

Årsredovisning

Byggkonsult Lund & Wistrand AB

559217-8882

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkensårsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

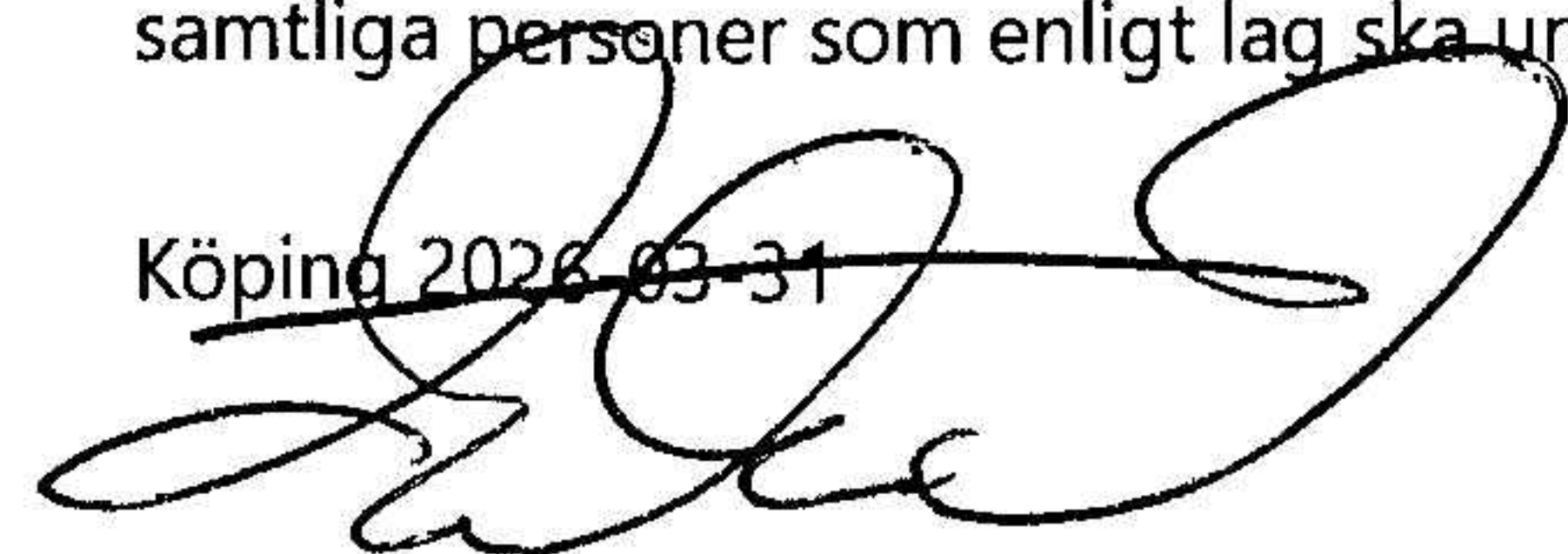
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Noter	7 - 8
- Underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Köping 2026-03-31



Morten Lund

Årsredovisning

Byggkonsult Lund & Wistrand AB

559217-8882

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Noter	7 - 8
- Underskrifter	9



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget startade sin verksamhet i september 2019. Det övergripande ansvaret för företaget har styrelsen i Byggkonsult Lund & Wistrand AB som utgörs av Morten Lund och David Wistrand.

Byggkonsult Lund & Wistrand AB bedriver verksamhet inom tre huvudverksamhetsgrenar.

- Projekt-, projekterings- och byggledning
- Kontrollansvarig enligt PBL
- Besiktning

Moderföretag

Byggkonsult Lund & Wistrand AB utgör moderföretag i en mindre koncern och upprättar ingen koncernredovisning med hänvisning till reglerna i 7 kap. 3§ ÅRL. För vidare information om innehav i dotterbolag, se not 4

Företaget har sitt säte i Köping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

