

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Villmyren AB**  
556833-2042

Räkenskapsåret  
2021-09-01 - 2022-08-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Villmyren AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämman den 27 januari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Västerås den 1 februari 2023



Andréas Wendby

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Villmyren AB**

556833-2042

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: 

Styrelsen för Villmyren AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

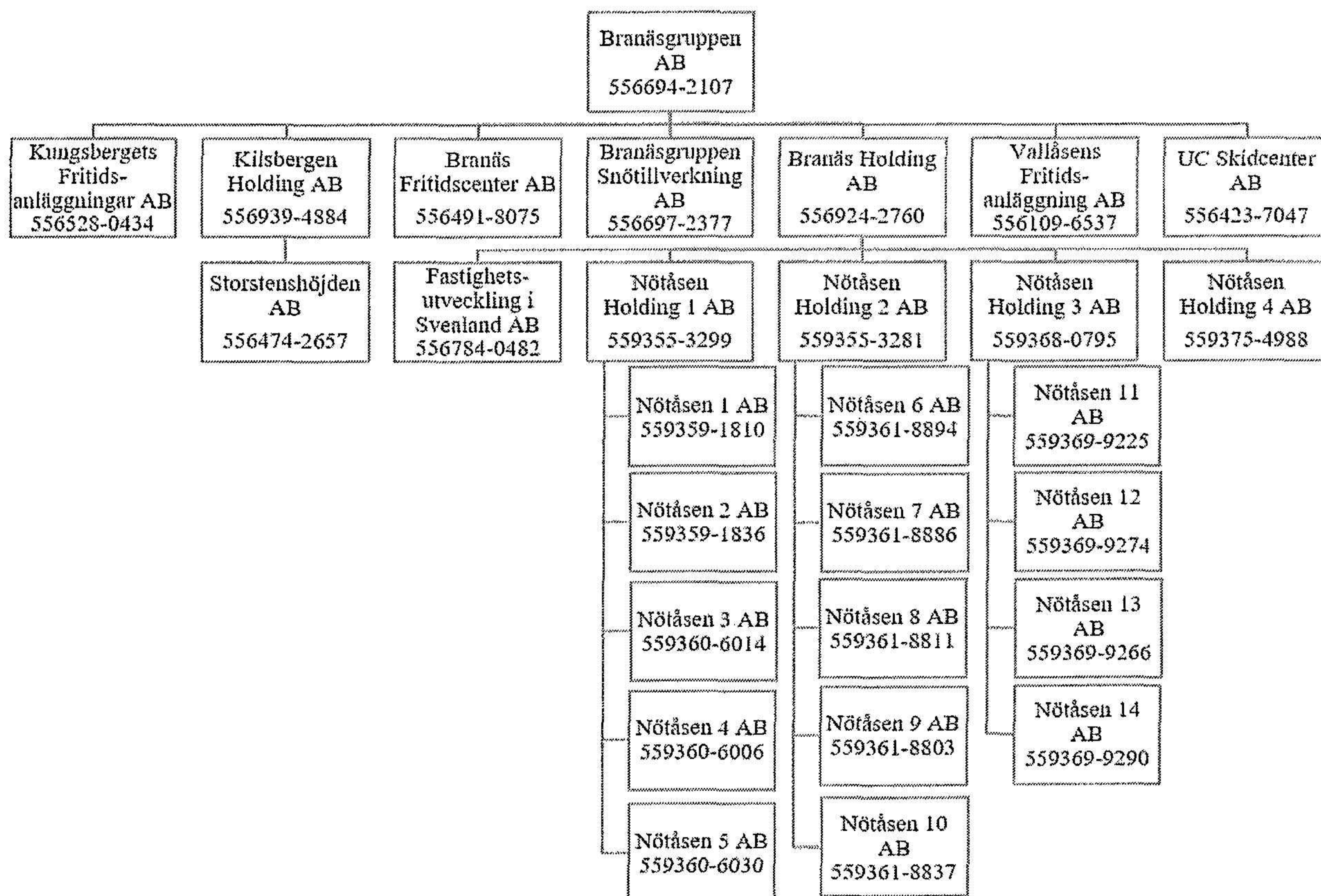
Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (TSEK). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Villmyren AB bedriver förvaltning av värdepapper. Företaget har sitt säte i Västerås. Dotterbolagen i koncernen är i huvudsak verksamma inom skidanläggningsverksamhet, innefattande bl.a. skidliftverksamhet, skiduthyrning, restaurang, skidskola, shop och boendeförmedling. Dotterbolaget Branäsgruppen AB, via Vilam Holding AB, bedriver också reseförsäljning och bokningsverksamhet åt dotterbolagen. Dotterbolaget Livv AB bedriver försäljning av inredning och förbrukningsvaror till hotell och konferensanläggningar i Skandinavien.

De bolag som ingår i koncernen är: Vilam Holding AB, org.nummer 556924-2315, Livv AB, org.nummer 556282-2394, Unique Cosmetics Sweden AB, org.nummer 556714-8522, Villmyren Holding AB, org.nummer 559213-3044, Villmyren Fastighets AB, org.nummer 559201-9441, Branäsgruppen AB, org.nummer 556694-2107. Se Branäsgruppen AB inklusive dotterbolag i koncernstrukturen nedan:



### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Branäsgruppen med dotterbolag har haft ett rekordår när det gäller försäljning och resultat. Efterfrågan på att åka skidor hos oss har aldrig varit starkare, både Branäs och Kungsberget sätter nya rekord. För utvecklingen framåt i Branäs skidort togs ett stort steg under våren 2022 när första spadtaget togs på det blivande skid- och stugområdet Nötåsen. Stugexploateringen i området kommer dels skötas via vårt fastighetsutvecklingsföretag, dels via nya dotterbolag i koncernen.

