

**Årsredovisning för**  
**Thystrup Fastigheter AB**

556956-1821

Räkenskapsåret

**2021-05-01 - 2022-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Jens Thystrup  
Styrelseledamot

2022-10-23

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Thystrup Fastigheter AB, 556956-1821, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lund, Skåne Län, registrerades år 2013 och skall äga samt förvalta fastigheter och värdehandlingar samt därmed förenlig verksamhet.

Under räkenskapsåret har fortsatta utvärderingar av objekt studerats men inga köpeavtal är genomförda vid räkenskaperens utgång.

Bolaget är dotterbolag till Espinas AB, 556296-8684

#### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Soliditet %	100	100	100	100

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000		
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

**Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:**

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2021-05-01 - 2022-04-30	2020-05-01 - 2021-04-30
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		50 000	50 000
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

#### Immateriella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	25
Hysesrätter och liknande rättigheter	25
Goodwill	10

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5
Övriga materiella anläggningstillgångar	5

## Underskrifter

Lund

*Jens Thystrup*  
Jens Thystrup  
Styrelseledamot

2022-09-30  
Datum