

Årsredovisning
för
OVERLAND Mates AB
556340-4747
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i OVERLAND Mates AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 februari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hässleholm den 27 februari 2024


Roland Fredriksson

Styrelsen och verkställande direktören för OVERLAND Mates AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets uppgift är att förvalta fastigheter. De äger en kontorsfastighet inom det s.k Garnisonsområdet i Hässleholm samt 3 fastigheter i Markaryd som består av ett boningshus samt industrilokaler.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Hässleholm kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	408	286	284	354
Resultat efter finansiella poster	5	-187	-220	-56
Soliditet (%)	6	6	8	10

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	219 428	-186 517	152 911
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-186 517	186 517	0
Årets resultat				5 079	5 079
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	32 911	5 079	157 990

Villkorat aktieägartillskott uppgår till 300.000 kronor(300.000)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	32 911
årets vinst	5 079
	37 990
disponeras så att i ny räkning överföres	37 990
	37 990

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		408 351	286 227
Övriga rörelseintäkter		8 873	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		417 224	286 227
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-251 610	-342 979
Personalkostnader	2	-36 582	-36 807
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-44 417	-44 417
Summa rörelsekostnader		-332 609	-424 203
Rörelseresultat		84 615	-137 976
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-79 536	-48 541
Resultat efter finansiella poster		5 079	-186 517
Resultat före skatt		5 079	-186 517
Årets resultat		5 079	-186 517

2024022806404

2024

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

2 335 132

2 379 549

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

2 335 132

2 379 549

Summa anläggningstillgångar

2 335 132

2 379 549

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Lagerfastigheter

47 000

47 000

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

7

24 007

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 921

0

Summa kortfristiga fordringar

3 928

24 007

Kassa och bank

Kassa och bank

61 206

29 356

Summa omsättningstillgångar

112 134

100 363

SUMMA TILLGÅNGAR

2 447 266

2 479 912

2024022806405

12/31

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

32 911

219 428

Årets resultat

5 079

-186 517

Summa fritt eget kapital

37 990

32 911

Summa eget kapital

157 990

152 911

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

6, 7

802 125

885 625

Övriga skulder

1 311 965

1 277 428

Summa långfristiga skulder

2 114 090

2 163 053

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

7

83 500

83 500

Leverantörsskulder

10 506

12 936

Skatteskulder

13 880

8 166

Övriga skulder

5 165

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

62 135

59 346

Summa kortfristiga skulder

175 186

163 948

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 447 266

2 479 912

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0,1	0,1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 851 113	2 851 113
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 851 113	2 851 113
Ingående avskrivningar	-471 564	-427 147
Årets avskrivningar	-44 417	-44 417
Utgående ackumulerade avskrivningar	-515 981	-471 564
Utgående redovisat värde	2 335 132	2 379 549

2024022806408

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	57 767	57 767
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	57 767	57 767
Ingående avskrivningar	-57 767	-57 767
Utgående ackumulerade avskrivningar	-57 767	-57 767
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	468 125	551 625
	468 125	551 625

För övriga skulder är ingen amorteringsplan fastställd.

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	2 250 000	2 250 000
	2 250 000	2 250 000

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 885.625 kronor (få 969.125 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	802 125	885 625
	802 125	885 625
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	83 500	83 500
	83 500	83 500

ACM

OVERLAND Mates AB
Org.nr 556340-4747

7 (7)

Hässleholm den 27 februari 2024



Roland Fredriksson
Verkställande direktör

2024022806409

