

**Årsredovisning**  
för  
**Maxera Eknäs AB**  
556725-0427

Räkenskapsåret  
2021-09-01 – 2022-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Per Bexelius, Styrelseledamot  
2023-03-28

Styrelsen för Maxera Eknäs AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fast egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter dess utgång*

Inga väsentliga händelser har förekommit. Bolaget har inte väsentligt påverkats av covid-19 pandemin.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-29	-9	-14	-9
Soliditet (%)	49,8	55,1	56,7	40,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	68 129	196	<b>168 325</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		196	-196	<b>0</b>
Årets resultat			-28 758	<b>-28 758</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>68 325</b>	<b>-28 758</b>	<b>139 567</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	68 325
årets förlust	-28 758
	<b>39 567</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	39 567
	<b>39 567</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-09-01	2020-09-01
	1	-2022-08-31	-2021-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-28 464	-8 524
Personalkostnader	3	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-194	-194
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-28 658</b>	<b>-8 718</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-28 658</b>	<b>-8 718</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-100	-86
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-100</b>	<b>-86</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-28 758</b>	<b>-8 804</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	9 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>9 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-28 758</b>	<b>196</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-28 758</b>	<b>196</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-08-31

2021-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

4

280 206

280 400

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**280 206**

**280 400**

**Summa anläggningstillgångar**

**280 206**

**280 400**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

0

24 852

Övriga fordringar

-100

29

**Summa kortfristiga fordringar**

**-100**

**24 881**

**Summa omsättningstillgångar**

**-100**

**24 881**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**280 106**

**305 281**

## Balansräkning

Not  
1

2022-08-31

2021-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

68 325

68 129

Årets resultat

-28 758

196

**Summa fritt eget kapital**

**39 567**

**68 325**

**Summa eget kapital**

**139 567**

**168 325**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

103 551

120 083

Skatteskulder

17 398

16 873

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

19 590

0

**Summa kortfristiga skulder**

**140 539**

**136 956**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**280 106**

**305 281**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Almiri Organisationsutveckling AB	556350-6491	Stockholm

### Not 3 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	0	0

### Not 4 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	281 566	281 566
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>281 566</b>	<b>281 566</b>
Ingående avskrivningar	-1 166	-972
Årets avskrivningar	-194	-194
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 360</b>	<b>-1 166</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>280 206</b>	<b>280 400</b>

Maxera Eknäs AB  
Org.nr 556725-0427

7 (7)

Stockholm 2023-02-25

*Per Bexelius*  
Per Bexelius