

Årsredovisning för  
**Ristian Projekt Ett AB**

559317-6075

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-10.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Iwan Lee Novellius  
Styrelseledamot

2025-06-16

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ristian Projekt Ett AB, 559317-6075, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Verksamhetens art och inriktning

Företaget med säte i Stockholm bedriver verksamhet genom utveckling av fastighetsprojekt.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Rörelseresultat	3 560	-1 440	-5 408	-6 054
Resultat efter finansiella poster	3 560	-1 440	-5 408	-6 054
Avkastning på totalt kapital %	1,2	-0,5	-1,8	-2
Avkastning på sysselsatt kapital %	1,2	-0,5	-1,9	-2,1
Avkastning på eget kapital %	1,2	-0,5	-1,9	-2,1
Balansomslutning	290 158	291 598	293 038	298 446
Kassalikviditet %		4383,5	4412,3	4520,5
Soliditet %	100	98,3	98,3	98,3

#### Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal  
Rörelseresultat / Nettoomsättning.

Avkastning på totalt kapital  
(Rörelseresultat + finansiella intäkter) / Totala tillgångar.

Avkastning på sysselsatt kapital  
(Rörelseresultat + finansiella intäkter) / Sysselsatt kapital.

Avkastning på eget kapital  
Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

Balansomslutning  
Totala tillgångar.

Kassalikviditet  
(Omsättningstillgångar - Varulager) / Kortfristiga skulder.

Soliditet  
(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

## Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Ingående balans	100 000	188 038	-1 440
Balanseras i ny räkning		-1 440	1 440
Årets resultat			3 560
<b>Utgående balans</b>	<b>100 000</b>	<b>186 598</b>	<b>3 560</b>

### Kommentar

Villkorat aktieägartillskott uppgår till 199 500 kr (199 500 kr)

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	186 598
Årets resultat	3 560
<b>Medel att disponera</b>	<b>190 158</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande</i>	
Balanseras i ny räkning	190 158
<b>Summa</b>	<b>190 158</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		3 560	-1 440
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>3 560</b>	<b>-1 440</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>3 560</b>	<b>-1 440</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 560</b>	<b>-1 440</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 560</b>	<b>-1 440</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>3 560</b>	<b>-1 440</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	72 422	72 422
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>72 422</b>	<b>72 422</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>72 422</b>	<b>72 422</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		217 736	219 176
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>217 736</b>	<b>219 176</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>217 736</b>	<b>219 176</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>290 158</b>	<b>291 598</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		186 598	188 038
Årets resultat		3 560	-1 440
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>190 158</b>	<b>186 598</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>290 158</b>	<b>286 598</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>5 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>290 158</b>	<b>291 598</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag.

#### Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Akutell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

### Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	72 422	72 422
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>72 422</b>	<b>72 422</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>72 422</b>	<b>72 422</b>

## Underskrifter

Stockholm

*Iwan Lee Novelius*  
Iwan Lee Novelius  
Styrelseordförande

---

2025-04-10  
Datum

*Jesper Gustafsson Thelin*  
Jesper Gustafsson Thelin  
Styrelseledamot

---

2025-04-10  
Datum