

# Årsredovisning

---

## *JL Projekt i Stockholm AB*

556736-0556

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
John-Erik Larsson  
2025-09-17

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 2007 och bedriver sedan dess projektutveckling, ledning och förvaltning inom fastighetsbranschen samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Täby.

### FLERÅRSÖVERSIKT

	2407-2506	2307-2406	2207-2306	2107-2206
Nettoomsättning	367 352	61 100	673 718	1 762 001
Resultat efter finansiella poster	-156 520	-743 099	-133 387	924 500
Balansomslutning	5 137 425	5 336 851	6 295 258	6 851 890
Soliditet %	85	88	88	85

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% tack vare ökad ordergång.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	4 168 699	-62 204	4 206 495
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-204 325		-204 325
- Balanseras i ny räkning		-62 204	62 204	0
- Årets resultat			4 094	4 094
- Belopp vid årets utgång	100 000	3 902 170	4 094	4 006 264

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	3 902 170
<i>Årets resultat</i>	<i>4 094</i>
<i>Summa</i>	<i>3 906 264</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	209 550
Balanseras i ny räkning	3 696 714
<i>Summa</i>	<i>3 906 264</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	367 352	61 100
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>367 352</b>	<b>61 100</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-214 068	-207 004
Personalkostnader	2 -612 267	-613 287
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-826 335</b>	<b>-820 291</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-458 983</b>	<b>-759 191</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	302 877	16 371
Räntekostnader och liknande resultatposter	-414	-279
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>302 463</b>	<b>16 092</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-156 520</b>	<b>-743 099</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	176 000	692 900
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>176 000</b>	<b>692 900</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>19 480</b>	<b>-50 199</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-15 386	-12 005
<b>Årets resultat</b>	<b>4 094</b>	<b>-62 204</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2025-06-30	2024-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Inventarier, verktyg och installationer	3	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	0	0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	23 625	6 000
Övriga fordringar	27	9 737
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	5 624	15 232
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>29 276</i>	<i>30 969</i>
<i>Kortfristiga placeringar</i>		
Övriga kortfristiga placeringar	4 975 000	4 975 000
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>	<i>4 975 000</i>	<i>4 975 000</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	133 149	330 882
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>133 149</i>	<i>330 882</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>5 137 425</b>	<b>5 336 851</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>5 137 425</b>	<b>5 336 851</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-06-30	2024-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	3 902 170	4 168 699
Årets resultat	4 094	-62 204
<i>Summa fritt eget kapital</i>	3 906 264	4 106 495
<b>Summa eget kapital</b>	<b>4 006 264</b>	<b>4 206 495</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	461 000	637 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>461 000</b>	<b>637 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	15 322	9 349
Skatteskulder	43 519	19 638
Övriga skulder	550 821	403 870
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	60 499	60 499
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>670 161</b>	<b>493 356</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>5 137 425</b>	<b>5 336 851</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025-06-30	2024-06-30
--	------------	------------

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	117 891	117 891
-----------------------------	---------	---------

Utgående anskaffningsvärden	117 891	117 891
-----------------------------	---------	---------

Ingående avskrivningar	-117 891	-117 891
------------------------	----------	----------

Utgående avskrivningar	-117 891	-117 891
------------------------	----------	----------

Redovisat värde	0	0
-----------------	---	---

## UNDERSKRIFTER

Täby

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-09-11

*John-Erik Larsson*

John-Erik Larsson

2025-09-11