

Årsredovisning
för
Ibex Fastigheter AB
556617-7910

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Svante Olsson, Styrelseledamot
2026-01-15

Styrelsen för Ibex Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget hyr ut uppställningsplats för arbetsfordon, samt utför tjänster inom mark och skogsvård.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Svalaro Holding AB, 559139-8770. Med stöd av ÅRL 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Kungälv.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	344	296	28	120
Resultat efter finansiella poster	-172	-55	162	-61
Soliditet (%)	12,2	11,0	8,8	10,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	116 675	-4 812	211 863
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-4 812	4 812	0
Årets resultat			-2 148	-2 148
Belopp vid årets utgång	100 000	111 863	-2 148	209 715

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	111 863
årets förlust	-2 148
	109 715
disponeras så att i ny räkning överföres	109 715
	109 715

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	343 847	295 595
Övriga rörelseintäkter	0	46 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	343 847	341 595

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-243 737	-88 098
Personalkostnader	-46 226	-83 647
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-161 333	-161 333
Summa rörelsekostnader	-451 296	-333 078
Rörelseresultat	-107 449	8 517

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	69	579
Räntekostnader och liknande resultatposter	-64 768	-63 970
Summa finansiella poster	-64 699	-63 391
Resultat efter finansiella poster	-172 148	-54 874

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	170 000	50 062
Summa bokslutsdispositioner	170 000	50 062
Resultat före skatt	-2 148	-4 812

Årets resultat	-2 148	-4 812
-----------------------	---------------	---------------

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	1 495 886	1 657 219
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 495 886	1 657 219
Summa anläggningstillgångar		1 495 886	1 657 219
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		33 525	167 625
Övriga fordringar		30 418	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		144 000	0
Summa kortfristiga fordringar		207 943	167 625
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		21 641	102 546
Summa kassa och bank		21 641	102 546
Summa omsättningstillgångar		229 584	270 171
SUMMA TILLGÅNGAR		1 725 470	1 927 390

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		111 863	116 675
Årets resultat		-2 148	-4 812
Summa fritt eget kapital		109 715	111 863
Summa eget kapital		209 715	211 863
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		117 369	300 000
Övriga skulder	4	1 347 448	1 343 281
Summa långfristiga skulder		1 464 817	1 643 281
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		4 813	0
Skatteskulder		0	7 826
Övriga skulder		31 124	49 420
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 001	15 000
Summa kortfristiga skulder		50 938	72 246
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 725 470	1 927 390

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5-8 år
Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 979 106	1 979 106
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 979 106	1 979 106
Ingående avskrivningar	-321 887	-160 554
Årets avskrivningar	-161 133	-161 333
Utgående ackumulerade avskrivningar	-483 020	-321 887
Utgående redovisat värde	1 496 086	1 657 219

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	483 000	499 759
Försäljningar/utrangeringar	0	-16 759
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	483 000	483 000
Ingående avskrivningar	-483 000	-499 759
Försäljningar/utrangeringar	0	16 759
Utgående ackumulerade avskrivningar	-483 000	-483 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Långfristig skuld avser skuld till aktieägare	-1 347 448	-1 343 281
Summa skulder till kreditinstitut	-1 347 448	-1 343 281

Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Ann-Charlotte Mällbin, Företagskonsulten i Kungälv AB.

Underskrifter

Årsredovisningen beslutades 2025-12-22

Kungälv

Svante Olsson
Svante Olsson
Verkställande direktör
2025-12-29