Livv AB har haft ett starkt år försäljningsmässigt. Hotellmarknaden har haft bra beläggning och tagit igen en del av tappet under pandemin, det har gjort att förbrukningsvaror har gått åt samt att lagren behövs fyllas på. Under räkenskapsåret har Livv AB förvärvat Unique Cosmetics AB, en tvål- och kosmetikfabrik som är ledande inom tillverkning till hotellmarknaden i Sverige.

Villmyren Fastighets AB har slutfört område Prinshöjden och påbörjat exploateringen av Kungens By som ligger väster om nedfarten Kungens Kurva i Kungsberget.

### Flerårsöversikt (TSEK)

Koncernen	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	625 805	456 038	396 116	433 024
Resultat efter finansiella poster	67 632	5 575	-10 371	18 951
Balansomslutning	1 063 447	910 153	889 201	848 682
Soliditet (%)	39,9	39,7	39,6	42,9
Antal anställda	0	248	229	280
Avkastning på eget kap. (%)	7,2	1,5	0,0	5,2
Avkastning på totalt kap. (%)	15,9	1,8	0,0	3,3
<b>Moderbolaget</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-77	-369	61	7 458
Balansomslutning	163 307	165 385	165 071	165 405
Soliditet (%)	92,3	93,6	93,1	93,2

För definitioner av nyckeltal, se not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper.

**Förändring av eget kapital  
TSEK**

<b>Koncernen</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Övrigt tillskjutet kapital</b>	<b>Annat bundet eget kapital</b>	<b>Annat eget kapital inkl. årets resultat</b>	<b>Minoritets- intresse</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	12 666	88 293	3 128	77 642	179 701	361 430
Utdelning				-4 053		-4 053
Förändring uppskrivningsfond				38	49	86
Övriga förändringar				-10	-13	-23
Förskjutning mellan majoritet och minoritet				-16 694	16 694	0
Omräkningsdifferens				-2 940	-1 446	-4 386
Justering av ingående balans				7 785	5 114	12 899
Årets resultat				33 812	24 910	58 722
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>12 666</b>	<b>88 293</b>	<b>3 128</b>	<b>95 580</b>	<b>225 009</b>	<b>424 675</b>

Justering av ingående balans är hänförlig till tidigare matematiskt fel vid beräkning av koncernens andel av koncernmässiga övervärden i anläggningstillgångar i underliggande koncern samt en korrigering av använd skattesats.

<b>Moderbolaget</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	12 666	140 915	1 123	154 704
Disposition enligt beslut av årsstämman:		1 123	-1 123	0
Utdelning		-4 053		-4 053
Årets resultat			120	120
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>12 666</b>	<b>137 985</b>	<b>120</b>	<b>150 772</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	137 985 424
årets vinst	120 374
	<b>138 105 798</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (0,032 kronor per aktie)	4 000 000
i ny räkning överföres	134 105 798
	<b>138 105 798</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

**Koncernens  
Resultaträkning**  
TSEK

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Nettoomsättning	2	625 805	456 038
Aktiverat arbete för egen räkning		1 164	254
Övriga rörelseintäkter		25 518	9 525
		<b>652 487</b>	<b>465 817</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-21 845	-6 884
Handelsvaror		-155 390	-123 275
Övriga externa kostnader	3, 4, 5	-187 022	-143 748
Personalkostnader	6	-152 802	-135 290
Andelar i intresseföretags resultat efter skatt		6 891	682
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	7, 8, 9, 10	-73 227	-50 152
Övriga rörelsekostnader		-549	-2 353
		<b>-583 944</b>	<b>-461 020</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>68 543</b>	<b>4 797</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	11	5 840	9 925
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	12	1 782	1 290
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	13	21	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		549	419
Räntekostnader och liknande resultatposter	14	-9 103	-10 856
		<b>-911</b>	<b>778</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>67 632</b>	<b>5 575</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>67 632</b>	<b>5 575</b>
Skatt på årets resultat	15	-3 948	-1 776
Uppskjuten skatt	15	-4 963	5 269
<b>Årets resultat</b>		<b>58 722</b>	<b>9 068</b>
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		33 812	7 148
Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		24 910	1 920

**Koncernens**  
**Balansräkning**  
TSEK

Not                      2022-08-31                      2021-08-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

**Immateriella anläggningstillgångar**

Goodwill	16	17 227	4 791
		<b>17 227</b>	<b>4 791</b>

**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark	8	297 664	293 056
Liftar och snösystem	7	338 474	342 213
Maskiner och andra tekniska anläggningar	9	1 434	0
Inventarier, verktyg och installationer	10	104 886	94 942
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	17	136 824	23 057
		<b>879 282</b>	<b>753 268</b>

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	18, 19	38 638	31 818
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	20	10 200	10 200
Andra långfristiga värdepappersinnehav	21	2 500	1 500
Uppskjuten skattefordran		321	4 847
Andra långfristiga fordringar	22	65	0
		<b>51 724</b>	<b>48 365</b>

<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>948 233</b>	<b>806 424</b>
------------------------------------	--	----------------	----------------

**Omsättningstillgångar**

**Varulager m m**

Råvaror och förnödenheter		5 521	242
Varor under tillverkning		8 574	0
Färdiga varor och handelsvaror		12 024	19 777
Förskott till leverantörer		9 475	11 924
		<b>35 594</b>	<b>31 943</b>

