

Årsredovisning för
TechFast in Scandinavia AB

556895-4373

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Terence Bjarnesson
Styrelseledamot

2024-10-08

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för TechFast in Scandinavia AB, 556895-4373, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Örskelljunga registrerades år 2012 och bedriver fastighetsförvaltning.

Sedan 1 juli 2021 är bolaget helägt dotterbolag till TechPlast in Scandinavia AB, org nr 556626-4346, med säte i Markaryds kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets fastighet är fortsatt tillfullo uthyrd.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	659 751	627 968	485 610	408 000
Resultat efter finansiella poster	166 746	140 357	75 982	200 117
Soliditet %	15,4	11,7	8,8	7,2

Kommentar till flerårsöversikt

Räkenskapsår 2020/2021 är förlängt, 16 månader

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före obeskattade reserver och skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	243 952	83 705
Balanseras i ny räkning		83 705	-83 705
Årets resultat			100 498
Belopp vid årets utgång	100 000	327 657	100 498

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	327 657
Årets resultat	100 498
Summa	428 155
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	428 155
Summa	428 155

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1,8,9		
Nettoomsättning		659 751	627 968
Övriga rörelseintäkter		12 314	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		672 065	627 968
Rörelsekostnader	2		
Övriga externa kostnader		-150 745	-188 576
Askrivningar av materiella anläggningstillgångar		-173 943	-175 609
Summa rörelsekostnader		-324 688	-364 185
Rörelseresultat		347 377	263 783
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter		1 390	239
Räntekostnader		-182 021	-123 665
Summa finansiella poster		-180 631	-123 426
Resultat efter finansiella poster		166 746	140 357
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-40 000	-35 000
Summa bokslutsdispositioner		-40 000	-35 000
Resultat före skatt		126 746	105 357
Skatter			
Skatt på årets resultat		-26 248	-21 652
Årets resultat		100 498	83 705

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 169 491	3 343 434
Summa materiella anläggningstillgångar		3 169 491	3 343 434
Summa anläggningstillgångar		3 169 491	3 343 434
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		14 402	24 648
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 709	14 225
Summa kortfristiga fordringar		30 111	38 873
Kassa och bank			
Kassa och bank		612 411	500 202
Summa kassa och bank		612 411	500 202
Summa omsättningstillgångar		642 522	539 075
SUMMA TILLGÅNGAR		3 812 013	3 882 509

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		327 657	243 952
Årets resultat		100 498	83 705
Summa fritt eget kapital		428 155	327 657
Summa eget kapital		528 155	427 657
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		75 000	35 000
Summa obeskattade reserver		75 000	35 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5,6,7	2 882 500	3 060 500
Summa långfristiga skulder		2 882 500	3 060 500
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6,7	178 000	178 000
Leverantörsskulder		3 207	787
Övriga skulder		32 613	32 746
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		112 538	147 819
Summa kortfristiga skulder		326 358	359 352
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 812 013	3 882 509

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
<hr/>	
Inventarier, verktyg och installationer	5

Kommentar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Ovanstående avskrivningstider tillämpas.

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

Kommentar till not

Bolaget har inte haft någon anställd personal under räkenskapsåret.

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	5 168 550	5 168 550
Utgående anskaffningsvärden	5 168 550	5 168 550
Ingående avskrivningar	-1 825 116	-1 649 507
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-173 943	-175 609
Utgående avskrivningar	-1 999 059	-1 825 116
Redovisat värde	3 169 491	3 343 434

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Ingående avskrivningar	-100 000	-100 000
Utgående avskrivningar	-100 000	-100 000
Redovisat värde	0	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 170 500	2 348 500

Not 6 Skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	2024-04-30	2023-04-30
Skuld till kreditinstitut redovisas under två poster i balansräkningen, total skuld uppgår till:		3 060 500	3 238 500
- Långfristiga skulder - övriga skulder till kreditinstitut		2 882 500	3 060 500
- Kortfristiga skulder - övriga skulder till kreditinstitut		178 000	178 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckningar som ställts som säkerhet för egna skulder och för TechPlast in Scandinavia AB	4 500 000	4 500 000
Summa ställda säkerheter	4 500 000	4 500 000

Not 8 Eventualförpliktelser

	2024-04-30	2023-04-30
Eventualförpliktelser	0	0

Kommentar till not

Inga eventualförpliktelser

Not 9 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult, Marie Olofsson, Redovisningsbyrån Tranan AB.

Underskrifter

Örkelljunga

Terence Bjarnesson
Terence Bjarnesson
Styrelseledamot

2024-10-04
Datum