

Kreativ Ekonomi AB
ORG NR 556182-7782

1(11)

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Kreativ Ekonomi AB får härmed avge årsredovisning för förvaltningen av bolagets angelägenheter för tiden 2024-07-01 - 2025-06-30. Samtliga belopp i årsredovisningen är uttryckta i entals svenska kronor om inte annat anges.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolaget är helägande moderbolag till KREREV, Kreativ Revision AB som förvärvades 1994-12-15. (Not 6).

Kreativ Ekonomi AB:s verksamhet består i förvaltning av värdepapper (omsättning 0 kkr (0 kkr)). Bolaget har 1994-12-15 förvärvat 100 % av revisionsbolaget KREREV, Kreativ Revision AB och bedriver härefter även revisionsverksamhet och därmed förenlig konsultverksamhet. (Omsättning 186 kkr (175 kkr)). Under räkenskapsåret 1996/97 har även fastighetsförvaltning påbörjats (omsättning 210 kkr (201 kkr)).

Omläggning av räkenskapsår har skett till 30 juni, vilket registrerats av Patent- och registreringsverket 1995-02-03.

Bolaget är beläget i Linköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Investeringar

Företagets investeringar i inventarier har under räkenskapsåret uppgått till 0 kkr. Inga avyttringar har skett. (Föregående år 12 kkr). Byggnadsinvesteringar har förekommit med 0 kkr (föregående år 0 kkr). Bolaget förvärvade 1996-10-31 kontors- och bostadsfastigheten Lakejen 6 i Linköping. Se vidare not 2 och 5.

Försäljning

Rörelsens intäkter har under verksamhetsåret uppgått till 397 kkr (383 kkr). I beloppet ingår hyresintäkter med 210 kkr (201 kkr) och värdepappersförsäljning med 0 kkr (0 kkr). Bolagets fastighet har varit outhyrd till våren 1997. Kreativ Ekonomi AB och dotterbolaget KREREV, Kreativ Revision AB har under juli månad 1997 flyttat in i fastighetens kontorsdel, varefter revisions- och konsultverksamheten bedrivs därifrån. Moderbolaget har lämnat koncernbidrag till dotterbolaget med 100 kkr (0 kkr) och erhållit hyra med 48 kkr (48 kkr).

Finansiell ställning och resultatutveckling

Bolagets rörelseresultat efter avskrivningar har uppgått till vinst på 180 kkr (41 kkr). Resultatförbättringen beror främst på minskade reparations- och underhållskostnader med cirka 149 kkr (yttre och inre målningarbeten år 23/24). Omsättningen stagnerar p.g.a. företagsledarens deltidspensionering. Coronapandemin har inte påverkat verksamheten på väsentligt sätt. Som framgår av not 7 har bolagets aktiekapital 1996/97 ökats till 100 kkr genom fondemission med 50 kkr.

På nästa sida visas i tabell årets utveckling i form av nyckeltal. (not 9 och bilaga 1):

Nyckeltal/flerårsjämförelse (not 9 och bilaga 1)

	<u>2024/2025</u>	<u>2023/2024</u>	<u>2022/2023</u>	<u>2021/2022</u>	<u>2020/2021</u>	<u>2019/2020</u>
Resultat efter finansiella poster	124 kkr	-18 kkr	105 kkr	90 kkr	148 kkr	165 kkr
Nettoomsättning	396 kkr	376 kkr	348 kkr	354 kkr	403 kkr	409 kkr
Likviditet	174 %	158 %	158 %	166 %	170 %	171 %
Kassalikviditet	174 %	158 %	158 %	166 %	170 %	171 %
Skuldsättning	56 %	57 %	58 %	58 %	58 %	59 %
Tillgångarnas avkastning	6 %	3 %	5 %	4 %	6 %	6 %
Eget kapitals avkastning	8 %	Negativ	7 %	5 %	9 %	10 %
Rörelsemarginal	45 %	11 %	52 %	45 %	54 %	58 %
Bruttovinstprocent (värdepapper)	0 %	0 %	0 %	0 %	0 %	0 %
Soliditet	44 %	43 %	42 %	42 %	42 %	41 %

