

Årsredovisning

Svanberg & Sjögren Bygg AB

556511-7495

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

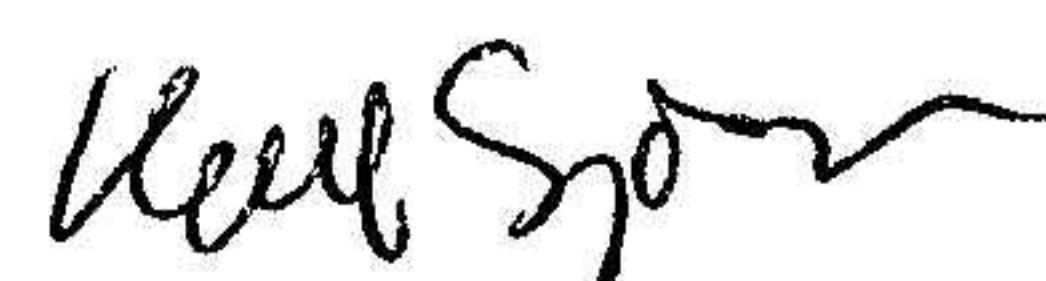
<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 8
- Underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2025-02-25



Kent Sjögren

Årsredovisning

Svanberg & Sjögren Bygg AB

556511-7495

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 8
- Underskrifter	8

Vidimeras:



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver entreprenadverksamhet inom byggnadsbranschen.

Bolaget är ett moderbolag till de helägda dotterbolaget Svanberg & Sjögren Fastighets AB, 556712-1438 samt KCS Holding AB, 559354-1997. KCS Holding AB har i september 2024 fattat beslut om att likvideras. Likvidationen beräknas vara klar under kvartal 2 2025.

Ingen koncernredovisning har upprättats i enlighet med reglerna enligt ÅRL 7 kap 3 §. Företaget har sitt säte i Stockhoms län, Stockholms kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2309-2408	2209-2308	2109-2208	2009-2108
Nettoomsättning	17 406	81 472	9 659	20 029
Resultat efter finansiella poster	-3 925	880	-776	551
Soliditet %	21	25	32	55

Nettoomsättningen har minskat med ca 79 % jmf med f g år. Minskningen beror i huvudsak på att färre projekt, jämfört med f g år, har resultatavräknats under året.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	16 567 207	879 568	17 566 775
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>					
Balanseras i ny räkning			879 568	-879 568	0
Årets resultat				-3 925 047	-3 925 047
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	17 446 775	-3 925 047	13 641 728

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	17 446 775
Årets resultat	-3 925 047
Summa	13 521 728

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	13 521 728
Summa	13 521 728

MS

RESULTATRÄKNING

1

2025030603938

	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	17 406 183	81 472 336
Övriga rörelseintäkter	861 364	1 638 082
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	18 267 547	83 110 418
Rörelsekostnader		
Material och externa tjänster	-16 195 470	-78 016 210
Övriga externa kostnader	-1 603 617	-1 646 345
Personalkostnader	-2 272 014	-2 286 650
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-77 710	-31 327
Övriga rörelsekostnader	-941 581	-
Summa rörelsekostnader	-21 090 392	-81 980 532
Rörelseresultat	-2 822 845	1 129 886
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 091	935
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar	-744 586	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	-359 707	-251 253
Summa finansiella poster	-1 102 202	-250 318
Resultat efter finansiella poster	-3 925 047	879 568
Resultat före skatt	-3 925 047	879 568
Årets resultat	-3 925 047	879 568

kg L

BALANSRÄKNING

1

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	15 075 000	–
Inventarier, verktyg och installationer	4	293 239	223 292
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	257 509	278 388
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>15 625 748</i>	<i>501 680</i>

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6	125 000	125 000
Andra långfristiga fordringar	7	20 355 201	17 917 395
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>20 480 201</i>	<i>18 042 395</i>

Summa anläggningstillgångar		36 105 949	18 544 075
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Pågående arbete för annans räkning	8	1 821 633	–
<i>Summa varulager m.m.</i>		<i>1 821 633</i>	<i>–</i>

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		6 379 146	21 732 552
Fordringar hos koncernföretag	9	6 637 866	7 485 141
Övriga fordringar		409 534	1 076 350
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		11 263 603	9 408 141
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 244 174	177 152
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>25 934 323</i>	<i>39 879 336</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		742 824	1 451 943
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>742 824</i>	<i>1 451 943</i>

Summa omsättningstillgångar		28 498 780	41 331 279
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

