

Årsredovisning
för
Ahnborg Arkitekter AB
559040-2292

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sven Ahnborg, Verkställande direktör
2026-05-08

Styrelsen och verkställande direktören för Ahnborg Arkitekter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Ahnborg Arkitekters vision är att - skapa byggnader och infrastruktur i arkitektonisk, teknisk och ekologisk världsklass. Vi arbetar med en stor bredd av projekt med allt ifrån kontor, bostäder, kulturmiljöer till brandstationer och resenärsmiljöer. Våra uppdrag består ofta av utredning, projektering och gestaltning av okonventionella projekt. Vi jobbar gärna med projekt där det ställs krav på hög teknisk förståelse och där den arkitektoniska gestaltningen är viktig.

Våra idéer går att genomföra och de byggnader och anläggningar som vi jobbar med ska vara hållbara, funktionella och arkitektoniskt varsamt utformade. Vi lägger därför stor vikt vid att ha en bred kunskap av arkitektur och byggande där vi försöker få en stark roll i projekten. Detta genom att ha förståelse för byggandets alla delar så som produktion, tillstånd, gestaltning, teknik och ekonomiska frågor.

Företaget drivs och ägs av Sven Ahnborg, arkitekt SAR/MSA.

Företaget finns etablerat i Stockholm och Sundsvall.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamhetens omsättning har ökat med drygt 7 % jämfört med föregående år till drygt 10,4 miljoner kr. Ökningen beror sannolikt på fler arbetade timmar, eftersom vi blivit fler medarbetare under året. Vi har i slutet av 2025 anställt ytterligare en medarbetare och är nu 8 personer på företaget.

Vinstmarginalen har gått ned jämfört med föregående år c:a 2,3 % vinst efter skatt (4 % vinstmarginal före skatt), vilket får anses som lågt. Men med tanke på ett fortsatt mycket tufft år för många arkitekt- och konsultföretag, med många konkurser i branschen, samtidigt som det varit prispress på konsulttjänster, är det bra att klara året med positivt resultat och kunna öka vår omsättning.

Företaget har under slutet av 2025 nytt lokal i Stockholm vilket resulterat i tillfälligt ökade omkostnader i form av dubbla hyror, kostnader för renoveringar, ökad interntid för att planera lokalen. Detta kan troligen förklara det relativt svaga resultatet i kombination med en fortsatt tufft år för brunchen. En annan förklaring kan vara att en stor del av medarbetarna som arbetar deltid, många har mindre barn vilket resulterar i frånvaro från arbetet.

Uppdrag:

Företaget arbetar med många olika typer av uppdrag. Medarbetarna fortsätter att växa i sina roller. Många medarbetare har fått större ansvar, leder själva uppdrag mot kund och handleder mer juniora medarbetare. Vi har blivit flera nyckelpersoner i företaget som har viktiga utåtriktade roller. Vi har blivit skickligare i genomförande av projekt. Vi lyckas vara kvar från börjar till slut i våra projekt. Vi har ofta en starkt arkitektroll och har även andra tunga roller i projekt som uppdragsledare, projekteringsledare eller dylikt. Vi utför arkitektarbete med allt högre kvalitet, ett kvitto på detta är att vi får vara kvar i

projektet och att projekt blivit publicerat, se nedan.

Uppdrag inom kollektivtrafiken, projekt åt Trafikförvaltningen Region Stockholm:

Under våren vann vi två större nya uppdrag Vallentuna depåutbyggnad och Tvärbanans Kistagren. Vallentuna depåutbyggnad vann vi tillsammans med Tyrens. Uppdraget vann vi konkurrens med flera andra konsultgrupper, där vi vann trots att vi hade näst högst timpriser. Vi gjorde en stark insats med anbud och intervju för att vinna uppdraget.

Tvärbanans Kistagren vann vi också i konkurrens med många andra konsultföretag. Roligt att vi åter jobbar med spårväg och resenärsmiljöer, vi tror att det kan bli en viktig erfarenhet inför framtiden.

Utöver dessa uppdrag har vi jobbat mycket med Saltsjöbanans depå i Neglinge under året, där vi projekterat förfrågningsunderlag under året. Vi är mycket stolta över att vi jobbar med en kvalitativ verkstadsbyggnad i trä, som kommer uppföras den kommande åren. I projekt har vi tidigare tagit fram underlag till detaljplan. Detaljplanen gick igenom strax innan jul, en viktig förutsättning för att projektet ska kunna genomföras.

Vi har även under året jobbat med Rissne tunnelbanedepå och Barkarby bussterminal som är i produktionskedje.

Uppdrag åt Svenska kyrkan:

Vårt uppdrag åt Svenska kyrkan verksamhetslokal i centrala Ånge håller på att uppföras, blir spännande att se färdigställt under 2026.