Förändringar i eget kapital

<i>Årets förändring av eget kapital</i>	<i>Aktiekapital</i>	<i>Reservfond</i>	<i>Balanserad vinst</i>	<i>Årets vinst/förlust</i>
Belopp vid årets ingång	100.000:- ^{x)}	20.000:-	1.246.492:86	+ 38.091:62
Resultatdisposition enligt beslut av årets bolagsstämma:			+ 38.091:62	- 38.091:62
Avsättning till reservfond		-:-	-:-	
Utdelning			-:-	
Årets vinst / förlust				+ 27.836:19
<hr/>				
Belopp vid årets utgång	100.000:- ^{x)}	20.000:-	1.284.584:48	27.836:19
Belopp vid årets utgång, avrundat	100.000:- ^{x)}	20.000:-	1.284.585:-	27.836:-

^{x)} Fondemission registrerad hos Patent- och registreringsverket 1997-02-01. Härfter uppgår antalet A-aktier (10 röster) till 200 st och B-aktier (1 röst) till 800 st.

Förslag till resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande medel:

		<u>Avrundat</u>
Balanserad vinst	1.284.584:48	1.284.585:-
Årets vinst	+ 27.836:19	+ 27.836:-
Totala vinstmedel	<u>1.312.420:67</u>	<u>1.312.421:-</u>

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel kronor 1.312.421:- disponeras så att:

Till reservfonden avsättes	-:-	-:-
Till aktieägaren utdelas (0:- kr per aktie)	0:-	0:-
I ny räkning överföres	1.312.420:67	1.312.421:-
	<u>1.312.420:67</u>	<u>1.312.421:-</u>

Bolagets ekonomiska ställning är god och utdelningsförslaget påverkar ej negativt företagets förmåga till fortsatt positiv drift, resultatutveckling och ställning. Utdelningen förfaller till betalning efter årsstämman 23 december 2025, då bolaget har tillräcklig likviditet för ändamålet. Coronabidrag i form av permitteringsstöd, hyresrabatt eller omställningsstöd har ej erhållits.

Beträffande bolagets ställning och resultatet av verksamheten hänvisas till nedanstående balans- och resultaträkningar med noter (tilläggsupplysningar.)

Koncernen

Koncernens verksamhet omfattar förvaltning av fast egendom och värdepapper. Härutöver bedrivs yrkesmässig revision och därmed förenlig verksamhet.

Från moder- till dotterbolag har lämnats 100.000:-- (0:--) kronor i koncernbidrag.

Dotterbolaget har även erlagt hyra för kontorslokal med 48.000:-- (föregående år 48.000:--) kronor till moderbolaget under räkenskapsåret.

Se vidare not 6.

<u>RESULTATRÄKNING</u>	Not (tilläggs- upplysning)	2024-07-01- 2025-06-30	2023-07-01- 2024-06-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		185.600:-	174.800:-
Övriga rörelseintäkter	3	211.801:-	208.563:-
Försäljning värdepapper	4	-:-	-:-
Summa rörelseintäkter		397.401:-	383.363:-
Rörelsekostnader			
Inköp värdepapper	4	-:-	-:-
Övriga externa kostnader	3	- 175.990:-	- 300.408:-
Personalkostnader	1	0:-	0:-
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	2 + 5	- 41.241:-	- 42.310:-
Summa rörelsekostnader		217.231:-	342.718:-
Rörelseresultat		180.170:-	40.645:-
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	4	2.606:-	2.261:-
Ränteintäkter och liknande resultatposter		45.247:-	58.857:-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-104.188:-	-119.347:-
Summa finansiella poster		- 56.335:-	- 58.229:-
Resultat efter finansiella poster		123.835:-	- 17.584:-
Resultat före bokslutsdispositioner och skatt		123.835:-	- 17.584:-
Bokslutsdispositioner			
Koncernbidrag		-100.000:-	0:-
Förändring periodiseringsfonder	8	+ 13.000:-	+ 69.000:-
Summa bokslutsdispositioner		- 87.000:-	+ 69.000:-
Resultat före skatt		36.835:-	51.416:-
Skatt på årets resultat		- 8.999:-	- 13.324:-
Årets resultat		27.836:-	38.092:-

