


**Årsredovisning**  
för  
**BMJ Holding AB**  
556639-9662

Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i BMJ Holding AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-04-04. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Eslöv 2023-04-04

  
Magnus Jönsson

**Årsredovisning**  
för  
**BMJ Holding AB**  
556639-9662  
Räkenskapsåret  
2022

Styrelsen för BMJ Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget är ett holdingbolag vars verksamhet utgörs av att förvalta egendom.

Företaget har sitt säte i Eslöv.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under året har dotterbolaget Contab Fastighets AB avyttrat sitt dotterbolag Bjurö 9 AB, vilket har medfört en positiv effekt avseende resultat och ställning i koncernen.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2022</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> | <b>2019</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Resultat efter finansiella poster | 14 961      | -18         | 18          | 34          |
| Soliditet (%)                     | 96,3        | 88,1        | 78,2        | 78,6        |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Reserv-<br/>fond</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>     |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 100 000                   | 300 000                 | 6 135 124                      | 89 795                    | 6 624 919         |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                         |                                |                           |                   |
| Utdelning                                   |                           |                         | -187 550                       |                           | -187 550          |
| Balanseras i ny räkning                     |                           |                         | 89 795                         | -89 795                   | 0                 |
| Årets resultat                              |                           |                         |                                | 14 993 029                | 14 993 029        |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>100 000</b>            | <b>300 000</b>          | <b>6 037 369</b>               | <b>14 993 029</b>         | <b>21 430 398</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| balanserad vinst | 6 037 370         |
| årets vinst      | 14 993 029        |
|                  | <b>21 030 399</b> |

|   |                   |
|---|-------------------|
| disponeras så att<br>till aktieägare utdelas (150 000 kronor per aktie) |                   |
| utdelning till ägare  | 15 000 000        |
| i ny räkning överföres  | 6 030 399         |
|   | <b>21 030 399</b> |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-38 812

-28 546

**Summa rörelsekostnader**

**-38 812**

**-28 546**

**Rörelseresultat**

**-38 812**

**-28 546**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

15 000 000

0

Ränteintäkter och liknande resultatposter

2

10 739

**Summa finansiella poster**

**15 000 002**

**10 739**

**Resultat efter finansiella poster**

**14 961 190**

**-17 807**

### Bokslutsdispositioner

Förändringar av periodiseringsfonder

31 839

134 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**31 839**

**134 000**

**Resultat före skatt**

**14 993 029**

**116 193**

### Skatter

Skatt på årets resultat

0

-26 398

**Årets resultat**

**14 993 029**

**89 795**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

|  |   |                  |                  |
|--|---|------------------|------------------|
| Andelar i koncernföretag                       | 2 | 7 300 000        | 7 300 000        |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav         | 3 | 8 130            | 8 130            |
| Andra långfristiga fordringar                  | 4 | 0                | 0                |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |   | <b>7 308 130</b> | <b>7 308 130</b> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |   | <b>7 308 130</b> | <b>7 308 130</b> |

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

|                                      |  |                   |              |
|--------------------------------------|--|-------------------|--------------|
| Fordringar hos koncernföretag        |  | 15 000 000        | 0            |
| Övriga fordringar                    |  | 16 396            | 7 349        |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b> |  | <b>15 016 396</b> | <b>7 349</b> |

##### *Kassa och bank*

|                                    |  |                   |                |
|------------------------------------|--|-------------------|----------------|
| Kassa och Bank                     |  | 20 166            | 338 438        |
| <b>Summa kassa och bank</b>        |  | <b>20 166</b>     | <b>338 438</b> |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b> |  | <b>15 036 562</b> | <b>345 787</b> |

### SUMMA TILLGÅNGAR

22 344 692

7 653 917

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

300 000

300 000

**Summa bundet eget kapital**

**400 000**

**400 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

6 037 370

6 135 125

Årets resultat

14 993 029

89 795

**Summa fritt eget kapital**

**21 030 399**

**6 224 920**

**Summa eget kapital**

**21 430 399**

**6 624 920**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

114 000

145 839

**Summa obeskattade reserver**

**114 000**

**145 839**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

5

770 098

852 178

**Summa långfristiga skulder**

**770 098**

**852 178**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

6 785

Övriga skulder

195

195

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 000

24 000

**Summa kortfristiga skulder**

**30 195**

**30 980**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**22 344 692**

**7 653 917**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

|   | 2022-12-31       | 2021-12-31       |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 7 300 000        | 7 300 000        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>7 300 000</b> | <b>7 300 000</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>7 300 000</b> | <b>7 300 000</b> |

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

|   | 2022-12-31   | 2021-12-31   |
|---|--------------|--------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 8 130        | 8 130        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>8 130</b> | <b>8 130</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>8 130</b> | <b>8 130</b> |

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

|   | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 0          | 675 000    |
| Avgående fordringar                             | 0          | -675 000   |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>0</b>   | <b>0</b>   |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>0</b>   | <b>0</b>   |

Posten ovan avser fullständig fordran. Viss del är klassificerad som kortfristig.

