

Årsredovisning för
Bara Fastigheter i Oxelösund AB

559386-2799

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tony Bäckman
Styrelseledamot

2024-10-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bara Fastigheter i Oxelösund AB, 559386-2799, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Nyköping kommun ska äga och förvalta fastigheter.

Flerårsöversikt

	2023/2024	Belopp i kr 2022/2023
Nettoomsättning	2 008 609	1 845 904
Resultat efter finansiella poster	721 452	632 972
Soliditet %	11,6	5,2

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		391 443
Balanseras i ny räkning		391 443	-391 443
Årets resultat			482 587
Belopp vid årets utgång	25 000	391 443	482 587

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	391 443
Årets resultat	482 587
Summa	874 030
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	250 000
Balanseras i ny räkning	624 030
Summa	874 030

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>	<i>2022-06-23 - 2023-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 008 609	1 845 904
Övriga rörelseintäkter		21 493	267 746
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 030 102	2 113 650
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-333 514	-629 665
Personalkostnader		-19 653	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-429 396	-465 246
Summa rörelsekostnader		-782 563	-1 094 911
Rörelseresultat		1 247 539	1 018 739
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 844	105
Räntekostnader och liknande resultatposter		-527 931	-385 872
Summa finansiella poster		-526 087	-385 767
Resultat efter finansiella poster		721 452	632 972
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-200 000	0
Förändring av överavskrivningar		85 872	-140 000
Summa bokslutsdispositioner		-114 128	-140 000
Resultat före skatt		607 324	492 972
Skatter			
Skatt på årets resultat		-124 737	-101 529
Årets resultat		482 587	391 443

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	8 797 359	9 113 727
Inventarier, verktyg och installationer	3	69 203	741 537
Summa materiella anläggningstillgångar		8 866 562	9 855 264
Summa anläggningstillgångar		8 866 562	9 855 264
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		226 179	192 282
Övriga fordringar		38 576	78 245
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		149 318	124 268
Summa kortfristiga fordringar		414 073	394 795
Kassa och bank			
Kassa och bank		223 101	0
Summa kassa och bank		223 101	0
Summa omsättningstillgångar		637 174	394 795
SUMMA TILLGÅNGAR		9 503 736	10 250 059

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		391 443	0
Årets resultat		482 587	391 443
Summa fritt eget kapital		874 030	391 443
Summa eget kapital		899 030	416 443
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		200 000	0
Ackumulerade överavskrivningar		54 128	140 000
Summa obeskattade reserver		254 128	140 000
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		0	23 637
Övriga skulder till kreditinstitut	4	7 180 000	7 660 000
Summa långfristiga skulder		7 180 000	7 683 637
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		18 948	17 219
Skatteskulder		0	49 905
Övriga skulder		929 491	1 789 029
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		222 139	153 826
Summa kortfristiga skulder		1 170 578	2 009 979
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 503 736	10 250 059

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

Inventarier, verktyg och installationer	3-5
---	-----

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	9 430 095	9 430 095
Utgående anskaffningsvärden	9 430 095	9 430 095
Ingående avskrivningar	-316 368	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-316 368	-316 368
Utgående avskrivningar	-632 736	-316 368
Redovisat värde	8 797 359	9 113 727

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	865 488	980 447
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-658 000	-114 959
Utgående anskaffningsvärden	207 488	865 488
Ingående avskrivningar	-123 951	
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	98 694	24 927
Årets avskrivningar	-113 028	-148 878
Utgående avskrivningar	-138 285	-123 951
Redovisat värde	69 203	741 537

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 340 000	3 820 000

Kommentar till not

Företaget har amorteringsfritt 2024-03 --- 2024-08.

Underskrifter

Nyköping

Tony Ingvar Bäckman

2024-10-29

Tony Ingvar Bäckman
Styrelseledamot

Datum