<u>BALANSRÄKNING</u>		Not (tilläggs- upplysning)	<u>2025-06-30</u>	<u>2024-06-30</u>
TILLGÅNGAR				
Materiella anläggningstillgångar				
Byggnader och mark	5		1.368.590:-	1.407.335:-
Inventarier	5		<u>5.823:-</u>	<u>8.319:-</u>
Summa materiella anläggningstillgångar			1.374.413:-	1.415.654:-
Finansiella anläggningstillgångar				
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6		35.763:-	35.763:-
Andelar i koncernföretag (dotterbolag)	6		500.000:-	500.000:-
Andra långfristiga fordringar			<u>200.000:-</u>	<u>200.000:-</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar			735.763:-	735.763:-
Summa anläggningstillgångar			2.110.176:-	2.151.417:-
Omsättningstillgångar				
Kortfristiga fordringar				
Kundfordringar			108.500:-	88.000:-
Skattefordran			-:-	-:-
Övriga fordringar			1.147:-	1.680:-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter			<u>18.990:-</u>	<u>15.166:-</u>
Summa kortfristiga fordringar			128.637:-	104.846:-
Kassa och bank			<u>1.546.800:-</u>	<u>1.561.473:-</u>
Summa omsättningstillgångar			1.675.437:-	1.666.319:-
SUMMA TILLGÅNGAR			<u>3.785.613:-</u>	<u>3.817.736:-</u>
EGET KAPITAL OCH SKULDER				
Eget kapital	7			
<i>Bundet eget kapital</i>				
Aktiekapital, 1000 aktier kvotvärde 100:-			100.000:-	100.000:-
Reservfond			20.000:-	20.000:-
Summa bundet eget kapital			120.000:-	120.000:-
<i>Fritt eget kapital</i>				
Balanserat resultat			1.284.585:-	1.246.493:-
Årets resultat			27.836:-	38.092:-
Summa fritt eget kapital			1.312.421:-	1.284.585:-
Summa eget kapital			<u>1.432.421:-</u>	<u>1.404.585:-</u>

<u>BALANSRÄKNING</u>	Not (tilläggs- upplysning)	<u>2025-06-30</u>	<u>2024-06-30</u>
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	8	233.000:-	246.000:-
Summa obeskattade reserver		<u>233.000:-</u>	<u>246.000:-</u>
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit (limit 250.000:-)		-:-	-:-
Övriga skulder till kreditinstitut		-:-	-:-
Skulder till koncernföretag (dotterbolag)		579.831:-	539.831:-
Övriga skulder		575.000:-	575.000:-
Summa långfristiga skulder		<u>1.154.831:-</u>	<u>1.114.831:-</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörskulder		3.395:-	3.117:-
Skatteskuld		9.000:-	13.300:-
Övriga skulder		939.889:-	1.023.301:-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		13.077:-	12.602:-
Summa kortfristiga skulder		<u>965.361:-</u>	<u>1.052.320:-</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u><u>3.785.613:-</u></u>	<u><u>3.817.736:-</u></u>

NOTER (TILLÄGGSUPPLYSNINGAR)

A. ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolaget tillämpar årsredovisningslagen samt de redovisningsprinciper som följer av BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre företag (K2).

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier	5 år
Byggnad	50 år
Markanläggning	20 år

B. UPPLYSNINGAR TILL RESULTATRÄKNINGEN

2024-07-01- 2025-06-30	2023-07-01- 2024-06-30
---------------------------	---------------------------

Not 1. Anställda och personalkostnader

Medeltalet anställda:

Kvinnor	0	0
Män	<u>1^{x)}</u>	<u>1^{x)}</u>
<i>Totalt</i>	1	1

^{x)} varav 1 st styrelse/företagsledning

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader inklusive pensionskostnader

Löner och andra ersättningar (kkkr)	0	0
Sociala kostnader och pensionskostnader (kkkr) (varav pensionskostnader)(kkkr)	0 <u>(0)</u>	0 <u>(0)</u>
<i>Totala löner och ersättningar samt sociala kostnader inklusive pensionskostnader (kkkr)</i>	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 2. Avskrivningar

Avskrivningar på inventarier och byggnadsinventarier har företagits med 30 % av bokfört restvärde. (Föregående år med 30% av bokfört restvärde). Avskrivning på byggnad har företagits med 2 % på byggnadsvärdet och på markanläggning med 5 % av anskaffningsvärdet. Totalt taxeringsvärde uppgår till 7.323 kkr varav mark 3.597 kkr och byggnad 3.726 kkr. (Föregående år 7.323 kkr varav mark 3.597 kkr och byggnad 3.726 kkr). Markanläggningen är helt avskriven per 2021-06-30.