**Koncernens**  
**Balansräkning**  
TSEK

	Not	2022-08-31	2021-08-31
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		25 129	19 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 263	263
Aktuella skattefordringar		1 586	0
Övriga fordringar		24 661	10 042
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	24	17 299	21 090
		<b>72 938</b>	<b>50 395</b>
Kassa och bank		6 682	21 391
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>115 214</b>	<b>103 729</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 063 447</b>	<b>910 153</b>

2023020909087

**Koncernens  
Balansräkning**  
TSEK

Not                      2022-08-31                      2021-08-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Eget kapital hänförligt till moderföretagets  
aktieägare**

Aktiekapital

12 666

12 666

Övrigt tillskjutet kapital

88 293

88 293

Reserver

3 128

3 128

Annat eget kapital inklusive årets resultat

95 580

77 642

**Eget kapital hänförligt till moderföretagets  
aktieägare**

**199 667**

**181 729**

**Innehav utan bestämmande inflytande**

Innehav utan bestämmande inflytande

225 009

179 701

**Summa eget kapital**

**424 676**

**361 430**

**Avsättningar**

Uppskjuten skatteskuld

25

78 414

68 128

Övriga avsättningar

26

625

3 000

**79 039**

**71 128**

**Långfristiga skulder**

27

Skulder till kreditinstitut

29

56 122

255 086

Övriga skulder

7 000

3 500

**63 122**

**258 586**

**Kortfristiga skulder**

Checkräkningskredit

28

44 409

28 968

Skulder till kreditinstitut

29

268 204

61 135

Förskott från kunder

90 940

46 738

Leverantörsskulder

47 842

21 292

Aktuella skatteskulder

4 015

3 473

Övriga skulder

20 861

37 850

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30

20 339

19 553

**496 610**

**219 009**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 063 447**

**910 153**

2023020301088

**Koncernens**  
**Kassaflödesanalys**  
TSEK

Not                    2021-09-01                    2020-09-01  
                                 -2022-08-31                    -2021-08-31

**Den löpande verksamheten**

Resultat efter finansiella poster		67 632	5 575
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	31	93 317	49 793
Betald skatt		-9 007	-1 453

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital**

**151 942                    53 915**

**Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital**

Förändring av varulager och pågående arbeten		-735	-2 928
Förändring kundfordringar		-6 129	-5 722
Förändring av kortfristiga fordringar		-13 333	-8 525
Förändring leverantörsskulder		26 550	7 171
Förändring av kortfristiga skulder		30 267	13 001
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>188 562</b>	<b>56 912</b>

**Investeringsverksamheten**

Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		-16 407	0
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-217 721	-59 758
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		30 501	22 436
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-14 088	282
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-217 715</b>	<b>-37 040</b>

**Finansieringsverksamheten**

Upptagna lån		213 894	9 425
Amortering av lån		-210 840	-37 323
Utbetald utdelning		-4 053	0
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-999</b>	<b>-27 898</b>

**Årets kassaflöde**

**-30 152                    -8 026**

**Likvida medel vid årets början**

Likvida medel vid årets början		-7 577	449
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>-37 729</b>	<b>-7 577</b>

2023020301089

**Moderbolagets**  
**Resultaträkning**  
TSEK

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
<b>Rörelsens kostnader</b>	6		
Övriga externa kostnader	4	-35	-94
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-35</b>	<b>-94</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	12	0	8
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	13	21	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	32	144	174
Räntekostnader och liknande resultatposter		-207	-457
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>-42</b>	<b>-275</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-77</b>	<b>-369</b>
Bokslutsdispositioner		230	1 740
<b>Resultat före skatt</b>		<b>153</b>	<b>1 371</b>
Skatt på årets resultat	15	-33	-248
<b>Årets resultat</b>		<b>120</b>	<b>1 123</b>

**Moderbolagets  
Balansräkning**  
TSEK

Not                      2022-08-31                      2021-08-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	33, 34	153 355	153 355
Fordringar hos koncernföretag	23	500	6 550
Andra långfristiga värdepappersinnehav	21	2 500	1 500
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>156 355</b>	<b>161 405</b>

**Summa anläggningstillgångar**                      **156 355**                      **161 405**

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag	23	6 310	2 906
Övriga kortfristiga fordringar		39	32
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>6 349</b>	<b>2 938</b>

*Kassa och bank*                      604                      1 042

**Summa omsättningstillgångar**                      **6 952**                      **3 980**

**SUMMA TILLGÅNGAR**                      **163 307**                      **165 385**

202302090109

**Moderbolagets  
Balansräkning**  
TSEK

Not                      2022-08-31                      2021-08-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

<b>Eget kapital</b>	35, 36		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		12 666	12 666
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>12 666</b>	<b>12 666</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		137 985	140 915
Årets resultat		120	1 123
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>138 106</b>	<b>142 038</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>150 772</b>	<b>154 704</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		60	60
<b>Långfristiga skulder</b>	27		
Skulder till kreditinstitut		10 200	8 171
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		0	2 000
Skulder till koncernföretag	23	1 862	0
Aktuella skatteskulder		280	287
Övriga kortfristiga skulder		93	93
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	30	41	69
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 275</b>	<b>2 449</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>163 307</b>	<b>165 385</b>

## Noter

TSEK

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år. Alla belopp redovisas i tusentals svenska kronor, TSEK, om inget annat anges.

