

Årsredovisning för
Häggå Fastighets AB

556804-6642

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Krister Sjölin
Styrelseledamot

2024-10-22

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Häggå Fastighets AB, 556804-6642, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Borås, Västra Götalands län.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	160 000	120 000		
Resultat efter finansiella poster	2 791	2 928	-68 585	-83 492
Soliditet %	1,6	1,5	1,4	1,1

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-6 588	2 928
Balanseras i ny räkning		2 928	-2 928
Årets resultat			2 791
Belopp vid årets utgång	50 000	-3 660	2 791

Kommentar

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 232 000 kr (232 000 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-3 660
Årets resultat	2 791
Summa	-869
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-869
Summa	-869

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		160 000	120 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		160 000	120 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-9 000	-16 925
Summa rörelsekostnader		-9 000	-16 925
Rörelseresultat		151 000	103 075
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		122	52
Räntekostnader och liknande resultatposter		-148 331	-100 199
Summa finansiella poster		-148 209	-100 147
Resultat efter finansiella poster		2 791	2 928
Resultat före skatt		2 791	2 928
Årets resultat		2 791	2 928

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 853 710	2 853 710
Summa materiella anläggningstillgångar		2 853 710	2 853 710
Summa anläggningstillgångar		2 853 710	2 853 710
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		40 493	9 371
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		160 000	120 000
Summa kortfristiga fordringar		200 493	129 371
Kassa och bank			
Kassa och bank		51 502	41 701
Summa kassa och bank		51 502	41 701
Summa omsättningstillgångar		251 995	171 072
SUMMA TILLGÅNGAR		3 105 705	3 024 782

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-3 660	-6 588
Årets resultat		2 791	2 928
Summa fritt eget kapital		-869	-3 660
Summa eget kapital		49 131	46 340
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		3 008 574	2 960 442
Summa långfristiga skulder		3 008 574	2 960 442
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		18 000	18 000
Övriga skulder		30 000	0
Summa kortfristiga skulder		48 000	18 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 105 705	3 024 782

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 853 710	2 853 710
Utgående anskaffningsvärden	2 853 710	2 853 710
Redovisat värde	2 853 710	2 853 710

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 008 574	2 960 442

Not 4 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Carl-Oskar Oscarson, Dick Philipson Ekonomikonsult Aktieföretag

Underskrifter

Borås

Krister Sjölin 2024-06-10
Krister Sjölin Datum
Styrelseordförande

Martin Andreasson 2024-06-10
Martin Andreasson Datum
Styrelseledamot