Not 3. Övriga rörelseintäkter samt resultat fastighetsförvaltning (kkr)

	2024-07-01- <u>2025-06-30</u>	2023-07-01- <u>2024-06-30</u>	2022-07-01- <u>2023-06-30</u>	2021-07-01- <u>2022-06-30</u>	2020-07-01- <u>2021-06-30</u>
Försäkringsåterbäring	2	0	0	2	0
Erhållet elstöd	0	7,6	0	0	0
Hysesintäkter	210	201	195	192	190
Driftkostnader	<u>- 153</u>	<u>- 284</u>	<u>- 107</u>	<u>- 115</u>	<u>- 105</u>
Resultat	+ 59	- 75,4	+ 88	+ 79	+ 85

Not 4. Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar (kkr)

2024-07-01-
2025-06-30

2023-07-01-
2024-06-30

Erhållna aktieutdelningar	2,6	2,3
Vinst på avyttring av aktier och andelar	0	0
Förlust på avyttring av aktier och andelar	<u>- 0</u>	<u>- 0</u>
Nettosumma	<u>2,6</u>	<u>2,3</u>

C. UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN

Not 5. Materiella anläggningstillgångar (kkr)

	<u>2025-06-30</u>				<u>2024-06-30</u>			
	Inventarier	Byggnads- inventarier	Byggnad	Mark- anläggning	Inventarier	Byggnads- inventarier	Byggnad	Mark- anläggning
Anskaffningsvärden								
Ingående anskaffningsvärde	83	43	1.937	204	83	31	1.937	204
Årets inköp	0	0	0	0	0	12	0	0
Avgår årets försäljning	- 0	- 0	- 0	- 0	- 0	- 0	- 0	- 0
Avgår årets utrangering	- 0	- 0	- 0	- 0	- 0	- 0	- 0	- 0
<i>Utgående anskaffningsvärde för kvarvarande tillgångar</i>	83	43	1.937	204	83	43	1.937	204
Avskrivningar enligt plan								
Ingående avskrivningar	83	35	1.035	204	83	31	996	204
Avgår ingående avskrivningar på sålda tillgångar	- 0	- 0	- 0	- 0	- 0	- 0	- 0	- 0
Avgår ingående avskrivningar på utrangerade tillgångar	- 0	- 0	- 0	- 0	- 0	- 0	- 0	- 0
Årets avskrivning	0	2	39	0	0	4	39	0
<i>Utgående avskrivningar enligt plan på kvarvarande tillgångar</i>	83	37	1.074	204	83	35	1.035	204
<i>Utgående bokfört värde för kvarvarande tillgångar</i>	0	6	863	0	0	8	902	0
<i>Markanläggning</i>			0				0	
<i>Markvärde(anskaffnings- och bokfört värde)</i>			<u>505</u>				<u>505</u>	
<i>Summa Fastighetsvärde</i>			<u>1.368</u>				<u>1.407</u>	

Not 6. Finansiella anläggningstillgångar

Specifikation beträffande aktier i dotterbolag

Aktier i KREREV, Kreativ Revision AB (förvärvade 1994-12-15) (Org nr 556394-5236).

Nedanstående uppgifter om bolaget avser räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

	<u>Bokfört värde (inköpspris)</u>		<u>Redovisat resultat</u>	
	2025-06-30=2024-06-30	Säte	Resultat före boksl. disp	Nettovinst efter skatt
1.000 st kvotvärde 100:-- per styck, 100 % av rösterna och kapitalet (summa aktiekapital 100.000)	<u>500.000:-</u>	Linköping	- 132 Kkr	+ 7 Kkr
		<u>Eget kapital</u>		
		1.833 Kkr		

Specifikation av värdepappersinnehav 2025-06-30 (övriga aktier och obligationer)

D= Förvaras i depå, SE-banken L = UB-värde på värdepappersposten

H = förvaras i depå, SHB

Bolag	Antal	Ink kurs	Ink värde	Börskurs 30/6-25	Bokf v 30/6-25	Bokf v 30/6-24	Börs v 30/6-25
Securitas B	628	56:95	35.763:-	141:50	35.763:-HL	35.763:-HL	88.862:-
Summa			<u>35.763:-</u>		<u>35.763:-</u>	<u>35.763:-</u>	<u>88.862:-^{x)}</u>

^{x)} Enl depå SEB: 0:- + SHB-depån: 88.862:- = 88.862:- (Diff 0:-=öresutjämn.)

Ing. balans (IB) 35.763 + försäljning/inköp (ansk. värde) 0:- = utg. balans (UB) 35.763:-.

