

Årsredovisning
för
Älvstigen Fastigheter AB
559344-6544

Räkenskapsåret
2023-02-01 – 2024-01-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Nils Vikberg, Styrelseledamot
2024-08-27

Styrelsen för Älvstigen Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-02-01 – 2024-01-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fastigheter. Bolaget äger fastigheten Storuman Björkfors 1:1296 som utgörs av ett markområde.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Bayhill Fastigheter AB, 556196-6119.

Företaget har sitt säte i Storuman.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23 (13 mån)	2021 (2 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-8	0	-11
Soliditet (%)	1,0	0,9	1,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-10 975	0	14 025
Årets resultat			1 824	1 824
Belopp vid årets utgång	25 000	-10 975	1 824	15 849

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-10 975
årets vinst	1 824
	-9 151
behandlas så att i ny räkning överföres	-9 151
	-9 151

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-02-01
-2024-01-31

2022-01-01
-2023-01-31
(13 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-8 338

0

Summa rörelsekostnader

-8 338

0

Rörelseresultat

-8 338

0

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

162

0

Summa finansiella poster

162

0

Resultat efter finansiella poster

-8 176

0

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

10 000

0

Summa bokslutsdispositioner

10 000

0

Resultat före skatt

1 824

0

Årets resultat

1 824

0

Balansräkning	Not	2024-01-31	2023-01-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 492 027	1 492 027
Summa materiella anläggningstillgångar		1 492 027	1 492 027
Summa anläggningstillgångar		1 492 027	1 492 027
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		17 554	25 000
Summa kassa och bank		17 554	25 000
Summa omsättningstillgångar		17 554	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		1 509 581	1 517 027

Balansräkning	Not	2024-01-31	2023-01-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-10 975	-10 975
Årets resultat		1 824	0
Summa fritt eget kapital		-9 151	-10 975
Summa eget kapital		15 849	14 025
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 493 002	1 503 002
Skatteskulder		730	0
Summa kortfristiga skulder		1 493 732	1 503 002
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 509 581	1 517 027

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-01-31	2023-01-31
Ingående anskaffningsvärden	1 492 027	1 357 264
Inköp	0	134 763
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 492 027	1 492 027
Utgående redovisat värde	1 492 027	1 492 027

Fastigheten består enbart av ett markområde

Not 3 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Bayhill Invest AB med organisationsnummer 556833-3214 med säte i Storuman kommun.

2024-07-24

Nils Vikberg
Nils Vikberg