

Årsredovisning
för
Spruce Real Estate Development AB
559335-1892

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Carl Michael Augustsson, Styrelseledamot
2025-02-07

Styrelsen och verkställande direktören för Spruce Real Estate Development AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall i huvudsak driva och utveckla stadsmiljöer i syfte att skapa fantastiska livsmiljöer och byggnader för de som besöker, bor och verkar i en stad.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året ej haft någon verksamhet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2021/22 (16 mån)
Nettoomsättning	0	0	940
Resultat efter finansiella poster	-19	-15	387
Soliditet (%)	-2,04	8,58	71,03

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	7 058	-14 977	17 081
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-14 977	14 977	0
Årets resultat			-19 322	-19 322
Belopp vid årets utgång	25 000	-7 919	-19 322	-2 241

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-7 919
årets förlust	-19 322
	-27 241
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-27 241
	-27 241

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

-1

-2

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

-1

-2

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-18 538

-16 346

Summa rörelsekostnader

-18 538

-16 346

Rörelseresultat

-18 539

-16 348

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

-783

1 371

Summa finansiella poster

-783

1 371

Resultat efter finansiella poster

-19 322

-14 977

Resultat före skatt

-19 322

-14 977

Årets resultat

-19 322

-14 977

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda
företag

2

84 800

99 800

Övriga fordringar

15 259

86 491

Summa kortfristiga fordringar

100 059

186 291

Kassa och bank

Kassa och bank

9 550

12 716

Summa kassa och bank

9 550

12 716

Summa omsättningstillgångar

109 609

199 007

SUMMA TILLGÅNGAR

109 609

199 007

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-7 919

7 058

Årets resultat

-19 322

-14 977

Summa fritt eget kapital

-27 241

-7 919

Summa eget kapital

-2 241

17 081

Kortfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

3

99 900

99 900

Skatteskulder

0

70 076

Övriga skulder

2 950

2 950

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9 000

9 000

Summa kortfristiga skulder

111 850

181 926

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

109 609

199 007

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

Spruce Holding AB

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	99 800	270 000
Avgående fordringar	-15 000	-170 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	84 800	99 800
Utgående redovisat värde	84 800	99 800

Not 3 Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

PlanImpact AB

	2024-12-31	2023-12-31
Outtagen utdelning	99 900	99 900
	99 900	99 900

Stockholm 2025-02-07

Carl Michael Augustsson
Carl Michael Augustsson
Verkställande direktör

Göran Cars
Göran Cars