

Årsredovisning för
Fastighetsaktiebolaget Axel Olofsson

556967-1398

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-21.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Rasmus Olofsson
Styrelseledamot

2025-03-21

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsaktiebolaget Axel Olofsson, 556967-1398, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Uddevalla kommun registrerades år 2014 och bedriver sedan dess rådgivning och konsultation i fastighetsbranschen.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	272	625	101	8 774
Soliditet %	99,1	99,6	99,8	96,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	9 608 702	603 615
Balanseras i ny räkning		399 615	-399 615
Utdelning			-204 000
Årets resultat			215 646
Belopp vid årets utgång	50 000	10 008 317	215 646

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	10 008 317
Årets resultat	215 646
Summa	10 223 963
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	120 000
Balanseras i ny räkning	10 103 963
Summa	10 223 963

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-990	-45 905
Summa rörelsekostnader		-990	-45 905
Rörelseresultat		-990	-45 905
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	545 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		272 515	126 044
Summa finansiella poster		272 515	671 044
Resultat efter finansiella poster		271 525	625 139
Resultat före skatt		271 525	625 139
Skatter			
Skatt på årets resultat		-55 879	-21 524
Årets resultat		215 646	603 615

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	25 000	25 000
Andra långfristiga fordringar	3	10 159 400	2 660 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 184 400	2 685 000
Summa anläggningstillgångar		10 184 400	2 685 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		18 051	4 816
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	39 679
Summa kortfristiga fordringar		18 051	44 495
Kassa och bank			
Kassa och bank		160 727	7 570 430
Summa kassa och bank		160 727	7 570 430
Summa omsättningstillgångar		178 778	7 614 925
SUMMA TILLGÅNGAR		10 363 178	10 299 925

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		10 008 317	9 608 702
Årets resultat		215 646	603 615
Summa fritt eget kapital		10 223 963	10 212 317
Summa eget kapital		10 273 963	10 262 317
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		69 215	17 608
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
Summa kortfristiga skulder		89 215	37 608
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 363 178	10 299 925

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Bolaget har ej haft några anställda under året.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	0
Utgående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Redovisat värde	25 000	25 000

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>
AO Lysekil AB	559359-2149	Uddevalla	250

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 660 000	3 710 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	7 499 400	0
Reglerade fordringar	0	-1 050 000
Utgående anskaffningsvärden	10 159 400	2 660 000
Redovisat värde	10 159 400	2 660 000

Underskrifter

Uddevalla

Rasmus Olofsson
Rasmus Olofsson
Styrelseordförande

2025-03-21
Datum