

ÅRSREDOVISNING

för

Bleckvarugatan Fastighets AB

Org.nr. 556414-1330

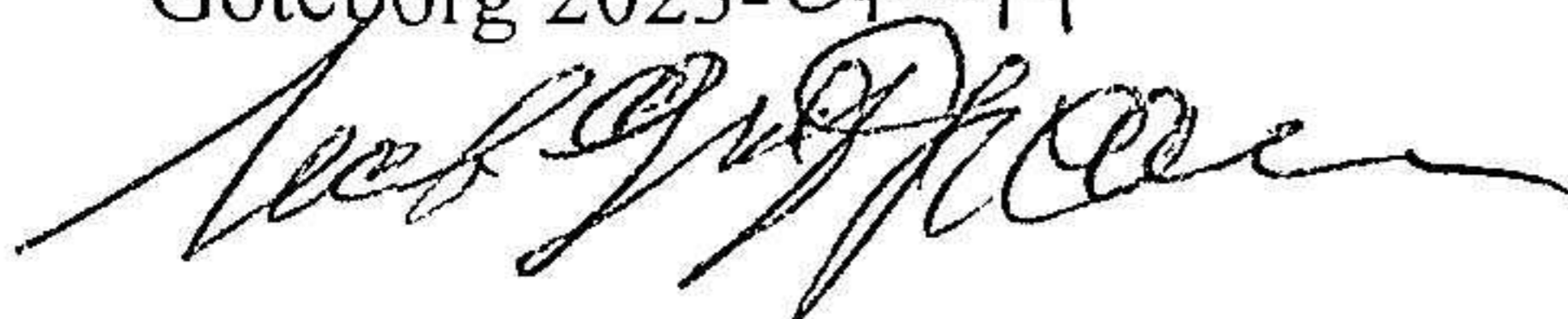
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Bleckvarugatan Fastighets AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2023-07-14

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg 2023-07-14



Karl-Gustaf Johansson

ÅRSREDOVISNING

för

Bleckvarugatan Fastighets AB

Org.nr. 556414-1330

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Bleckvarugatan Fastighets AB

Org.nr. 556414-1330

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger, med tomträtt fastigheten Tingstadsvassen 8:1 i Göteborg. Denna utarrenderas med villkor att samtliga på fastigheten belöpande kostnader betalas av arrendatorn.

Företagets säte är Göteborg

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	509 816	568 701	480 257	498 454
Resultat efter finansiella poster	264 344	300 406	335 811	247 690
Soliditet (%)	94,20	94,93	93,38	93,71
Balansomslutning	4 278 675	4 026 111	3 835 575	3 540 954

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 393 956
Årets resultat			188 877
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	3 582 833

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 393 956
Årets resultat	188 877
	<u>3 582 833</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	3 582 833
	<u>3 582 833</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Bleckvarugatan Fastighets AB

Org.nr. 556414-1330

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		509 816	568 701
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>509 816</u>	<u>568 701</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-261 600	-283 170
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-17 976	-17 976
Summa rörelsekostnader		<u>-279 576</u>	<u>-301 146</u>
Rörelseresultat		230 240	267 555
Finansiella poster			
Ränteintäkter		34 664	32 856
Räntekostnader		-560	-5
Summa finansiella poster		<u>34 104</u>	<u>32 851</u>
Resultat efter finansiella poster		264 344	300 406
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-25 000	-32 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>-25 000</u>	<u>-32 000</u>
Resultat före skatt		239 344	268 406
Skatter			
Skatt på årets resultat		-50 467	-56 355
Årets resultat		<u>188 877</u>	<u>212 051</u>