Försäljningsvärde 0:- och nettoreavinst 0:-.

Aktierna redovisas i enlighet med under 1990 ändrad bolagsordning, som anläggningstillgång fr o m 1990. Aktierna upptas till anskaffningsvärde fr o m 1990. Aktier anskaffade före 1990 tas upp till börsvärde = bokfört värde per 1989-12-31

Not 7. Eget kapital

Se förvaltningsberättelsen sid 2.

Ägarstruktur, antal aktier och röster

	Antal	
	<u>Aktier</u>	<u>Röster</u>
Björn Carlström, ordinarie styrelseledamot	<u>1.000</u>	<u>2.800</u>
Summa:	1.000 st	2.800

Not 8. Obeskattade reserver

2025-06-30

2024-06-30

Periodiseringsfonder

Taxeringsår 2019/2020	0:-	27.000:-
Taxeringsår 2020/2021	55.000:-	55.000:-
Taxeringsår 2021/2022	52.000:-	52.000:-
Taxeringsår 2022/2023	36.000:-	36.000:-
Taxeringsår 2023/2024	56.000:-	56.000:-
Taxeringsår 2024/2025	20.000:-	20.000:-
Taxeringsår 2025/2026	14.000:-	-
	<u>233.000:-</u>	<u>246.000:-</u>
Trp	<u>233.000:-</u>	<u>246.000:-</u>
Totalt obeskattade reserver		

Not 9. Beräkning av nyckeltal

	<u>24/25</u>	<u>23/24</u>	<u>22/23</u>	<u>21/22</u>	<u>20/21</u>	<u>19/20</u>
	(kkr)	(kkr)	(kkr)	(kkr)	(kkr)	(kkr)
Resultaträkning i sammandrag						
Rörelsens intäkter	397	383	348	354	403	409
Kostnader inkl. avskrivn.	<u>- 217</u>	<u>- 342</u>	<u>- 167</u>	<u>- 194</u>	<u>- 184</u>	<u>- 173</u>
Rörelseresultat	180	41	181	160	219	236
Finansiella intäkter	<u>48</u>	<u>61</u>	<u>31</u>	<u>23</u>	<u>20</u>	<u>20</u>
Nettoresultat	<u>+ 228</u>	<u>+ 102</u>	<u>+ 212</u>	<u>+ 183</u>	<u>+ 239</u>	<u>+ 256</u>

Not 10. Ställda säkerheter

2025-06-30

2024-06-30

Fastighetsinteckningar ^{x)}

1.600.000:- ^{x)}

1.600.000:- ^{x)}

Pantsatt värdepappersdepå, skuld på 0:-
respektive 0:- (Depån ej pantsatt)

-:-

-:-

Summa ställda säkerheter

1.600.000:-

1.600.000:-

(för skuld på)

(0:-)

(0:-)

^{x)} Pantsatt för inteckningslån och

checkkreditlimit på 0:- + 100.000:- =

100.000:- (respektive 0:- + 100.000:- =

100.000:-)

Årsredovisningens innehåll blev klart och årsredovisningen undertecknades den 23 december 2025.

Linköping den 23 december 2025

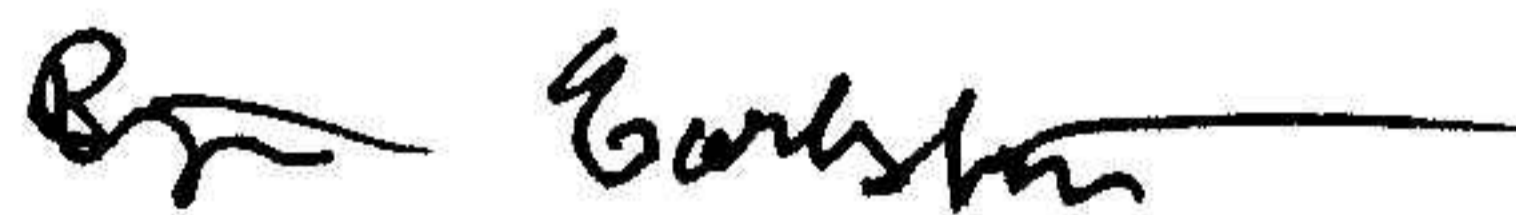


Björn Carlström

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på ordinarie årsstämma den 23 december 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Linköping 2025-12-23



Björn Carlström