

# Årsredovisning

## Aktiebolaget Långnäsbadet

556085-1387

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-08.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Burträsk 2025-06-28

  
Bengt Attehem

# Årsredovisning

---

## Aktiebolaget Långnäsbadet

556085-1387

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

Uddimeras  
15/7-25  
Karin Wiksten  
Karin Wiksten, Andersson

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

## VERKSAMHETEN

**Allmänt om verksamheten**

Företaget bedriver verksamhet inom förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Burträsk.

## FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	2	127		
Resultat efter finansiella poster	2	10	-7	-81
Soliditet %	29	29	29	29

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% på grund av att 2023 så gjordes det ett skogsuttag.

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	499 000	14 000	160 904	8 254
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning			8 254	-8 254
Årets resultat				1 959
Belopp vid årets utgång	<b>499 000</b>	<b>14 000</b>	<b>169 158</b>	<b>1 959</b>

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	169 158
Årets resultat	1 959
<i>Summa</i>	<i>171 117</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	171 117
<i>Summa</i>	<i>171 117</i>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Vidimeras 15/7-25  
Karin Wiksten  
Karin Wiksten - Andersson

# RESULTATRÄKNING

1

2025071624475

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	1 528	126 699
Övriga rörelseintäkter	224 500	121 437
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>226 028</b>	<b>248 136</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-158 847	-168 965
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-68 701	-65 692
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-227 548</b>	<b>-234 657</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5 342	923
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 596	-4 047
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>3 746</b>	<b>-3 124</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-267	-2 101

Vidimeras 15/7-25  
Karin Wikström-Andersson

# BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	1 736 389	1 787 037
Inventarier, verktyg och installationer	3	47 623	65 676
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 784 012</b>	<b>1 852 713</b>

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		198 860	125 354
Övriga fordringar		9 631	19 995
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 873	69 637
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>217 364</b>	<b>214 986</b>

#### Kassa och bank

Kassa och bank		386 277	315 831
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>386 277</b>	<b>315 831</b>

## SUMMA TILLGÅNGAR

2 387 653

2 383 530

Godkänns 15/17.25  
Kam. Wiksten  
Kam. Wiksten, Andersson

2025071624476

2025071624477

2024-12-31

2023-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital	499 000	499 000
Reservfond	14 000	14 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>513 000</i>	<i>513 000</i>

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	169 158	160 904
Årets resultat	1 959	8 254
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>171 117</i>	<i>169 158</i>

**Obeskattade reserver**

Akkumulerade överavskrivningar	5 500	5 500
--------------------------------	-------	-------

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut	4	651 522	667 610
Övriga skulder	4	1 017 229	1 001 141

**Kortfristiga skulder**

Skatteskulder		5 279	3 935
Övriga skulder		3 137	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 869	23 186

**SUMMÄ EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 387 653**

**2 383 530**

Utdrivnings 15/7-25  
Karin Wikström  
Karin Wikström-Månsson

## NOTER

2025071624478

**Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

**Materiella anläggningstillgångar**

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	År
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	20

Ingående anskaffningsvärden	2 532 380	2 532 380
Utgående anskaffningsvärden	2 532 380	2 532 380
Ingående avskrivningar	-745 343	-694 695
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-50 648	-50 648
Utgående avskrivningar	-795 991	-745 343
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 736 389</b>	<b>1 787 037</b>

Ingående anskaffningsvärden	774 014	774 014
Utgående anskaffningsvärden	774 014	774 014
Ingående avskrivningar	-708 338	-693 294
Förändringar av avskrivningar		
Omklassificeringar	-18 053	-15 044
Utgående avskrivningar	-726 391	-708 338
<b>Redovisat värde</b>	<b>47 623</b>	<b>65 676</b>

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter

Vidimerat  
 15/7-25  
 Karin Wiksten  
 Andersson

UNDERSKRIFTER

Burträsk

*Bengt Atterhem*

Bengt Atterhem  
2025-06-08

*Lars Atterhem*

Lars Atterhem  
2025-06-08

*Karin W. Andersson*

Karin Wiksten-Andersson  
2025-06-08

*Johanna Holmbom*

Johanna Holmbom  
2025-06-08

*Utdimmas 15/7-25  
Karin W. Andersson  
Karin Wiksten-Andersson*

2025071624479