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

#### Intäktsredovisning

##### *Varor*

Försäljning av varor redovisas när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

##### *Tjänster*

För tjänster redovisas inkomsten som intäkt i takt med att tjänsten levereras.

##### *Entreprenadavtal*

För entreprenadavtal tillämpas redovisningsprincipen successiv vinstavräkning, varvid pågående arbeten resultatavräknas i takt med färdigställandegraden. För bedömda förlustorder sker reservering så snart förlusten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

## Koncernredovisning

### *Konsolideringsmetod*

Villmyren AB upprättar koncernredovisning. Uppgifter om koncernföretag finns i not Specifikation andelar i koncernföretag. Dotterföretagen inkluderas i koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet överförs till koncernen. De exkluderas ur koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet upphör. Koncernens bokslut är upprättat enligt förvärvsmetoden. Förvärvstidpunkten är den tidpunkt då det bestämmande inflytandet erhålls. Identifierbara tillgångar och skulder värderas inledningsvis till verkliga värden vid förvärvstidpunkten. Minoritetens andel av de förvärvade nettotillgångarna värderas till verkligt värde. Goodwill utgörs av mellanskillnaden mellan de förvärvade identifierbara nettotillgångarna vid förvärvstillfället och anskaffningsvärdet inklusive värdet av minoritetsintresset och värderas initialt till anskaffningsvärdet. Mellanhavanden mellan koncernföretag elimineras i sin helhet. Intresseföretag ingår i koncernredovisningen enligt kapitalandelsmetoden. Som intresseföretag räknas de företag i vilka moderföretaget har ett betydande men inte bestämmande inflytande.

### *Redovisning av intresseföretag*

Innehav i intresseföretag redovisas i koncernredovisningen enligt anskaffningsvärdemetoden. Metoden innebär att andelen i intresseföretag tas upp till anskaffningsvärde i balansräkningen. Erhållen utdelning från intresseföretag redovisas som intäkt i resultaträkningen.

Andel i intresseföretagets resultat efter skatt redovisas på egen rad och påverkar koncernens rörelseresultat.

## Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

### *Immateriella anläggningstillgångar*

I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången. Aktiveringsmodellen tillämpas för internt upparbetade immateriella tillgångar. Avskrivningar görs linjärt över den bedömda nyttjandetiden. Avskrivningstiden för internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar uppgår till fem år.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Goodwill	5 år
----------	------

Avskrivningsperiod för goodwill är beräknad utifrån den period som posten bedöms generera ekonomiska fördelar.

### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången. Inga låneutgifter har aktiverats. Anläggningstillgångarna har delats upp på betydande komponenter när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad. Inga låneutgifter aktiveras.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av.

Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar. Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader	30-70 år
Markanläggningar	20-30 år
Liftar och snökanonanläggningar	10-70 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-20 år

Anläggningstillgångar för vilka komponentansatsen tillämpas har följande avskrivningstider:

Byggnader	10-70 år
Vägar	70 år
VA och anslutningsavgifter	50 år
Grund/Stomme	70 år
Entreprenad	70 år
Huskropp	50 år
Byggnadsinventarier	10-20 år
Liftar och snökanonanläggningar	20-70 år
Lifthus	30 år
Maskiner	30 år
Fundament, montage och brunnar	50 år
Snörör och uttag	30 år
Kanoner och pumpar	20 år
Anläggningsmark	70 år

### **Bidrag**

Bolag ingående i koncernen har erhållit bidrag från Nutek och Tillväxtverket på totalt 39 992 TSEK. Bidragen har minskat anläggningstillgångarnas anskaffningsvärde och skrivs av i samma takt som den tillgång bidraget avser. Återbetalningsskyldigheten upphör successivt under en femårsperiod. I not Eventualförpliktelser framgår kvarstående belopp för återbetalningsskyldighet.

### **Nedskrivningar av icke-finansiella tillgångar**

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). För tillgångar, andra än goodwill, som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras.

### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

### **Andelar i dotterföretag**

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

### **Aktier och andelar i intresseföretag**

Aktier och andelar i intresseföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer. Utdelning från intresseföretag redovisas som intäkt.

### **Derivatinstrument**

Dotterbolaget Branäsgruppen ABs styrelse har antagit en finansiell policy. Den finansiella policyn ger ledningen, bland annat, i uppdrag att räntesäkra delar av koncernens krediter. Syftet är att minska bolagets exponering mot risker i fluktuationer på räntemarknaden. Ledningen har handlat i enighet med policyn och ingått tre stycken ränteswappar för att på så vis skapa sig förutsägbarhet i kommande års räntekostnader. Branäs Fritidscenter AB tillämpar säkringsredovisning för finansiella instrument. Detta innebär att orealiserade värdeförändringar i derivatinstrument i finansportföljen inte resultatförs. Dock upplyses om detta i not.

### **Koncernens riktlinjer**

Underkoncernen Branäsgruppen AB inklusive dotterbolag nyttjar derivatinstrument för att hantera ränterisken som uppstår vid upptagande av lån till rörlig ränta. För dessa transaktioner tillämpas normalt säkringsredovisning. När transaktionen ingås, dokumenteras förhållandet mellan säkringsinstrumentet och den säkrade posten, liksom även bolagets mål för riskhanteringen och riskhanteringsstrategin avseende säkringen. Branäsgruppen AB inklusive dotterbolag dokumenterar också företagets bedömning, både när säkringen ingås och fortlöpande, av huruvida de derivatinstrument som används i säkringstransaktioner i hög utsträckning är effektiva när det gäller att motverka förändringar i kassaflöden som är hänförliga till de säkrade posterna.

