

Årsredovisning

Töjnagrund Fastighet AB

559370-8505

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Peter Söderström, Styrelseledamot
2025-06-17

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta fastigheter.
Företaget har sitt säte i Luleå.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2203-2212
Resultat efter finansiella poster	-3	21	-124
Soliditet %	84	50	3

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	419		25 419
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Årets resultat			-2 532	-2 532
- Belopp vid årets utgång	25 000	419	-2 532	22 887

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	419
Årets resultat	-2 532
Summa	-2 113

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-2 113
Summa	-2 113

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Övriga rörelseintäkter	0	92 791
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	92 791
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-2 514	-72 084
Summa rörelsekostnader	-2 514	-72 084
Rörelseresultat	-2 514	20 707
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-18	-103
Summa finansiella poster	-18	-103
Resultat efter finansiella poster	-2 532	20 604
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	0	-20 604
Summa bokslutsdispositioner	0	-20 604
Resultat före skatt	-2 532	0
Årets resultat	-2 532	0

BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra långfristiga fordringar	2	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	9 900
Summa anläggningstillgångar	0	9 900
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Fordringar hos koncernföretag	24 030	0
Summa kortfristiga fordringar	24 030	0
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	3 350	41 182
Summa kassa och bank	3 350	41 182
Summa omsättningstillgångar	27 380	41 182
SUMMA TILLGÅNGAR	27 380	51 082

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	419	419
Årets resultat	-2 532	0
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-2 113	419
Summa eget kapital	22 887	25 419
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	0	20 970
Skatteskulder	4 493	4 693
Summa kortfristiga skulder	4 493	25 663
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	27 380	51 082

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	9 900	9 900
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Reglerade fordringar	-9 900	-
	Utgående anskaffningsvärden	0	9 900
	Redovisat värde	0	9 900

UNDERSKRIFTER

Luleå

Undertecknad den dag som framgår av min digitala underskrift

Peter Söderström

Peter Söderström

Styrelseledamot

2025-05-16