

ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 - 2024-12-31

för

Förvaltnings AB Falsterbovik
(Org.nr 559028-1373)

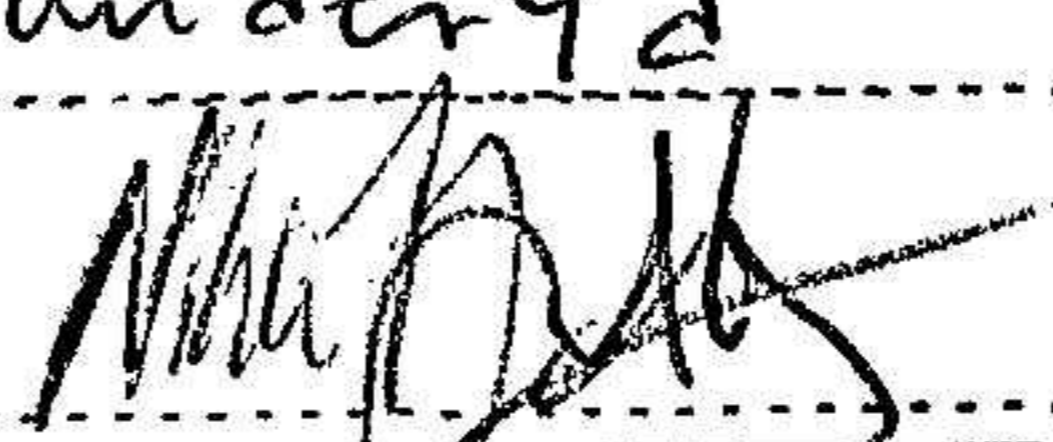
<u>Innehåll</u>	<u>Sida:</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).

Undertecknad styrelseledamot i
Förvaltnings AB Falsterbovik
intyggar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 5/1 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska disponeras.

Jag intyggar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Danderyd den 8/1 -25



/Niclas Brantberg/

ÅRSREDOVISNING för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Förvaltnings AB Falsterbovik avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar värdepapper.

Bolagets säte är Vellinge kommun i Skåne län.

<u>Flerårsöversikt (tkr)</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	304	272	-141	53 013
Balansomslutning	48 307	48 953	50 681	54 322
Soliditet (%)	100%	100%	100%	100%

Årets förändringar av eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>
Belopp vid årets ingång	50 000	48 631 143	272 060
Resultatdisposition		272 060	-272 060
Lämnad utdelning vid årsstämman		-950 000	
Årets resultat			<u>303 564</u>
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>47 953 203</u>	<u>303 564</u>

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

Balanserad vinst	47 953 203
Årets resultat	<u>303 564</u>
Summa	<u>48 256 767</u>

disponeras så att

Utdelas till aktieägaren	600 000
I ny räkning överföres	<u>47 656 767</u>
	<u>48 256 767</u>

Resultat och ställning

Resultatet av bolagets verksamhet samt den ekonomiska ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkningar och balansräkningar med noter.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



	2024-01-01 <u>2024-12-31</u>	2023-01-01 <u>2023-12-31</u>
<u>RESULTATRÄKNING</u>		
<i>Rörelsekostnader</i>		
Övriga externa kostnader	-1 250	-4 006
Summa rörelsekostnader	-1 250	-4 006
Rörelseresultat	-1 250	-4 006
<i>Finansiella poster</i>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	304 647	275 674
Ränteintäkter	<u>167</u>	<u>392</u>
Summa finansiella poster	304 814	276 066
Resultat efter finansiella poster	303 564	272 060
Resultat före skatt	303 564	272 060
Skatt på årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat	<u>303 564</u>	<u>272 060</u>

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

46 859 351

46 859 351

Andra långfristiga fordringar

3

840 321

1 135 674

47 699 672

47 995 025

Summa anläggningstillgångar

47 699 672

47 995 025

Omsättningstillgångar

Bank

607 095

958 178

Summa omsättningstillgångar

607 095

958 178

Summa tillgångar

48 306 767

48 953 203

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

47 953 203

48 631 143

Årets resultat

303 564

272 060

48 256 767

48 903 203

Summa eget kapital

48 306 767

48 953 203

Summa eget kapital och skulder

48 306 767

48 953 203

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, "Årsredovisning i mindre företag (K2)".

Finansiella anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med, i förekommande fall, verkställda nedskrivningar.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	46 859 351	46 859 351
Avyttring	0	0
Anskaffning	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>46 859 351</u>	<u>46 859 351</u>
Redovisat värde	<u>46 859 351</u>	<u>46 859 351</u>


Not 3 Andra långfristiga fordringar

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	1 135 674	2 500 000
Återbetalning	<u>-295 353</u>	<u>-1 364 326</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>840 321</u>	<u>1 135 674</u>
Redovisat värde	<u>840 321</u>	<u>1 135 674</u>

Danderyd den dag som framgår av den digitala signaturen

Niklas Brantberg

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



This document contains 5 pages before this page
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

Niklas Bengt Anders Brantberg

871288d7-2e39-46ab-936d-08d929290c53 - 2025-01-05 10:36:45 UTC +02:00
BankID / Freja eID - 70f6f17-434b-47a1-803e-de2159899c60 - SE

2025012004692

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



authority to sign

representative

custodial

asemavalluutus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmitteckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende