

# Årsredovisning

för

Visby Stenhus AB

Org.nr. 556614-7079

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	
Resultaträkning	
Balansräkning	
Noter	
Underskrifter av årsredovisning	

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Joa Lindkvist, Styrelseledamot  
2024-07-19

Styrelsen för Visby Stenhus AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Gotland län.

## Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-106 562	644 968	-799 215	-28 084	242 340
Soliditet (%)	99	99	99	99	97

## Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	10 254 695	644 968	11 019 663
Balanseras i ny räkning	0	0	644 968	-644 968	0
Årets resultat	0	0	0	-109 996	-109 996
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	10 899 663	-109 996	10 909 668

## Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	10 899 663
Årets resultat	-109 996
Summa	10 789 668

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	10 789 668
Summa	10 789 668

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-17 828	-34 367
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-17 828</b>	<b>-34 367</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-17 828</b>	<b>-34 367</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		68 750	754 358
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12 018	701
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-169 500	-75 720
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2	-4
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-88 734</b>	<b>679 335</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-106 562</b>	<b>644 968</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-106 562</b>	<b>644 968</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-3 434	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-109 996</b>	<b>644 968</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag		1 167 800	1 167 800
Andra långfristiga fordringar		2 252 747	2 252 747
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 420 547</b>	<b>3 420 547</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 420 547</b>	<b>3 420 547</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		3 932 206	3 945 109
Övriga fordringar		80	80
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 932 286</b>	<b>3 945 189</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		2 929 693	3 099 193
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>2 929 693</b>	<b>3 099 193</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		930 576	854 735
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>930 576</b>	<b>854 735</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 792 555</b>	<b>7 899 116</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>11 213 102</b>	<b>11 319 663</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		10 899 663	10 254 695
Årets resultat		-109 996	644 968
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>10 789 668</b>	<b>10 899 663</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>10 909 668</b>	<b>11 019 663</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		300 000	300 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		3 434	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 434</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>11 213 102</b>	<b>11 319 663</b>

## Noter

### Not 1 – Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

# Underskrifter av årsredovisning

Joa Lindkvist

2024-07-18

**Styrelseledamot**