

Årsredovisning för  
**Taube Property Development Danmark AB**

559416-0821

Räkenskapsåret  
20221230-20231231

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Taube Property Development Danmark AB intygar dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat-och balansräkningarna fastställts på årsstämma 20240320. Stämman beslöt att den uppkomna förlusten disponeras enligt styrelsens förslag.

Stockholm 20240320



Christopher Taube

# ÅRSREDOVISNING

2024062412652

Styrelsen för

**Taube Property Development Danmark AB**

Org.nummer 559416-0821

får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 20221230-20231231

Årsredovisningen omfattar	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Redovisningsprinciper och noter, och underskrifter.	5-6

Styrelsen får härmed avge följande årsredovisning för räkenskapsåret 20221230-20231231

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2022 och skall bedriva förvaltning av fastigheter och av aktier i fastighetsbolag, direkt eller genom dotterbolag.

Företaget har sitt säte i Stockholm kommun.

### Flerårsöversikt

	20221230	20231231
Nettoomsättning i Tkr	0	0
Resultat efter finansnetto i Tkr	0	0
Soliditet i procent	0,54	

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa kapital
Nyemission	25 000			25 000
Årets resultat		0	-50	-50
Belopp vid årets utgång	25 000		-50	24 950

### Resultatdisposition

Årets resultat	-50
Summa	-50

### Styrelsen föreslår att

- i ny räkning balanseras	-50
Summa	-50

### Bolagets ställning och resultat

Beträffande resultatet av bolagets verksamhet under räkenskapsåret samt dess ställning vid räkenskapsårets slut hänvisas till resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

	Not	20221230- 20231231
<b>Rörelsens intäkter</b>		
Nettoomsättning		0
<b>Rörelsens kostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-50
Rörelseresultat		-50
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-50
<b>Resultat före skatt</b>		-50
<b>Redovisat resultat</b>		-50

## Balansräkning

	Not	20231231
<b>Tillgångar</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
Finansiella anläggningstillgångar		
Aktier o andelar i koncernföretag, långfr		12 093
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 093
<hr/>		
Summa anläggningstillgångar		12 093
<b>Omsättningstillgångar</b>		
Fordringar hos intresseföretag, kortfr		4 543 500
Summa kortfristiga fordringar		4 543 500
Kassa och bank		25 000
<hr/>		
Summa omsättningstillgångar		4 568 500
<hr/>		
<b>Summa tillgångar</b>		<b>4 580 593</b>

## Balansräkning

	Not	20231231
<b>Eget kapital och skulder</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<b>Fritt eget kapital</b>		
Årets förlust		-50
Summa fritt eget kapital		-50
<b>Summa eget kapital</b>		<b>24 950</b>
<b>Skulder</b>		
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till kreditinstitut		12 093
Summa långfristiga skulder		12 093
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till närstående företag, kortfristiga		4 543 550
Summa kortfristiga skulder		4 543 550
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>4 580 593</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre företag.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Definitioner av nyckeltalen i förvaltningsberättelsen

Soliditet: 100 x Justerat eget kapital / balansomslutning

## Noter till resultaträkning

### Rapport om årsredovisningen

För denna årsredovisning har en rapport upprättats av  
Börje Hansson, Ekonomibyrå Axet HB  
som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i SRF.

## Underskrifter

I denna årsredovisning intagen förvaltningsberättelse,  
resultat-och balansräkning undertecknas härmed.

Stockholm 20240315



Christopher Taube