Avtal om en så kallad ränteswap skyddar bolaget mot ränteförändringar. Genom säkringen erhåller bolaget en fast ränta och det är denna ränta som redovisas i resultaträkningen i posten Räntekostnader och liknande resultatposter.

Säkringsredovisningen avbryts om:

- säkringsinstrumentet förfaller, säljs, avvecklas eller löses in; eller
- säkringsrelationen inte längre uppfyller villkoren för säkringsredovisning

Eventuellt resultat från en säkringstransaktion som avbryts i förtid redovisas omedelbart i resultaträkningen, utom i de fall säkringsrelationen fortlever i enlighet med koncernens dokumenterade strategi för riskhantering.

#### ***Kundfordringar/kortfristiga fordringar***

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### ***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### ***Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld***

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

#### ***Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar***

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

### **Leasingavtal**

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med tillgången inte har övergått till leasetagaren klassificeras leasingen som operationell leasing. De tillgångar som företaget är leasegivare av redovisas som anläggningstillgång eller som omsättningstillgång beroende av när leasingperioden förfaller. Leasingavgiften fastställs årligen och redovisas linjärt över leasingperioden.

Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över leasingperioden.

### **Varulager**

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen, med tillämpande av först in först ut principen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

## Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### *Uppskjuten skatt*

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

## Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

## Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### ***Ersättningar till anställda efter avslutad anställning***

I företaget finns såväl avgiftsbestämda som förmånsbestämda pensionsplaner. Företaget har valt att klassificera sina planer för ersättning efter avslutad anställning som avgiftsbestämda planer. I de avgiftsbestämda planerna betalar företaget fastställda avgifter till en separat juridisk enhet och har ingen rättslig eller informell förpliktelse att betala ytterligare avgifter, även om det andra företaget inte kan uppfylla sina åtaganden. Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

### **Koncernbidrag**

#### ***Moderbolaget***

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar. Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, även utnyttjad checkräkningskredit.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

#### **Avkastning på totalt kapital**

Resultat före avdrag för räntekostnader i förhållande till balansomslutningen.

#### **Avkastning på eget kapital**

Resultat efter finansiella poster i förhållande till eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt).

#### **Soliditet (%)**

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### **Uppskattningar och bedömningar**

Koncernen gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. De uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år behandlas i huvuddrag nedan.

#### ***Inkurans i varulager***

Koncernens försäljning är säsonsberoende och inför varje försäljningssäsong finns betydande lager av produkter. Övervägande delen av lagret är skidor, snowboards och pjäxor för uthyrning. I bokslutet görs nedskrivning för inkurans på skidor, snowboards och pjäxor enligt vår bedömda nedskrivningsplan som löper över 5 år. Årets resultat har belastats med 3 652 (3 167) TSEK för inkuransnedskrivningar.

**Not 2 Nettoomsättningens fördelning  
Koncernen**

	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
<b>Nettoomsättningen per rörelsegren</b>		
Utförsäkning och skipass	203 891	156 530
Uthyrning av stugor, camping, arrende och lägenheter samt fastighetstjänster	122 569	97 282
Fastighetsutveckling	6 474	6 863
Restaurang	58 472	32 549
Butik	19 808	15 129
Skiduthyrning	60 781	44 877
Skidskola och aktiviteter	13 791	9 081
Cykeluthyrning	1 713	2 848
Transporter	473	8
Övrigt	1 445	3 717
Handelsvaror hotell	122 408	75 509
Handel med fastigheter	13 980	11 646
	<b>625 805</b>	<b>456 038</b>

**Not 3 Operationella leasingavtal  
Koncernen**

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 41 160 (36 643) TSEK.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Inom ett år	32 808	39 690
Senare än ett år men inom fem år	94 864	102 978
Senare än fem år	30 782	43 907
	<b>158 454</b>	<b>186 575</b>

**Not 4 Arvode till revisorer**

**Koncernen**

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
<b>PwC</b>		
Revisionsuppdrag	864	751
Övriga tjänster	351	354
	<b>1 215</b>	<b>1 105</b>
<b>Revideco AB</b>		
Revisionsuppdrag	83	0
	<b>83</b>	<b>0</b>
<b>Moderbolaget</b>		
	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
<b>PwC</b>		
Revisionsuppdrag	30	91
	<b>30</b>	<b>91</b>

## Not 5 Finansiella leasingavtal

### Koncernen

I koncernens materiella anläggningstillgångar ingår leasingobjekt som innehas enligt finansiella leasingavtal.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Inom ett år	7 359	4 053
Senare än ett år men inom fem år	16 796	7 526
Senare än fem år	1 189	0
	<b>25 344</b>	<b>11 579</b>

### Leasingobjekt

#### Anläggningstillgångar

Akkumulerade anskaffningsvärden	39 192	39 815
Akkumulerade avskrivningar	-15 075	-19 746
	<b>24 117</b>	<b>20 069</b>

I år har en omklassificering utförts gällande vilka leasingavtal som klassificeras som finansiell leasing. Vid den nu gällande klassificeringen skulle föregående års avtal som förfaller inom ett år ha uppgått till 7 903 TSEK, avtal som förfaller senast än ett år men inom fem år skulle ha uppgått till 21 392 TSEK och inga avtal skulle förfallit senare än fem år. Redovisat värde på leasingavtalen skulle föregående år ha uppgått till 27 767 TSEK.

