

Årsredovisning för  
**Casa de Mundo AB**  
556632-5956

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Casa de Mundo AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Veddige 2023-06-30



Roland Andersson



## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Casa de Mundo AB, 556632-5956, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom konferens- och festarrangemang, förmedling av semesterboende, byggnadssnicker samt fastighetsförvaltning.

Bolaget äger fastigheten Vinnö 24:4 i Kristianstads kommun.

Företaget har sitt säte i Veddige, Hallands län.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	189 919	125 830	145 541	611 784
Resultat efter finansiella poster	5 047	71 105	-51 258	28 456
Soliditet, %	18	17	13	13

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskrivnings- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	96 436	111 654
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			6 994
Vid årets slut	100 000	96 436	118 648

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 123 643 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	116 649
årets resultat	6 994
Totalt	123 643
disponeras för	
balanseras i ny räkning	123 643
Summa	123 643

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		189 919	125 830
Övriga rörelseintäkter		607 252	668 147
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>797 171</b>	<b>793 977</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-27 505	-36 160
Handelsvaror		3 437	-1 484
Övriga externa kostnader		-660 958	-562 343
Personalkostnader	2	-24 431	-200
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-51 468	-95 850
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-760 925</b>	<b>-696 037</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>36 246</b>	<b>97 940</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	9	12
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-31 208	-26 847
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-31 199</b>	<b>-26 835</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>5 047</b>	<b>71 105</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>5 047</b>	<b>71 105</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		1 947	-3 335
<b>Årets resultat</b>		<b>6 994</b>	<b>67 770</b>

2023072715949

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	5	968 638	985 440
Inventarier, verktyg och installationer	6	10 800	14 406
Förbättringsutgifter på annans fastighet	7	472 442	503 502
Summa materiella anläggningstillgångar		1 451 880	1 503 348
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		1 451 880	1 503 348
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		12 804	9 367
Summa varulager		12 804	9 367
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		235 459	251 548
Övriga fordringar		15 900	12 242
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	-1
Summa kortfristiga fordringar		251 359	263 789
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 129	52 416
Summa kassa och bank		1 129	52 416
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		265 292	325 572
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		1 717 172	1 828 920

2023072715950

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		91 441	96 436
Summa bundet eget kapital		191 441	196 436
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		116 649	43 884
Årets resultat		6 994	67 770
Summa fritt eget kapital		123 643	111 654
<b>Summa eget kapital</b>		<b>315 084</b>	<b>308 090</b>
<b><i>Avsättningar</i></b>			
Övriga avsättningar		34 559	37 564
Summa avsättningar		34 559	37 564
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Checkräkningskredit		5 281	-
Övriga skulder till kreditinstitut	8	1 100 000	1 100 000
Övriga skulder		47 684	167 721
Summa långfristiga skulder		1 152 965	1 267 721
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		194 440	199 008
Skatteskulder		6 076	6 222
Övriga skulder		8 047	4 315
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 001	6 000
Summa kortfristiga skulder		214 564	215 545
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 717 172</b>	<b>1 828 920</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Förbättringsutgifter på annans fastighet	20
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
-Inventarier, verktyg och installationer	5
-Övriga materiella anläggningstillgångar:	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Personal

#### Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ränteintäkter, övriga	9	12
<b>Summa</b>	<b>9</b>	<b>12</b>

### Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, övriga	31 208	26 847
<b>Summa</b>	<b>31 208</b>	<b>26 847</b>

### Not 5 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 456 052	1 456 052
	<u>1 456 052</u>	<u>1 456 052</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-470 612	-439 810
-Årets avskrivning enligt plan	-16 802	-30 802
	<u>-487 414</u>	<u>-470 612</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>968 638</b>	<b>985 440</b>

### Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	428 542	410 542
-Nyanskaffningar		18 000
Vid årets slut	<u>428 542</u>	<u>428 542</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-414 136	-380 148
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-3 606	-33 988
Vid årets slut	<u>-417 742</u>	<u>-414 136</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>10 800</b>	<b>14 406</b>

### Not 7 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden		
-Vid årets början	621 217	621 217
Vid årets slut	<u>621 217</u>	<u>621 217</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-117 715	-86 655
-Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	-31 060	-31 060
Vid årets slut	<u>-148 775</u>	<u>-117 715</u>
Akkumulerade nedskrivningar:		
Vid årets slut		
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>472 442</b>	<b>503 502</b>

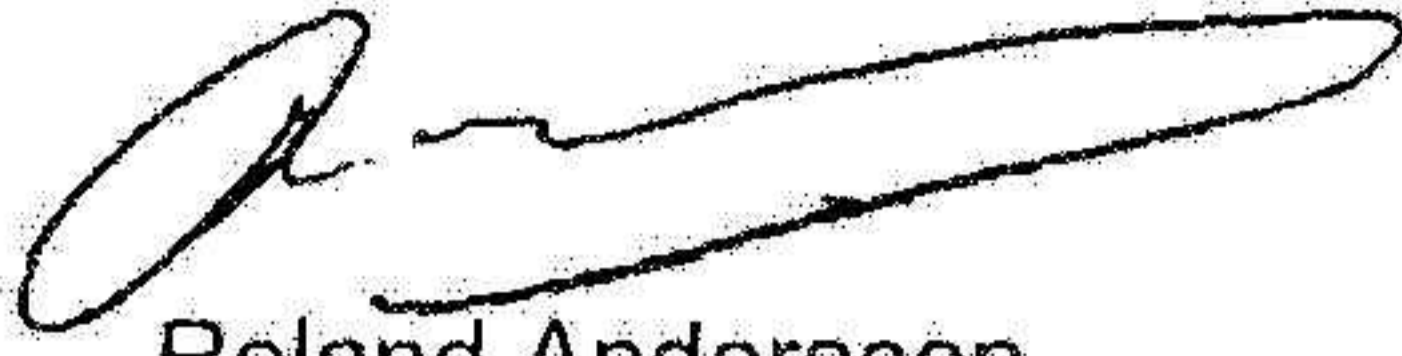
### Not 8 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	<u>1 100 000</u>
	<b>1 100 000</b>

2023072715953

## Underskrifter

Veddige



Roland Andersson  
Styrelseordförande

2023-06-30

2023072715954