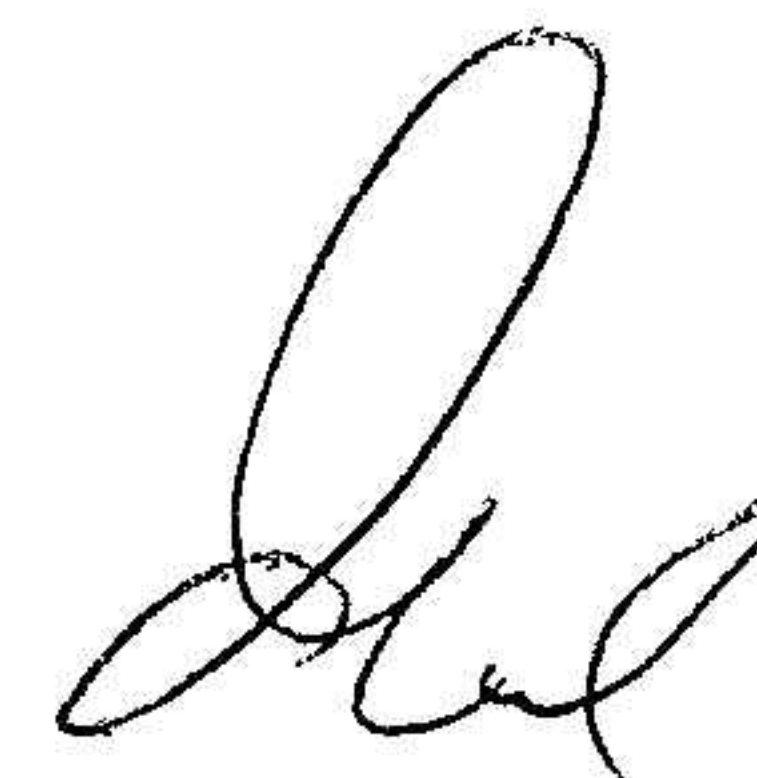
Anställningar, under året har en av våra medarbetare valt att avsluta sin anställning hos oss, i samband med detta har BKLW anställt en ny projektledare som lappade över tappet.

Ordergången har ökat under året och våra största kunder är Volvo och Saab som förser BKLW med uppdrag, vi har även vunnit ramavtalsupphandling för Projektledning inom kommunerna, Köping, Arboga, Kungsör och Surahammar. Under året har BKLW jobbat för och förverkligat ett företagsförvärv till 51% av Bygg-Ark i Köping och därmed så utökar vi vår verksamhet med Arkitektprojektering i ett företag med 4 anställda.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Nettoomsättning	8 238	7 159	9 269	7 756
Resultat efter finansiella poster	1 048	561	1 174	1 388
Soliditet %	70	70	66	59



2026040907419

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 137 480	449 210	2 636 690
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Utdelning		-600 000		-600 000
Balanseras i ny räkning		449 210	-449 210	0
Årets resultat			818 693	818 693
Belopp vid årets utgång	50 000	1 986 690	818 693	2 855 383

RESULTATDISPOSITION

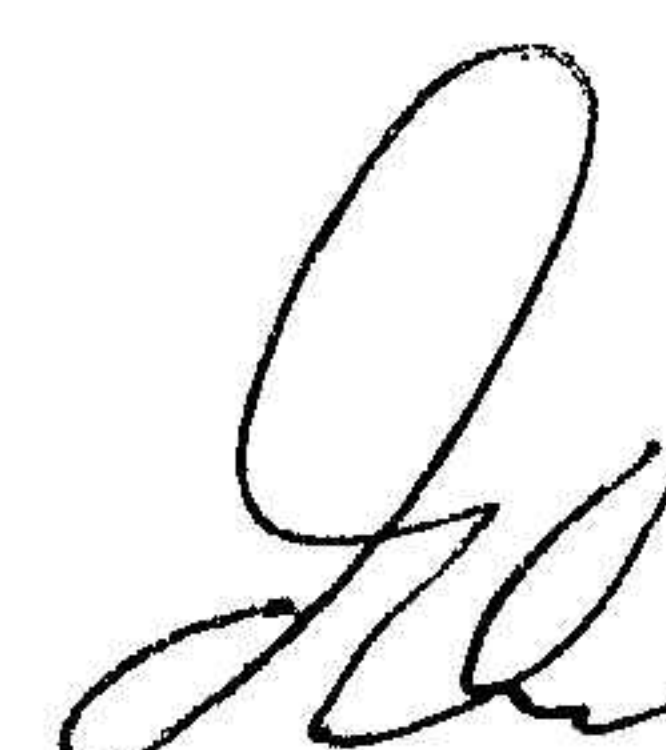
Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 986 690
Årets resultat	818 693
<i>Summa</i>	2 805 383

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	2 505 383
<i>Summa</i>	2 805 383

