

Årsredovisning för
Fristadborg Fastighetsförvaltning AB

559124-2077

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Roger Andersson
Verkställande direktör

2023-06-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fristadborg Fastighetsförvaltning AB, 559124-2077, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Norsholm och registrerades år 2017 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning, projektledning och en del bokföringsredovisning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har är inte så aktivt då corona har slagit hårt och bolaget inte har återhämtat sig ännu.

Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	3 787 163	2 806 734
Resultat efter finansiella poster	-4 222	92 775
Soliditet %	45,3	53

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	402 537	80 617
Balanseras i ny räkning		80 617	-80 617
Årets resultat			-9 180
Belopp vid årets utgång	50 000	483 154	-9 180

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	483 154
Årets resultat	-9 180
Summa	473 974

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	473 974
Summa	473 974

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 787 163	2 806 734
Övriga rörelseintäkter		-13 823	70 006
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 773 340	2 876 740
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 535 998	-1 668 952
Övriga externa kostnader		-421 850	-351 100
Personalkostnader	2	-758 013	-702 109
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-61 640	-61 640
Summa rörelsekostnader		-3 777 501	-2 783 801
Rörelseresultat		-4 161	92 939
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-61	-164
Summa finansiella poster		-61	-164
Resultat efter finansiella poster		-4 222	92 775
Resultat före skatt		-4 222	92 775
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 958	-12 158
Årets resultat		-9 180	80 617

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	16 640	33 280
Inventarier, verktyg och installationer	4	63 502	108 502
Summa materiella anläggningstillgångar		80 142	141 782
Summa anläggningstillgångar		80 142	141 782
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		543 177	522 383
Övriga fordringar		58 645	6 748
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		71 911	106 010
Summa kortfristiga fordringar		673 733	635 141
Kassa och bank			
Kassa och bank		403 140	229 423
Summa kassa och bank		403 140	229 423
Summa omsättningstillgångar		1 076 873	864 564
SUMMA TILLGÅNGAR		1 157 015	1 006 346

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		483 154	402 537
Årets resultat		-9 180	80 617
Summa fritt eget kapital		473 974	483 154
Summa eget kapital		523 974	533 154
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		387 388	396 295
Skatteskulder		0	9 277
Övriga skulder		175 653	67 620
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		70 000	0
Summa kortfristiga skulder		633 041	473 192
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 157 015	1 006 346

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	83 200	83 200
Utgående anskaffningsvärden	83 200	83 200
Ingående avskrivningar	-49 920	-33 280
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-16 640	-16 640
Utgående avskrivningar	-66 560	-49 920
Redovisat värde	16 640	33 280

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	225 000	225 000
Utgående anskaffningsvärden	225 000	225 000
Ingående avskrivningar	-116 498	-71 498
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-45 000	-45 000
Utgående avskrivningar	-161 498	-116 498
Redovisat värde	63 502	108 502

Underskrifter

Norsholm

Bo Roger Andersson 2023-05-24
Bo Roger Andersson Datum
Styrelseordförande

Mona Maria Landstedt 2023-05-24
Mona Maria Landstedt Datum
Styrelseledamot