

Årsredovisning för

ANNA H AB

556753-1974

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Innehållsförteckning:

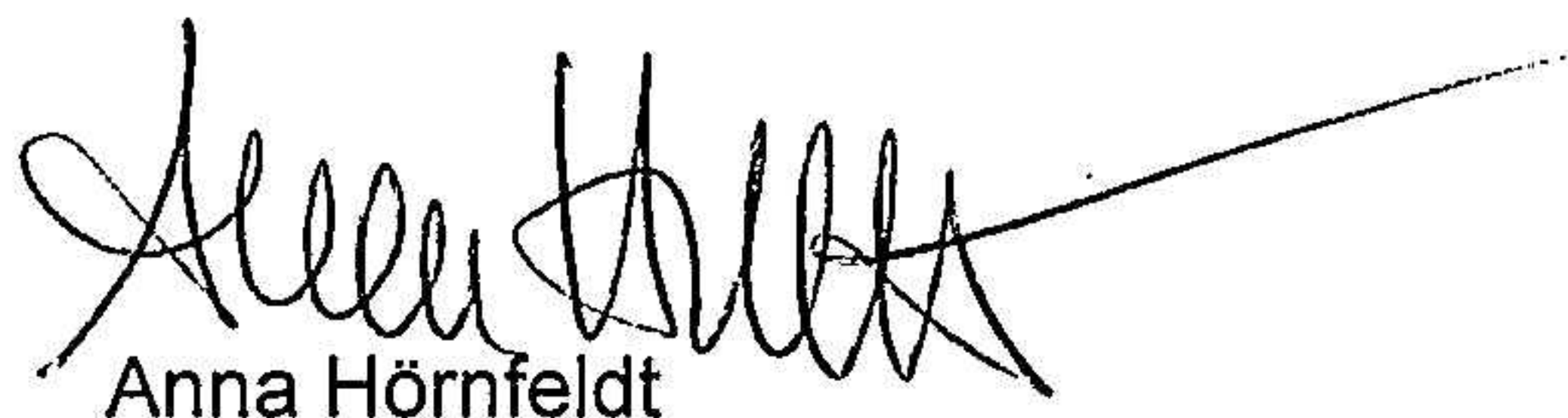
Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i ANNA H AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023 - 10 - 31. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Umeå 2023 - 10 - 31.


Anna Hörnfeldt

2023110600326

Årsredovisning för

ANNA H AB

556753-1974

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för ANNA H AB, 556753-1974, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2008 och i företagets verksamhet ingår att sälja stycketillverkade hus i Västerbottens län på uppdrag av Myresjöhus AB. Företaget har sitt säte i Umeå.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Fastighetsmarknaden för egna hem har minskat enär det är svårt att hitta tomter. Coronaepidemin gör att de tar extra lång tid för husmarknaden att återhämta sig. Efter Coronaepidemin kom en lågkonjunktur med högre räntor vilket gör att marknaden har stannat av.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	889 550	897 950	775 517	600 721
Resultat efter finansiella poster	8 240	6 279	147 539	-63 343
Soliditet, %	79	79	78	80

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		541 595
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			29 011
Vid årets slut	100 000		570 606

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	541 595
årets resultat	29 011
Totalt	570 606
disponeras för	
utdelning, 1.000 aktier, utdelning 200 per aktie	200 000
balanseras i ny räkning	370 606
Summa	570 606

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01- 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		889 550	897 950
Övriga rörelseintäkter		-	39 756
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		889 550	937 706
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-52 742	-60 313
Personalkostnader	2	-827 943	-870 996
Summa rörelsekostnader		-880 685	-931 309
Rörelseresultat		8 865	6 397
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		927	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 552	-118
Summa finansiella poster		-625	-118
Resultat efter finansiella poster		8 240	6 279
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		30 446	73 121
Summa bokslutsdispositioner		30 446	73 121
Resultat före skatt		38 686	79 400
Skatter			
Skatt på årets resultat		-9 675	-18 770
Årets resultat		29 011	60 630

7

2023110600328

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		222 035	146 412
Övriga fordringar		62 470	30 000
Summa kortfristiga fordringar		284 505	176 412
Kassa och bank			
Kassa och bank		713 299	823 382
Summa kassa och bank		713 299	823 382
Summa omsättningstillgångar		997 804	999 794
SUMMA TILLGÅNGAR		997 804	999 794

202310600329

7

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		541 595	480 965
Årets resultat		29 011	60 630
Summa fritt eget kapital		570 606	541 595
Summa eget kapital		670 606	641 595
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		153 662	184 108
Summa obeskattade reserver		153 662	184 108
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		-	948
Skatteskulder		-	14 511
Övriga skulder		55 933	40 262
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		117 603	118 370
Summa kortfristiga skulder		173 536	174 091
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		997 804	999 794

2023110600330

7

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10, om årsredovisning i mindre aktieföretag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Personal

Personal

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Kvinnor	1	1
Summa	1	1

Underskrifter

Umeå 2023-10-09



Anna Hörnfeldt

Min revisionsberättelse har lämnats den 31/10 2023



Åsa Dahlgren
Auktoriserad revisor

Kommentar;

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie
årsstämma 2023 - ..10.. - ..31..

2023110600332

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i ANNA H AB
 Org.nr 556753-1974

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för ANNA H AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av ANNA H ABs finansiella ställning per den 2023-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till ANNA H AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för ANNA H AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till ANNA H AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Umeå den

31 / 10 2023

Åsa Dahlgren
Auktoriserad revisor