

Årsredovisning för
Liza Hotell & Konferens AB
556695-6644

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Handwritten initials/signature

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Liza Hotell & Konferens AB, 556695-6644, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotellrörelse med säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	28 782 970	22 995 692	15 968 616	13 626 417
Resultat efter finansiella poster	10 051 913	6 579 734	3 134 776	1 795 647
Soliditet %	74,2	64,8	68,3	72

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskatade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	257 810	4 481 904
Balanseras i ny räkning		4 481 904	-4 481 904
Årets resultat			13 039 664
Belopp vid årets utgång	100 000	4 739 714	13 039 664

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	4 739 714
Årets resultat	13 039 664
Summa	17 779 378

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Utdelning	17 000 000
Balanseras i ny räkning	779 378
Summa	17 779 378

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

LUIBA
Gällivare

24-04-08


Anders Emmoth

2024041011872

Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		28 782 970	22 995 692
Övriga rörelseintäkter		275 683	145 017
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		29 058 653	23 140 709
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-4 417 557	-3 734 062
Övriga externa kostnader		-7 733 397	-5 892 722
Personalkostnader	2	-6 082 209	-6 190 062
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-760 885	-738 681
Övriga rörelsekostnader		-29	-52
Summa rörelsekostnader		-18 994 077	-16 555 579
Rörelseresultat		10 064 576	6 585 130
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		335	811
Räntekostnader och liknande resultatposter		-12 998	-6 207
Summa finansiella poster		-12 663	-5 396
Resultat efter finansiella poster		10 051 913	6 579 734
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		6 149 748	-1 111 408
Förändring av överavskrivningar		300 537	196 205
Summa bokslutsdispositioner		6 450 285	-915 203
Resultat före skatt		16 502 198	5 664 531
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 462 534	-1 182 627
Årets resultat		13 039 664	4 481 904

2024041011873

AW

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

861 079

1 552 883

Förbättringsutgifter på annans fastighet

4

615 968

685 049

Summa materiella anläggningstillgångar

1 477 047

2 237 932

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

5

2 200

2 200

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 200

2 200

Summa anläggningstillgångar

1 479 247

2 240 132

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 977 244

833 091

Fordringar hos koncernföretag

12 174 030

6 037 030

Övriga fordringar

7 420

55 945

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

545 832

426 450

Summa kortfristiga fordringar

14 704 526

7 352 516

Kassa och bank

Kassa och bank

7 917 168

5 785 248

Summa kassa och bank

7 917 168

5 785 248

Summa omsättningstillgångar

22 621 694

13 137 764

SUMMA TILLGÅNGAR

24 100 941

15 377 896

2024041011874

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 739 714

257 810

Årets resultat

13 039 664

4 481 904

Summa fritt eget kapital

17 779 378

4 739 714

Summa eget kapital

17 879 378

4 839 714

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

6 149 748

Akkumulerade överavskrivningar

0

300 537

Summa obeskattade reserver

0

6 450 285

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

59 776

5 964

Leverantörsskulder

905 493

930 812

Skulder till koncernföretag

367 133

312 500

Skatteskulder

3 550 209

1 380 023

Övriga skulder

476 701

323 666

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

862 251

1 134 932

Summa kortfristiga skulder

6 221 563

4 087 897

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

24 100 941

15 377 896

2024041011875

AS

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning

	År
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10-20

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	11	10

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 936 405	5 902 885
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		33 520
Utgående anskaffningsvärden	5 936 405	5 936 405
Ingående avskrivningar	-4 383 522	-3 650 598
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-691 804	-732 924
Utgående avskrivningar	-5 075 326	-4 383 522
Redovisat värde	861 079	1 552 883

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	690 806	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar		690 806
Utgående anskaffningsvärden	690 806	690 806
Ingående avskrivningar	-5 757	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-69 081	-5 757
Utgående avskrivningar	-74 838	-5 757
Redovisat värde	615 968	685 049

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 200	2 200
Utgående anskaffningsvärden	2 200	2 200
Redovisat värde	2 200	2 200