**Not 6 Anställda och personalkostnader  
Koncernen**

	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	130	99
Män	157	149
	<b>288</b>	<b>248</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	4 308	4 989
Övriga anställda	104 389	90 305
	<b>108 698</b>	<b>95 294</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	1 500	1 328
Pensionskostnader för övriga anställda	4 641	4 039
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	30 243	28 691
	<b>36 384</b>	<b>34 058</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>145 082</b>	<b>129 352</b>
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel kvinnor i styrelsen	0 %	0 %
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0 %	0 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

**Moderbolaget**

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

2023020301103

**Not 7 Liftar och snösystem  
Koncernen**

	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	499 139	502 882
Inköp	21 486	5 794
Försäljningar/utrangeringar	0	-9 315
Omklassificeringar	8 159	0
Årets statliga stöd	0	-222
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>528 784</b>	<b>499 139</b>
Ingående avskrivningar	-156 926	-139 868
Försäljningar/utrangeringar	0	3 631
Omklassificeringar	-2 133	0
Årets avskrivningar	-21 618	-20 689
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-180 677</b>	<b>-156 926</b>
Ingående nedskrivningar	0	5 678
Försäljningar/utrangeringar	0	-5 678
Årets nedskrivningar	-9 633	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-9 633</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>338 474</b>	<b>342 213</b>

**Not 8 Byggnader och mark  
Koncernen**

	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	358 236	349 734
Inköp	26 175	7 243
Försäljningar/utrangeringar	-15 967	-3 664
Omklassificeringar	22 184	0
Genom förvärv av dotterföretag	0	4 923
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>390 627</b>	<b>358 236</b>
Ingående avskrivningar	-97 021	-88 762
Försäljningar/utrangeringar	0	525
Omklassificeringar	-1 363	0
Årets avskrivningar	-9 135	-8 747
Genom förvärv av dotterföretag	0	-36
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-107 519</b>	<b>-97 021</b>
Ingående uppskrivningar	31 840	31 950
Omklassificeringar	-10 752	0
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-110	-110
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>20 978</b>	<b>31 840</b>
Ingående nedskrivningar	0	-1 000
Återförda nedskrivningar	0	1 000
Årets nedskrivningar	-6 422	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-6 422</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>297 664</b>	<b>293 056</b>

**Not 9 Maskiner och andra tekniska anläggningar  
Koncernen**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Genom förvärv av dotterföretag	2 985	0
Inköp	247	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 232</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	0
Genom förvärv av dotterföretag	-1 336	0
Årets avskrivningar	-462	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 798</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 434</b>	<b>0</b>

**Not 10 Inventarier, verktyg och installationer  
Koncernen**

	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	229 476	225 176
Inköp	32 544	18 385
Försäljningar/utrangeringar	-14 754	-14 085
Omklassificeringar	2 006	0
Genom förvärv av dotterföretag	497	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>249 768</b>	<b>229 476</b>
Ingående avskrivningar	-134 533	-124 196
Försäljningar/utrangeringar	5 334	8 215
Omklassificeringar	6 645	0
Årets avskrivningar	-21 862	-18 553
Genom förvärv av dotterföretag	-466	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-144 882</b>	<b>-134 534</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>104 886</b>	<b>94 942</b>

**Not 11 Resultat från andelar i koncernföretag  
Koncernen**

	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Resultat vid avyttringar	5 840	9 925
	<b>5 840</b>	<b>9 925</b>

**Not 12 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag  
Koncernen**

	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Erhållna utdelningar	1 782	1 282
Resultat vid avyttringar	0	8
	1 782	1 290

**Moderbolaget**

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Resultat vid avyttringar	0	8
	0	8

**Not 13 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar  
Koncernen**

	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Räntor	21	0
	21	0

**Moderbolaget**

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Räntor	21	0
	21	0

## Not 14 Verkligt värde på derivatinstrument som används för säkringsändamål

### Koncernen

Verkliga värden på derivatinstrument uppgick på balansdagen till följande belopp:

	2021-09-01	2020-09-01
	2022-08-31	2021-08-31
<b>Nettoomsättningen per rörelsegren</b>		
Ränteswappar	7 716	1 035
	<b>7 716</b>	<b>1 035</b>
<b>Rörelseresultat per rörelsegren</b>		
Ränteswappar	-1 402	-2 088
	<b>-1 402</b>	<b>-2 088</b>
<b>Nettoomsättningen per geografisk marknad</b>		
Ränteswappar	988	1 577
	<b>988</b>	<b>1 577</b>

Ytterligare information beträffande säkringsredovisningen återfinns i Not 1 i avsnittet Finansiella instrument.

## Not 15 Aktuell och uppskjuten skatt

### Koncernen

	2021-09-01	2020-09-01
	-2022-08-31	-2021-08-31
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-3 948	-1 776
Förändring av uppskjuten skatt	-4 963	5 269
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-8 911</b>	<b>3 493</b>
<b>Avstämning av effektiv skatt</b>		
	2021-09-01	2020-09-01
	-2022-08-31	-2021-08-31
	<b>Belopp</b>	<b>Belopp</b>
Redovisat resultat före skatt	67 633	5 574
Skatt enligt gällande skattesats	-13 932	-1 193
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	-10 434	-1 499
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	3 182	2 584
Justering avseende skatter för föregående år	-7	-1
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	-19	-16
Skatt hänförlig till andra ej bokförda kostnader	0	170
Redovisning av tillgång avseende tidigare års inrullade underskott	0	627
Underskottsavdrag vars skattevärde ej längre redovisas som tillgång	2 082	939
Förändring uppskjuten skatt koncernmässigt underskott	25	1 997
Uppskjuten skatt på avskrivning på uppskrivet värde	33	24
Uppskjuten skatt på temporära skillnader byggnad	6	-20
Effekt på uppskjuten skatt pga ändrad framtida skattesats	0	-85
Uppskjuten skatt hänförligt till övervärde på förvärvsinventarier	10 154	0
Övrigt	-2	-34
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>-8 911</b>	<b>3 493</b>

