

Årsredovisning

Joakim Svensson Förvaltning AB

Org.nr 556774-7810

Räkenskapsår 2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Joakim Svensson, Styrelseledamot

2025-12-22

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Styrelsen för Joakim Svensson Förvaltning AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Mjölby

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar värdepapper samt bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget har sitt säte i Mjölby.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	426	426	426	426
Resultat efter finansiella poster	-916	23 762	-1 806	59 844
Balansomslutning	105 236	136 141	110 776	155 328
Soliditet (%)	92	98	99	76

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	109 909 980	23 761 783	133 771 763
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		23 761 783	-23 761 783	0
Fusionsresultat		682		682
Utdelning på extrastämma		-36 000 000		-36 000 000
Årets resultat			-915 747	-915 747
Belopp vid årets utgång	100 000	97 672 445	-915 747	96 856 698

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	97 672 445
årets förlust	-915 747
	96 756 698
disponeras så att i ny räkning överföres	96 756 698
	96 756 698

Resultaträkning	Not	2024-07-01	2023-07-01
	1	-2025-06-30	-2024-06-30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		426 000	426 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		426 000	426 000
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-874 362	-534 295
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-344 613	-349 907
Summa rörelsekostnader		-1 218 975	-884 202
Rörelseresultat		-792 975	-458 202
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	-4 262
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-76 514	11 318 941
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		55 884	438 321
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-100 902	12 467 183
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 240	-198
Summa finansiella poster		-122 772	24 219 985
Resultat efter finansiella poster		-915 747	23 761 783
Resultat före skatt		-915 747	23 761 783
Årets resultat		-915 747	23 761 783

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	16 043 778	16 377 003
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	11 388
Summa materiella anläggningstillgångar		16 043 778	16 388 391
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	37 808 516	26 539 516
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	0	7 902
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	7 554 761	2 479 500
Andra långfristiga fordringar	7	39 492 427	83 768 941
Summa finansiella anläggningstillgångar		84 855 704	112 795 859
Summa anläggningstillgångar		100 899 482	129 184 250
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		787 728	4 108 000
Övriga fordringar		1 142 800	1 161 873
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		78 259	74 740
Summa kortfristiga fordringar		2 008 787	5 344 613
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 328 174	1 612 339
Summa kassa och bank		2 328 174	1 612 339
Summa omsättningstillgångar		4 336 961	6 956 952
SUMMA TILLGÅNGAR		105 236 443	136 141 202

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		97 672 445	109 909 980
Årets resultat		-915 747	23 761 783
Summa fritt eget kapital		96 756 698	133 671 763
Summa eget kapital		96 856 698	133 771 763
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		0	1 377
Skatteskulder		19 599	18 812
Övriga skulder		8 300 146	2 299 250
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		60 000	50 000
Summa kortfristiga skulder		8 379 745	2 369 439
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		105 236 443	136 141 202

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	33 503 349	33 503 349
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	33 503 349	33 503 349
Ingående avskrivningar	-4 126 346	-3 793 121
Årets avskrivningar	-333 225	-333 225
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 459 571	-4 126 346
Ingående nedskrivningar	-13 000 000	-13 000 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-13 000 000	-13 000 000
Utgående redovisat värde	16 043 778	16 377 003

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	83 408	83 408
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	83 408	83 408
Ingående avskrivningar	-72 020	-55 338
Årets avskrivningar	-11 388	-16 682
Utgående ackumulerade avskrivningar	-83 408	-72 020
Utgående redovisat värde	0	11 388

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	73 239 228	59 269 478
Aktieägartillskott	11 351 000	0
Nyanskaffningar	0	13 969 750
Fusion	-1 800 001	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	82 790 227	73 239 228
Ingående nedskrivningar	-46 699 712	-46 671 712
Fusion	1 718 001	0
Årets nedskrivningar	0	-28 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-44 981 711	-46 699 712
Utgående redovisat värde	37 808 516	26 539 516

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 500 040	1 767 696
Försäljningar	0	-267 656
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 500 040	1 500 040
Ingående nedskrivningar	-1 492 138	-1 706 634
Återförda nedskrivningar	0	253 594
Årets nedskrivningar	-7 902	-39 098
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 500 040	-1 492 138
Utgående redovisat värde	0	7 902

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 479 500	2 479 500
Inköp	5 075 261	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 554 761	2 479 500
Utgående redovisat värde	7 554 761	2 479 500

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	83 768 941	85 850 000
Avgående fordringar	-44 200 000	-2 081 059
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	39 568 941	83 768 941
Ingående nedskrivningar	0	-12 534 281
Återförda nedskrivningar	0	12 534 281
Årets nedskrivningar	-76 514	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-76 514	0
Utgående redovisat värde	39 492 427	83 768 941

Årsredovisningen beslutades 2025-12-19

Mjölby

Joakim Svensson
Joakim Svensson

2025-12-22

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-12-22

Clas Tegidius
Clas Tegidius
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Joakim Svensson Förvaltning AB, org.nr 556774-7810

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Joakim Svensson Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Joakim Svensson Förvaltning ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är beroende i förhållande till Joakim Svensson Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Joakim Svensson Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Joakim Svensson Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Linköping den 22 december 2025

Clas Tegidius

Clas Tegidius

Auktoriserad revisor