Not 6 Upplysning om moderföretag

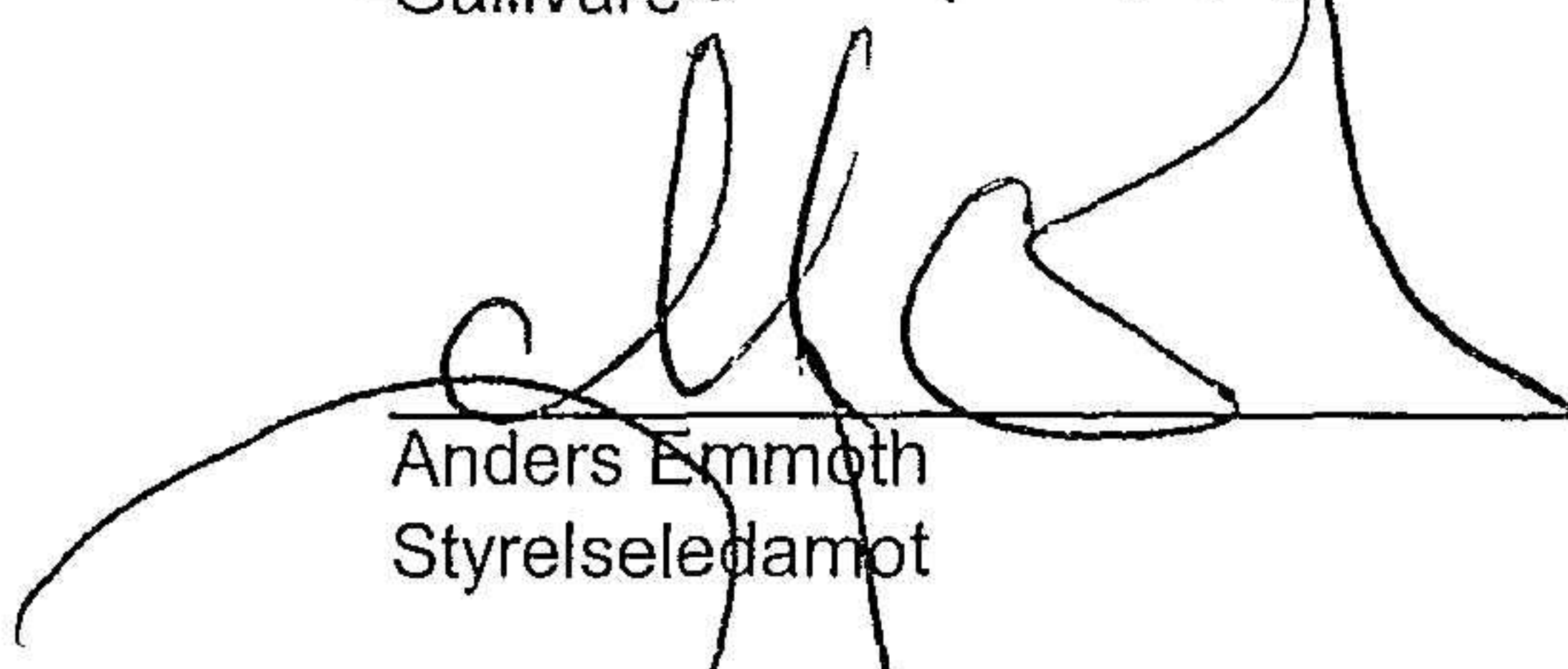
Uppgift om moderföretag

Nuvarande namn	Org.nr	Säte
Anders Emmoth AB	556937-5180	Gällivare

2024041011877

Underskrifter


~~LULÄ~~ 24-04-08
~~Gällivare~~


2024-04-08
Datum
Anders Emmoth
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-04-08


Rolf Larsson
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalen intygas:


(Rolf Larsson, 073-0981294)

