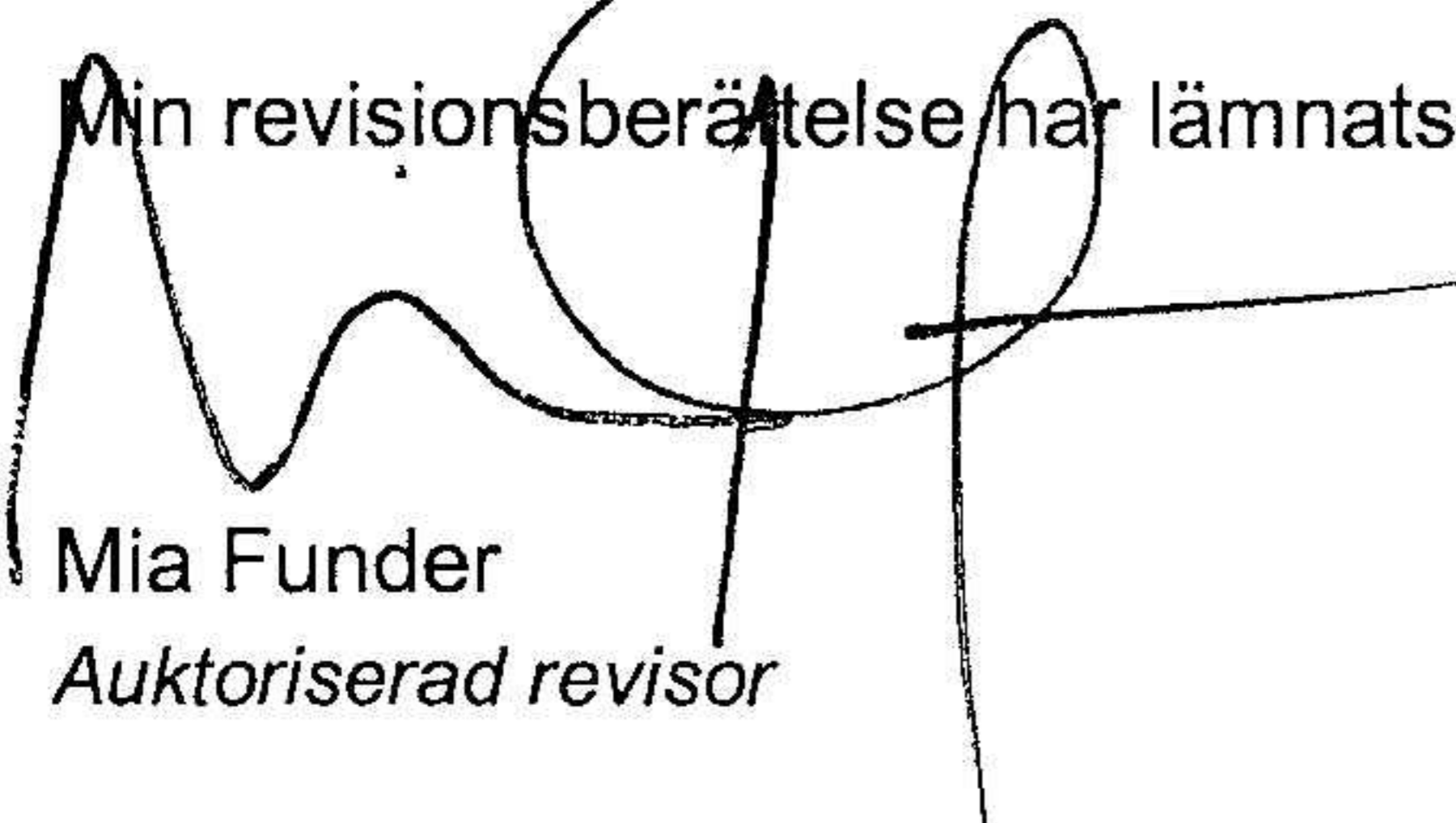
Staffanstorp den 31 oktober 2025



Stefan Olofsson
Styrelseledamot

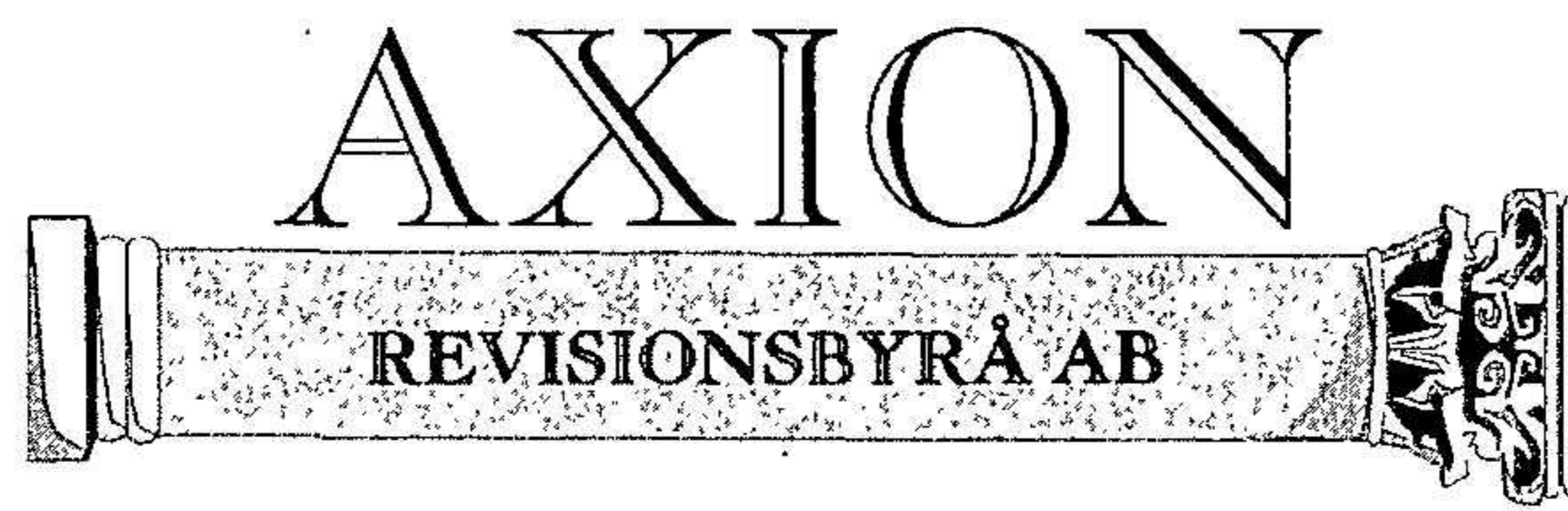
Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 31 oktober 2025.



Mia Funder
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: *MF*



2025120307903

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Smedhammaren AB, org. nr. 559176-9533

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Smedhammaren AB för räkenskapsåret 2024-05-01-2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Smedhammaren ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Smedhammaren AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Smedhammaren AB för räkenskapsåret 2024-05-01--2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Smedhammaren AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Staffanstorp den 31 oktober 2025

Mia Funder
Auktoriserad revisor