SUMMA TILLGÅNGAR

	64 604 729	59 875 354
--	-------------------	-------------------

2025030603939

lh h

2025030603940

	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	17 446 775	16 567 207
Årets resultat	-3 925 047	879 568
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>13 521 728</i>	<i>17 446 775</i>
Summa eget kapital	13 641 728	17 566 775
Avsättningar		
Övriga avsättningar	938 000	650 000
Summa avsättningar	938 000	650 000
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	29 820 965	–
Övriga skulder	9 442 736	–
Summa långfristiga skulder	39 263 701	–
Kortfristiga skulder		
Pågående arbete för annans räkning	8	1 869 824
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		2 181 927
Leverantörsskulder		2 390 668
Skulder till koncernföretag		2 059 398
Skatteskulder		5 630
Övriga skulder		179 228
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 074 625
Summa kortfristiga skulder	10 761 300	41 658 579
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	64 604 729	59 875 354

HS L

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	20

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Företaget räknar in indirekta utgifter i värdet för pågående arbete för annans räkning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda 2023/2024 2022/2023

Medelantalet anställda	3	3
------------------------	---	---

Not 3 Byggnader och mark 2024-08-31 2023-08-31

Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	15 075 000	0
Utgående anskaffningsvärden	15 075 000	0

Stockholm Ölänningen 2, taxeringsvärde 7 849 000 kr.

Efter balansdag har fastigheten transporterats till Brf Ölänningen 2.

2025030603942

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	303 159	76 664
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	126 777	226 495
	Utgående anskaffningsvärden	429 936	303 159
	Ingående avskrivningar	-79 867	-69 419
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-56 830	-10 448
	Utgående avskrivningar	-136 697	-79 867
	Redovisat värde	293 239	223 292

Not 5	Förbättringsutgifter på annans fastighet	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	417 581	417 581
	Utgående anskaffningsvärden	417 581	417 581
	Ingående avskrivningar	-139 193	-118 314
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-20 879	-20 879
	Utgående avskrivningar	-160 072	-139 193
	Redovisat värde	257 509	278 388

Not 6	Andelar i koncernföretag	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	125 000	125 000
	Utgående anskaffningsvärden	125 000	125 000
	Redovisat värde	125 000	125 000

Med stöd av ÄRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning

Not 7	Andra långfristiga fordringar	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	17 917 395	11 300 000
	Tillkommande fordringar	10 691 500	8 617 395
	Reglerade fordringar	-5 984 438	-2 000 000
	Omklassificeringar	-2 269 257	0
	Utgående anskaffningsvärden	20 355 200	17 917 395

U h

2025030603943

Not 8 Pågående arbete för annans räkning 2024-08-31 2023-08-31

Pågående arbete för annans räkning (Fordran)

Aktiverade nedlagda utgifter	11 848 060	0
Fakturerat belopp	-10 026 427	0
Redovisat värde	1 821 633	0

Pågående arbete för annans räkning (Skuld)

Fakturerat belopp	2 119 500	10 026 427
Aktiverade nedlagda utgifter	-249 676	-9 675 245
Redovisat värde	1 869 824	351 182

Not 9 Fordringar hos koncernföretag 2024-08-31 2023-08-31

Ingående anskaffningsvärde	7 485 141	9 635 120
Årets lämnade lån	5 982	79 705
Årets amortering	-853 258	-2 229 684
Summa	6 637 865	7 485 141

Not 10 Upplysning om moderföretag

Harpunen Holding AB, org.nr 559037-4327. Säte Haninge kommun, Stockholms län.

Not 11 Ställda säkerheter 2024-08-31 2023-08-31

Företagsinteckningar	100 000	100 000
Summa ställda säkerheter	100 000	100 000

UNDERSKRIFTER

Stockholm



Kent Sjögren
2025-02-25

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-02-25

Baker Tilly Stockholm KB



Fredrik From
Huvudansvarig godkänd-revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Svanberg & Sjögren Bygg AB
Org.nr 556511-7495

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Svanberg & Sjögren Bygg AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svanberg & Sjögren Bygg ABs finansiella ställning per den 2024-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Svanberg & Sjögren Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Vidimernas
A large, stylized handwritten signature in black ink, appearing to be "B. Björk".



Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Svanberg & Sjögren Bygg AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Svanberg & Sjögren Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.



Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 25 februari 2025

Baker Tilly Stockholm KB

Frédrik From
Godkänd revisor

Vidkommas

A large, stylized handwritten signature in black ink, appearing to read "Bernd".