2023040603161

**Not 5 Långfristiga skulder**

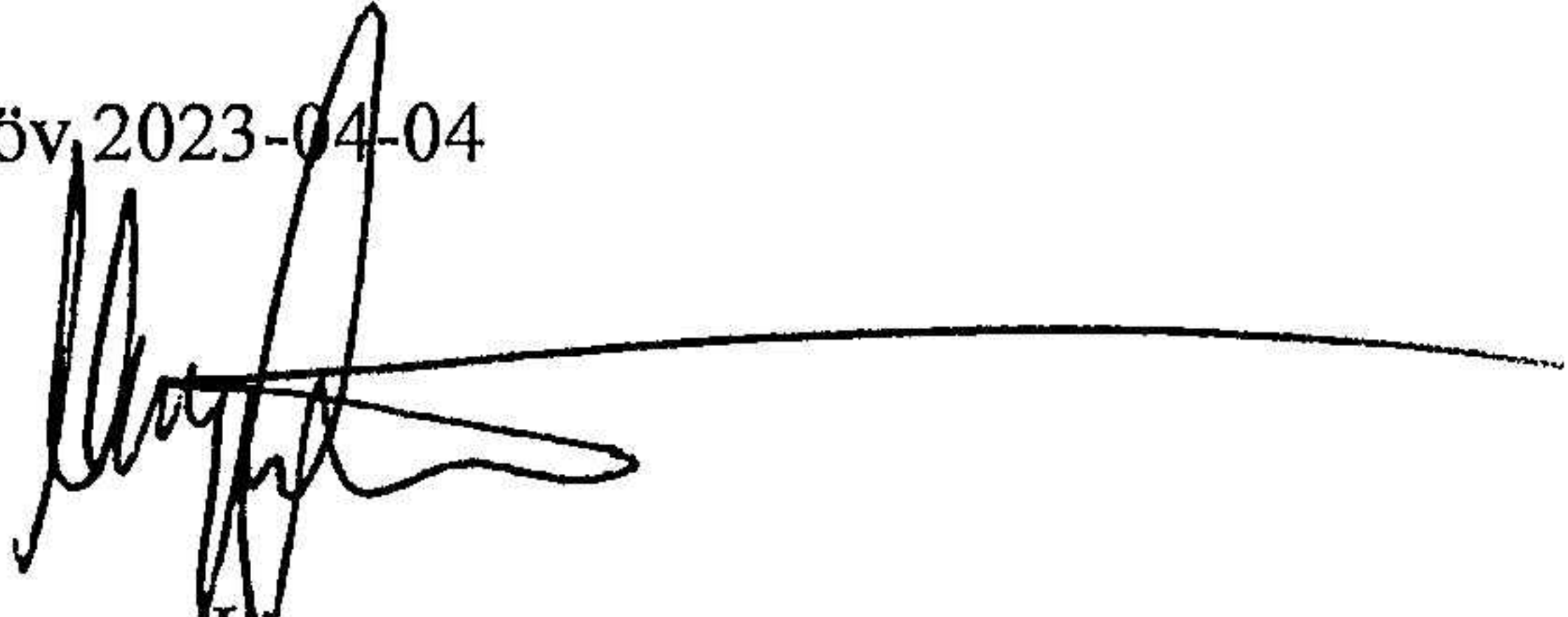
|  | 2022-12-31     | 2021-12-31     |
|--|----------------|----------------|
| Skulder till koncernföretag, fastställd amorteringsplan saknas | 770 098        | 852 178        |
|  | <b>770 098</b> | <b>852 178</b> |

**Not 6 Eventualförpliktelser**

|                                     | 2022-12-31 | 2021-12-31        |
|-------------------------------------|------------|-------------------|
| Borgensåtaganden för koncernföretag | 0          | 10 917 668        |
|                                     | <b>0</b>   | <b>10 917 668</b> |

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Eslöv, 2023-04-04

  
Magnus Jönsson