

# Årsredovisning

---

## *Fastigheter i Gimo Förvaltnings AB*

556645-4640

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Eklöf

2024-11-02

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning via helägda dotterbolaget Fastigheter i Gimo AB (556231-3535). Företaget har sitt säte i Östhammars Kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2305-2404	2205-2304	2105-2204
Resultat efter finansiella poster	-10	-6	
Soliditet %	53	53	53

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	1 187 981	147 269
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		147 269	-147 269
- Årets resultat			690 253
- Belopp vid årets utgång	100 000	1 335 250	690 253

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 335 250
Årets resultat	690 253
Summa	2 025 503

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	2 025 503
Summa	2 025 503

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-10 000	-10 144
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-10 000</b>	<b>-10 144</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-10 000</b>	<b>-10 144</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	143	3 789
Räntekostnader och liknande resultatposter	-29	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>114</b>	<b>3 789</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-9 886</b>	<b>-6 355</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Övriga bokslutsdispositioner	900 000	200 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>900 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>890 114</b>	<b>193 645</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-199 861	-46 376
<b>Årets resultat</b>	<b>690 253</b>	<b>147 269</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2024-04-30	2023-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i koncernföretag	2 900 000	2 900 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	2 900 000	2 900 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>2 900 000</b>	<b>2 900 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Fordringar hos koncernföretag	591 856	709 856
Övriga fordringar	630 277	592 562
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	1 222 133	1 302 418
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>1 222 133</b>	<b>1 302 418</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>4 122 133</b>	<b>4 202 418</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-04-30	2023-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 335 250	1 187 981
Årets resultat	690 253	147 269
<i>Summa fritt eget kapital</i>	2 025 503	1 335 250
<b>Summa eget kapital</b>	<b>2 125 503</b>	<b>1 435 250</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	100 000	1 000 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>100 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	1 720 792	1 720 792
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>1 720 792</b>	<b>1 720 792</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	165 838	46 376
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>175 838</b>	<b>46 376</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>4 122 133</b>	<b>4 202 418</b>

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

## *UNDERSKRIFTER*

Gimo

*Lars Eklöf*

Lars Eklöf

2024-10-01