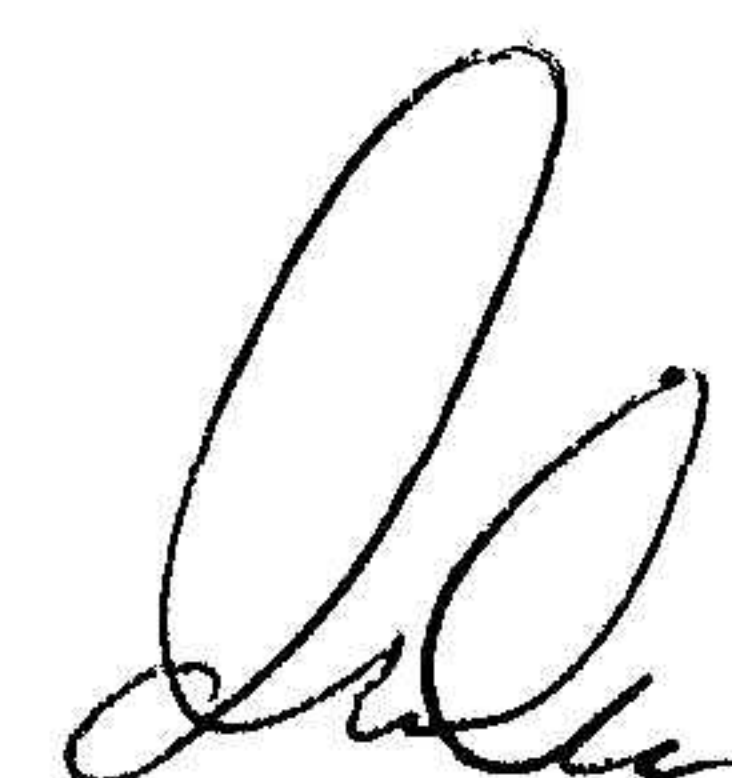
Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. *JMA*



RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	8 238 438	7 159 346
Övriga rörelseintäkter	–	284 985
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	8 238 438	7 444 331
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-2 274 191	-2 135 748
Övriga externa kostnader	-1 411 882	-1 318 934
Personalkostnader	-3 465 588	-3 463 789
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-35 562	-51 327
Summa rörelsekostnader	-7 187 223	-6 969 798
Rörelseresultat	1 051 215	474 533
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	–	95 727
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3 877	1 187
Räntekostnader och liknande resultatposter	-7 463	-10 379
Summa finansiella poster	-3 586	86 535
Resultat efter finansiella poster	1 047 629	561 068
Bokslutsdispositioner		
Förändring av överavskrivningar	9 239	9 086
Summa bokslutsdispositioner	9 239	9 086
Resultat före skatt	1 056 868	570 154
Skatter		
Skatt på årets resultat	-238 175	-120 944
Årets resultat	818 693	449 210



BALANSRÄKNING

1

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3 19 570 55 132

Summa materiella anläggningstillgångar

19 570 55 132

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4 491 200 -

Andra långfristiga fordringar

5 1 115 727 875 727

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 606 927 875 727

Summa anläggningstillgångar

1 626 497 930 859

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 810 433 1 835 509

Fordringar hos koncernföretag

6 875 -

Övriga fordringar

77 538 209 685

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

59 216 64 854

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

261 645 376 611

Summa kortfristiga fordringar

2 215 707 2 486 659

Kassa och bank

Kassa och bank

787 198 961 517

Summa kassa och bank

787 198 961 517

Summa omsättningstillgångar

3 002 905 3 448 176

SUMMA TILLGÅNGAR

4 629 402 4 379 035

2026040907421



2026040907422

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 986 690	2 137 480
Årets resultat	818 693	449 210
Summa fritt eget kapital	2 805 383	2 586 690
Summa eget kapital	2 855 383	2 636 690
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	500 000	500 000
Akkumulerade överavskrivningar	9 270	18 509
Summa obeskattade reserver	509 270	518 509
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	532 940	702 813
Övriga skulder	639 284	431 119
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	92 525	89 904
Summa kortfristiga skulder	1 264 749	1 223 836
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 629 402	4 379 035



NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda	2025	2024
Medelantalet anställda	3	3

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	268 039	268 039
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	-	495 015
Försäljningar/utrangeringar	-	-495 015
Utgående anskaffningsvärden	268 039	268 039
Ingående avskrivningar	-212 907	-161 580
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-35 562	-51 327
Utgående avskrivningar	-248 469	-212 907
Redovisat värde	19 570	55 132



2026040907424

Not 4	Andelar i koncernföretag	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	–
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	491 200	–
	Utgående anskaffningsvärden	491 200	–
	Redovisat värde	491 200	–

Not 5	Andra långfristiga fordringar	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	875 727	1 040 000
	Tillkommande fordringar	240 000	240 000
	Reglerade fordringar	–	-500 000
	Omräkningsdifferenser	–	95 727
	Utgående anskaffningsvärden	1 115 727	875 727

Not 6	Ställda säkerheter	2025-12-31	2024-12-31
	Företagsinteckningar	550 000	550 000
	Summa ställda säkerheter	550 000	550 000



2026040907425

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-03-31

UNDERSKRIFTER

Köping



Morten Lund
Styrelseordförande
2026-03-31



David Wistrand
2026-03-31

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-03-31



Marie Andersson
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggkonsult Lund & Wistrand AB

Org.nr 559217-8882

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Byggkonsult Lund & Wistrand AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggkonsult Lund & Wistrand ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Byggkonsult Lund & Wistrand AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Byggkonsult Lund & Wistrand AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

WeAudit

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Byggkonsult Lund & Wistrand AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Eskilstuna 2026-03-31



Marie Andersson
Godkänd revisor