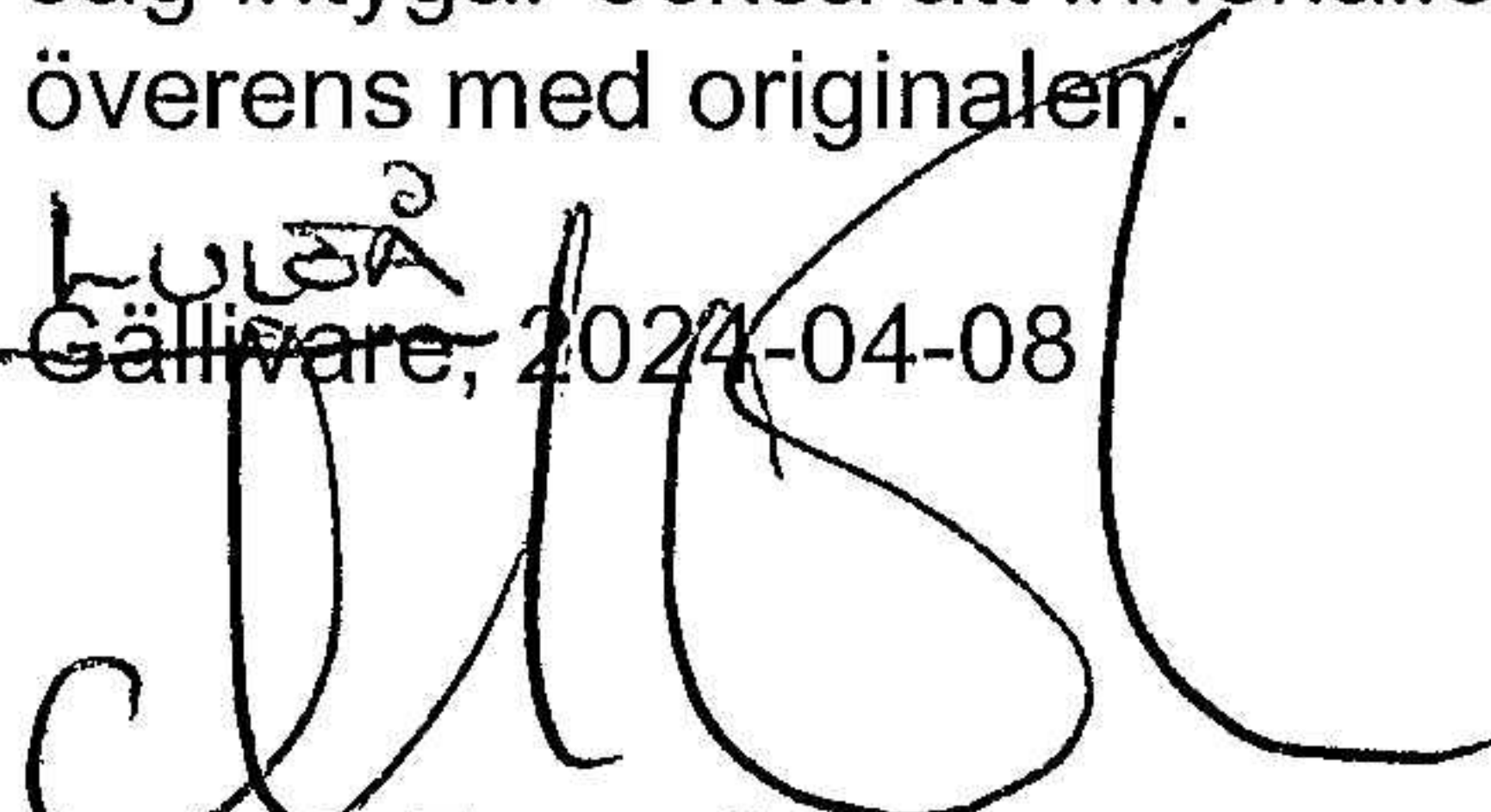
2024041011878

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Liza Hotell & Konferens AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-04-08. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

LUSA
Gällivare, 2024-04-08



Anders Emmoth
Styrelseledamot

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Liza Hotell & Konferens AB
organisationsnummer 556695-6644

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Liza Hotell & Konferens AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Liza Hotell & Konferens ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Liza Hotell & Konferens AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att

upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Liza Hotell & Konferens AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Liza Hotell & Konferens AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättnings skyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättnings skyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Luleå 2024-04-08

Rolf Larsson
Godkänd revisor, Far medlem

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

(Rolf Larsson, 073-098
1294)