2023071710349

Bleckvarugatan Fastighets AB

Org.nr. 556414-1330

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Not

2022-12-31

2021-12-31

2

41 502

59 478

Summa materiella anläggningstillgångar

41 502

59 478

Summa anläggningstillgångar

41 502

59 478

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

12 096

0

Övriga fordringar

3 753 663

3 331 615

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

42 233

77 107

Summa kortfristiga fordringar

3 807 992

3 408 722

Kassa och bank

Kassa och bank

429 181

557 911

Summa kassa och bank

429 181

557 911

Summa omsättningstillgångar

4 237 173

3 966 633

SUMMA TILLGÅNGAR

4 278 675

4 026 111

2023071710350

Bleckvarugatan Fastighets AB

Org.nr. 556414-1330

BALANSRÄKNING

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital 100 000 100 000

Reservfond 20 000 20 000

Summa bundet eget kapital 120 000 120 000**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat 3 393 956 3 181 905

Årets resultat 188 877 212 051

Summa fritt eget kapital 3 582 833 3 393 956**Summa eget kapital**

3 702 833 3 513 956

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder 413 000 388 000

Summa obeskattade reserver 413 000 388 000**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder 13 177 0

Skatteskulder 0 20 182

Övriga skulder 2 609 0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter 147 056 103 973

Summa kortfristiga skulder 162 842 124 155**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****4 278 675 4 026 111**

202307171051

Bleckvarugatan Fastighets AB

Org.nr. 556414-1330

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader och mark

25

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

449 400

449 400

Utgående anskaffningsvärden

449 400

449 400

Ingående avskrivningar

-389 922

-371 946

Årets avskrivningar

-17 976

-17 976

Utgående avskrivningar

-407 898

-389 922

Redovisat värde

41 502

59 478

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

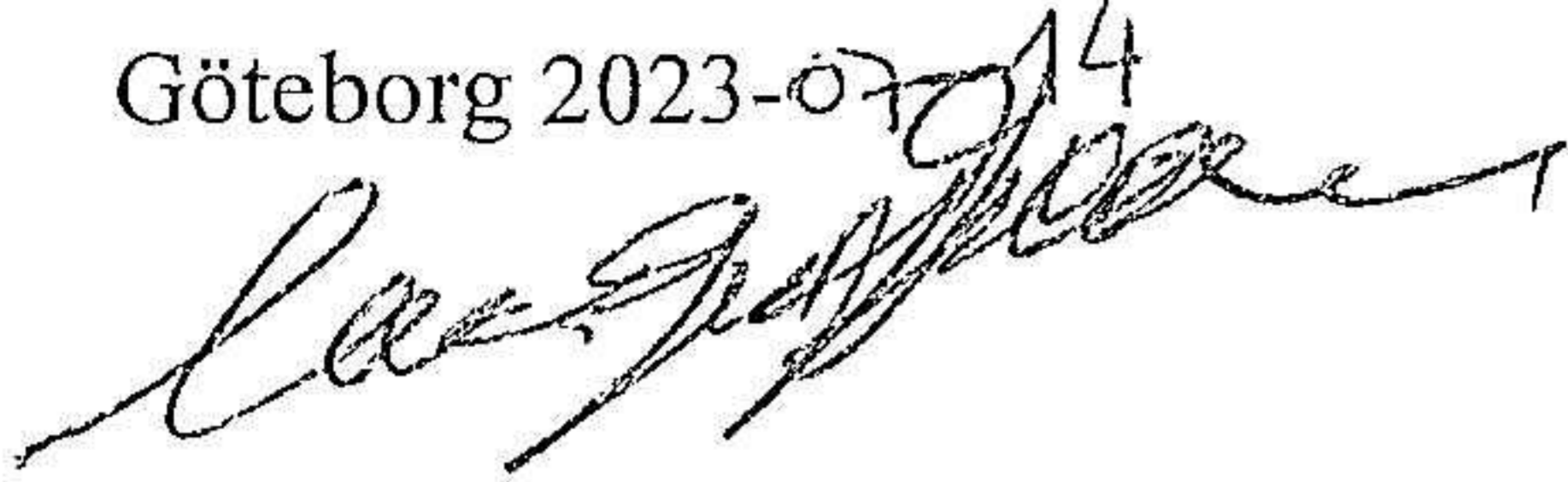
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Bleckvarugatan Fastighets AB

Org.nr. 556414-1330

NOTER

Göteborg 2023-07-04



Karl-Gustaf Johansson

202307171053