Mindre privata uppdrag:

Utöver detta har vi jobbat med flera mindre privata uppdrag:

Tillbyggnad av platsbyggt fritidshus med hög kvalitet i kulturmiljö, nära stranden utanför Spikarnas fiskeläge utanför Sundsvalls. Vi har jobbat med nybyggnad fjällstuga i Klimpfjäll. En fin fjällstuga vid Kittelfjäll har blivit uppförd.

Under slutet av året jobbade även alla medarbetare i Stockholm med att bygga om vår nya lokal där.

Publicerat projekt!

I övrigt så har deltidbrandstationen i Liden, utanför Sundsvall, som jobbat med tillsammans med Kod Arkitekter blivit publicerad i tidskriften arkitektur vilket vi är stolta över.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	10 413	9 706	8 486	6 289
Resultat efter finansiella poster	324	599	317	558
Soliditet (%)	22	33	28	40

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	449 536	464 052	963 588
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-460 000		-460 000
Balanseras i ny räkning		464 052	-464 052	0
Årets resultat			244 605	244 605
Belopp vid årets utgång	50 000	453 588	244 605	748 193

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	453 588
årets vinst	244 605
	698 193

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	240 000
i ny räkning överföres	458 193
	698 193

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	10 412 789	9 705 771
Övriga rörelseintäkter	86 735	76 867
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	10 499 524	9 782 638

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-2 553 000	-2 379 130
Övriga externa kostnader	-1 992 443	-1 741 844
Personalkostnader	-5 443 692	-4 861 464
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-101 722	-68 369
Summa rörelsekostnader	-10 090 858	-9 050 808
Rörelseresultat	408 666	731 831

2

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-27	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-84 401	-132 846
Summa finansiella poster	-84 428	-132 846
Resultat efter finansiella poster	324 238	598 984

Resultat före skatt

324 238 **598 984**

Skatter

Skatt på årets resultat	-79 633	-134 932
Årets resultat	244 605	464 052

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Hyresrätter och liknande rättigheter	3	266 667	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		266 667	0

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	4	166 090	119 197
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	27 267	37 182
Summa materiella anläggningstillgångar		193 357	156 379

Summa anläggningstillgångar		460 024	156 379
------------------------------------	--	----------------	----------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		2 313 392	1 650 645
Övriga fordringar		0	569
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		17 717	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		387 594	494 434
Summa kortfristiga fordringar		2 718 703	2 145 648

Kassa och bank

Kassa och bank		241 054	633 639
Summa kassa och bank		241 054	633 639
Summa omsättningstillgångar		2 959 757	2 779 287

SUMMA TILLGÅNGAR		3 419 781	2 935 666
-------------------------	--	------------------	------------------

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

453 588

449 536

Årets resultat

244 605

464 052

Summa fritt eget kapital

698 193

913 588

Summa eget kapital

748 193

963 588

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

736 392

0

Summa långfristiga skulder

736 392

0

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

219 996

515 672

Leverantörsskulder

469 479

494 511

Skatteskulder

49 763

75 890

Övriga skulder

939 309

566 981

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

256 649

319 024

Summa kortfristiga skulder

1 935 196

1 972 078

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 419 781

2 935 666

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar

Hysesrätter och liknande rättigheter 3 år

Materiella anläggningstillgångar

Förbättringsutgifter på annans fastighet 5 år
Inventarier och verktyg 3-5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	7	6

Not 3 Hysesrätter och liknande rättigheter

	2025-12-31	2024-12-31
Inköp	300 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	300 000	0
Årets avskrivningar	-33 333	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-33 333	0
Utgående redovisat värde	266 667	0

Not 4 Inventarier och verktyg

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	333 128	333 128
Inköp	105 367	0
Försäljningar/utrangeringar	-75 724	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	362 771	333 128
Ingående avskrivningar	-213 931	-155 477
Försäljningar/utrangeringar	75 724	0
Årets avskrivningar	-58 474	-58 454
Utgående ackumulerade avskrivningar	-196 681	-213 931
Utgående redovisat värde	166 090	119 197

Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	49 576	49 576
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	49 576	49 576
Ingående avskrivningar	-12 394	-2 479
Årets avskrivningar	-9 915	-9 915
Utgående ackumulerade avskrivningar	-22 309	-12 394
Utgående redovisat värde	27 267	37 182

Not 6 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckning	800 000	500 000
	800 000	500 000

Årsredovisningen beslutades 2026-03-31

Sundsvall

Sven Ahnborg
Sven Ahnborg
Verkställande direktör
2026-04-28

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-04-29

Magnus Lundberg
Magnus Lundberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ahnborg Arkitekter AB
Org.nr 559040-2292

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ahnborg Arkitekter AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ahnborg Arkitekter ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ahnborg Arkitekter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Ahnberg Arkitekter AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Ahnberg Arkitekter AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens

webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sundsvall 2026-04-29

Magnus Lundberg

Magnus Lundberg
Auktoriserad revisor