**Moderbolaget**

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-32	-248
Justering avseende tidigare år	-1	0
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-33</b>	<b>-248</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2021-09-01 -2022-08-31		2020-09-01 -2021-08-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		153		1 371
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-32	21,40	-293
Skatt hänförlig till andra ej bokförda kostnader		0		45
Justering avseende skatter för föregående år		-1		0
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>21,30</b>	<b>-33</b>	<b>18,12</b>	<b>-248</b>

**Not 16 Goodwill  
Koncernen**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	10 055	10 055
Inköp	16 407	0
Omklassificeringar	-900	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 562</b>	<b>10 055</b>
Ingående avskrivningar	-5 264	-3 460
Omklassificeringar	900	0
Årets avskrivningar	-3 971	-1 803
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-8 334</b>	<b>-5 263</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>17 227</b>	<b>4 791</b>

**Not 17 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar  
Koncernen**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående nedlagda kostnader	23 057	10 204
Under året nedlagda kostnader	172 623	42 473
Under året genomförda omfördelningar	-58 855	-29 620
	<b>136 824</b>	<b>23 057</b>

**Not 18 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag  
Koncernen**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	31 818	31 222
Resultatandelar	8 672	1 963
Utdelning	-1 782	-1 282
Omklassificering	-70	0
Förändring i obeskattade reserver	0	-85
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>38 638</b>	<b>31 818</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>38 638</b>	<b>31 818</b>

**Not 19 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag  
Koncernen**

	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Redovisat värde i koncernen
<b>Indirekt ägda intresseföretag</b>				
Södra Muren Holding AB	24,78	24,78	25 640 901	36 246
Kungsbergets Fastighets AB	25,00	25,00	12 500	2 392
				<b>38 638</b>

	Org.nr	Säte
Södra Muren Holding AB	559040-2524	Gävle
Kungsbergets Fastighets AB	556803-7302	Sandviken

**Not 20 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag  
Koncernen**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	10 200	10 200
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 200</b>	<b>10 200</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 200</b>	<b>10 200</b>

**Not 21 Andra långfristiga värdepappersinnehav  
Koncernen**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 500	510
Inköp	1 000	1 000
Försäljningar	0	-10
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 500</b>	<b>1 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 500</b>	<b>1 500</b>

**Moderbolaget**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 500	510
Inköp	1 000	1 000
Försäljningar	0	-10
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 500</b>	<b>1 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 500</b>	<b>1 500</b>

**Not 22 Andra långfristiga fordringar  
Koncernen**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	30	0
Genom förvärv av dotterföretag	35	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>65</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>65</b>	<b>0</b>

**Not 23 Fordringar/-Skulder avseende närstående bolag  
Moderbolaget**

	2022-08-31	2021-08-31
<b>Långfristiga fordringar på närstående:</b>		
Livv AB	450	4 450
Villmyren Holding AB	50	50
Villmyren Fastighets AB	0	2 050
	<b>500</b>	<b>6 550</b>
<b>Kortfristiga fordringar på närstående:</b>		
Livv AB	6 310	1 166
Villmyren Fastighets AB	0	1 740
	<b>6 310</b>	<b>2 906</b>
<b>Kortfristiga skulder på närstående:</b>		
Villmyren Fastighets AB	1 862	0
	<b>1 862</b>	<b>0</b>

**Not 24 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  
Koncernen**

	2022-08-31	2021-08-31
Förutbetalda hyres- och arrendekostnader	5 187	11 166
Förutbetalda kostnader snöproduktion	2 549	2 559
Förutbetalda försäkringspremier	1 858	1 132
Förutbetalda leasingavgifter	662	581
Upplupna intäkter energiskatteåterbäring	2 353	0
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	3 840	5 652
Upplupna intäkter fastighetsprojekt	850	0
	<b>17 299</b>	<b>21 090</b>

**Not 25 Uppskjuten skatteskuld  
Koncernen**

	2022-08-31	2021-08-31
Uppskjuten skatt hänförlig till uppskrivning av anläggningstillgångar	4 321	4 344
Uppskjuten skatt hänförlig till temporära skillnader på byggnad	788	804
Uppskjuten skatt på obeskattade reserver	48 205	38 308
Uppskjuten skatt på avskrivningar för koncernmässiga övervärden	25 100	24 671
	<b>78 414</b>	<b>68 128</b>

**Not 26 Avsättningar  
Koncernen**

	2022-08-31	2021-08-31
<b>Specifikation övriga avsättningar</b>		
Tilläggsköpeskilling dotterbolag	100	3 000
Avsättning för resegaranti	525	0
	<b>625</b>	<b>3 000</b>

**Not 27 Långfristiga skulder  
Koncernen**

	2022-08-31	2021-08-31
<b>Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen</b>		
Skulder till kreditinstitut	2 900	118 322
	<b>2 900</b>	<b>118 322</b>

Med anledning av att bolaget byter långgivare har inga långfristiga skulder tecknats. Syftet är att optimera pantbrev och säkerheter efter att bytet av långgivare är genomfört och därefter teckna långfristiga skulder.

