

Årsredovisning för
Kåwert Fastigheter AB

559218-0888

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

John Kåwert
Styrelseledamot

2024-09-17

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kåwert Fastigheter AB, 559218-0888, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stenungsund registrerades år 2019 och bedriver sedan dess verksamhet som att äga och förvalta aktier och andelar samt konsultverksamhet.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	321 813	279 490	251 790	91 560
Resultat efter finansiella poster	272 557	266 587	234 397	78 193
Soliditet %	80	75,3	79,8	91,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	196 447	211 485
Balanseras i ny räkning		211 485	-211 485
Utdelning		-195 000	
Årets resultat			162 051
Belopp vid årets utgång	50 000	212 932	162 051

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	212 932
Årets resultat	162 051
Summa	374 983
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	174 983
Summa	374 983

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		321 813	279 490
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		321 813	279 490
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-10 582	-8 128
Personalkostnader		-44 651	-6 230
Summa rörelsekostnader		-55 233	-14 358
Rörelseresultat		266 580	265 132
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 455	2 384
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 478	-929
Summa finansiella poster		5 977	1 455
Resultat efter finansiella poster		272 557	266 587
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-68 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-68 000	0
Resultat före skatt		204 557	266 587
Skatter			
Skatt på årets resultat		-42 506	-55 102
Årets resultat		162 051	211 485

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	12 500	12 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 500	12 500
Summa anläggningstillgångar		12 500	12 500
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		206 000	100 000
Summa kortfristiga placeringar		206 000	100 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		380 400	496 017
Summa kassa och bank		380 400	496 017
Summa omsättningstillgångar		586 400	596 017
SUMMA TILLGÅNGAR		598 900	608 517

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		212 932	196 447
Årets resultat		162 051	211 485
Summa fritt eget kapital		374 983	407 932
Summa eget kapital		424 983	457 932
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		68 000	0
Summa obeskattade reserver		68 000	0
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		32 542	77 679
Övriga skulder		68 375	67 906
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		105 917	150 585
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		598 900	608 517

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	12 500	12 500
Utgående anskaffningsvärden	12 500	12 500
Redovisat värde	12 500	12 500

Not 3 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Susanne Karlsson Nesmile Consulting AB

Underskrifter

Stenungsund

John Kåwert
John Kåwert
Styrelseledamot

2024-09-13
Datum