

# ÅRSREDOVISNING

för

## Revlummern i Idre AB

Org.nr. 559342-4608

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Peter Gidlöf, Styrelseledamot

2024-08-16

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget äger och bygger, förvaltar samt hyr ut bostäder.

Företagets säte är Sotenäs kommun

#### Flerårsöversikt

	2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	0	0		
Resultat efter finansiella poster	-21 073	-6 930		
Soliditet (%)	-0,05	0,41		

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-6 930	18 070
Balanseras i ny räkning		-6 930	6 930	0
Årets resultat			-21 073	-21 073
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>-6 930</u>	<u>-21 073</u>	<u>-3 003</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-6 930
Årets resultat	<u>-21 073</u>
	<b>-28 003</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-28 003</u>
	<b>-28 003</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2021-10-25 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-20 711	-6 930
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-362</u>	<u>0</u>
Summa rörelsekostnader		-21 073	-6 930
Rörelseresultat		-21 073	-6 930
Resultat efter finansiella poster		-21 073	-6 930
Resultat före skatt		-21 073	-6 930
Årets resultat		<u>-21 073</u>	<u>-6 930</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Hyresrätter och liknande rättigheter	2	<u>263 563</u>	<u>0</u>
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>263 563</b>	<b>0</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	<u>4 861 966</u>	<u>4 307 269</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 861 966</b>	<b>4 307 269</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 125 529</b>	<b>4 307 269</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>18 070</u>	<u>18 070</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>18 070</b>	<b>18 070</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>18 070</b>	<b>18 070</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 143 599</b>	<b>4 325 339</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-6 930	0
Årets resultat		<u>-21 073</u>	<u>-6 930</u>
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-28 003</b>	<b>-6 930</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-3 003</b>	<b>18 070</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	4		
Skulder till koncernföretag		<u>5 133 582</u>	<u>4 307 269</u>
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>5 133 582</b>	<b>4 307 269</b>

Revlummern i Idre AB  
Org.nr. 559342-4608

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		<u>13 020</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga skulder		13 020	0
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 143 599</b>	<b>4 325 339</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Immateriella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider: Antal år

Anslutningsavgift 10

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider: Antal år

Byggnader 40

### Noter till balansräkningen

Not 2	2023-12-31	2022-12-31
<b>Anslutningsavgifter</b>		
Ingående anskaffningsvärden	0	
Försäljningar/utrangeringar	263 925	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	263 925	0
Ingående avskrivningar	0	
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	-362	0
<b>Utgående avskrivningar</b>	-362	0
<b>Redovisat värde</b>	263 563	0
<b>Not 3</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Byggnader och mark</b>		
Ingående anskaffningsvärden	4 307 269	0
Försäljningar/utrangeringar	554 697	4 307 269
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	4 861 966	4 307 269
<b>Redovisat värde</b>	4 861 966	4 307 269
<i>Taxeringsvärden</i>		
Mark	902 000	902 000
	902 000	902 000

Revlummern i Idre AB

Org.nr. 559342-4608

Not 4	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
-------	----------------------	------------	------------

Avser enbart skuld till moderbolag.

## Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Örjan Hagel, Hagel Konsult Sverige AB.

Smögen

Peter Gidlöf

Peter Gidlöf

2024-06-27