**Moderbolaget**

	2022-08-31	2021-08-31
<b>Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen</b>		
Skulder till kreditinstitut	0	171
	<b>0</b>	<b>171</b>

**Not 28 Checkräkningskredit  
Koncernen**

	2022-08-31	2021-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	93 000	53 375
Utnyttjad kredit uppgår till	44 409	28 968

**Not 29 Ställda säkerheter  
Koncernen**

	2022-08-31	2021-08-31
Aktier i dotterföretag	211 901	247 536
Fastighetsinteckningar	281 000	293 864
Företagsinteckningar	65 750	66 800
	<b>558 651</b>	<b>608 200</b>

**Moderbolaget**

	2022-08-31	2021-08-31
Aktier i dotterföretag	148 305	148 305
	<b>148 305</b>	<b>148 305</b>

**Not 30 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter  
Koncernen**

	2022-08-31	2021-08-31
Upplupna räntekostnader	41	69
Upplupna räntekostnader	980	1 311
Upplupna personalskulder inklusive sociala avgifter	10 327	8 900
Upplupna avtalade sociala avgifter	1 160	1 613
Upplupen fastighetsskatt	368	588
Upplupna hyreskostnader	446	1 419
Övriga poster	7 018	5 652
	<b>20 340</b>	<b>19 553</b>

**Moderbolaget**

	2022-08-31	2021-08-31
Upplupna räntekostnader	41	69
	<b>41</b>	<b>69</b>

**Not 31 Kassaflödesanalys  
Koncernen**

	2022-08-31	2021-08-31
<b>Ej kassaflödespåverkande poster</b>		
Avskrivningar och nedskrivningar	73 228	50 152
Realisationsresultat	-6 625	-3 824
Andel i intressebolags resultat efter skatt	-8 602	-1 878
Effekt av uppskjuten skatt	12 225	4 858
Nettoförändring minoritetsandel	20 398	411
Övriga poster	2 693	74
	<b>93 317</b>	<b>49 793</b>

**Not 32 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter  
Moderbolaget**

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Ränteintäkter koncernbolag	144	174
	<b>144</b>	<b>174</b>

**Not 33 Andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	153 355	153 355
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	153 355	153 355
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>153 355</b>	<b>153 355</b>

**Not 34 Specifikation andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Vilam Holding AB	60,35%	60,35%	5 303 064	148 305
Livv AB	100%	100%	1 000	5 000
Villmyren Holding AB	100%	100%	50 000	50
				<b>153 355</b>

	Org.nr	Säte
Vilam Holding AB	556924-2315	Sala
Livv AB	556282-2394	Västerås
Villmyren Holding AB	559213-3044	Nacka

**Not 35 Antal aktier och kvotvärde  
Moderbolaget**

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	126 658 270	0,1
	<b>126 658 270</b>	

**Not 36 Disposition av vinst eller förlust  
Moderbolaget**

2022-08-31

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	137 985
årets vinst	120
	<b>138 106</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas (0,032 kronor per aktie)	4 000
i ny räkning överföres	134 106
	<b>138 106</b>

**Not 37 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut  
Koncernen**

I september 2022 har Livv AB förvärvat Guest Comfort Oy i Finland, förvärvet befäster bolagets position som den ledande hotelltillhör- och kosmetikleverantören i Skandinavien.

I november 2022 har Branäsgruppen AB avyttrat dotterbolaget UC Skidcenter AB som ett led i den strategiska inriktning koncernen gjort att fokusera verksamheten i att utveckla boendedestinationsutvecklingen i skidorterna Branäs och Kungsberget.

**Not 38 Eventualförpliktelser  
Koncernen**

	2022-08-31	2021-08-31
Borgen till förmån för dotterbolag	302 370	242 634
Borgen till förmån för övriga bolag	125	0
Villkorlig återbetalningsskyldighet avseende regionalt utvecklingsbidrag	6 501	2 932
Garantier	461	461
	<b>309 457</b>	<b>246 027</b>

**Moderbolaget**

	2022-08-31	2021-08-31
Borgen till förmån för dotterbolag	23 250	12 240
Borgen till förmån för övriga bolag	125	0
	<b>23 375</b>	<b>12 240</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Västerås den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter.

Mikael Rundblom  
Ordförande

Andréas Wendby

Hans-Fredrik Rundblom

Henrik Rundblom

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Jan Nyström  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

VILLYMYREN AB 556833-2042 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: CARL OSCAR MIKAEL  
RUNDBLOM

Mikael Rundblom  
Ordförande

2023-01-27 13:33:46 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: ANDRÉAS WENDBY

Andreas Wendby

2023-01-27 14:01:45 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: HANS-FREDRIK RUNDBLOM

Hans-Fredrik Rundblom

2023-01-27 13:43:05 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: HENRIK RUNDBLOM

Henrik Rundblom

2023-01-27 13:41:24 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

JAN NYSTRÖM Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Jan Lennart Nyström

Jan Nyström

2023-01-27 14:07:14 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Villmyren AB, org.nr 556833-2042

## Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Villmyren AB för räkenskapsåret 1 september 2021 till 31 augusti 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dessas finansiella resultat och koncernens kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Villmyren AB för räkenskapsåret 1 september 2021 till 31 augusti 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jan Nyström  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

JAN NYSTRÖM Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-01-27 14:06:34 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Jan Lennart Nyström

Datum

Jan Nyström

Leveranskanal: E-post

2023020301122

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet inrygas: *dx*