

**Årsredovisning för**

**Engen Bygg AB**

**559267-4179**

**Räkenskapsåret**

**2024**

## **Fastställelseintyg**

**Undertecknad styrelseledamot i Engen Bygg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 17 juli 2025.**

**Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.**

**Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.**

*Karlsgården 17 juli 2025*

**Ort och datum**

*Kenneth Carlsson* **KENNETH CARLSSON**

**Underskrift**

**Namnförtydligande**

# Årsredovisning

1(5)

**Räkenskapsåret 2024**

2024-01-01 - 2024-12-31

**Engen Bygg AB**

Organisationsnummer 559267-4179

Styrelsen för Engen Bygg AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom fastighets- och byggbranschen.

Bolaget äger aktier i ett annat aktiebolag Fastighets AB Qvarnby Bruk, 556311-7869.

samt har större fordringar från ovannämnda aktiebolag.

Företaget har sitt säte i Halland.

#### Väsentliga händelser under och före räkenskapsåret

Bolaget har många projekt på gång.

Översikt	2024-01-01 – 2024-12-31
Nettoomsättning	405 056
Resultat efter finansiella poster	7 739
Soliditet %	56

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	466 327	-39 766	451 561
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Årets resultat				
Belopp vid årets utgång	25 000	506 093	-74 987	456 106

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att årets förlust

överföres till ny räkning:

Årets förlust	4 544
Behandlas så att i ny räkning överföres	456 106

## Resultaträkning

2024-01-01  
2024-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

405 056

**Summa nettoomsättning**

**405 056**

### Förändring av varulager

Förändring varulager

- 6 626

Förändring pågående arbete

- 17 000

**Summa förändring av varulager**

**- 23 626**

**Summa rörelseintäkter och lagerförändring**

**381 430**

### Rörelsens kostnader

Inköp material och varor

- 11 897

Övriga externa kostnader

- 250 422

**Summa rörelsekostnader**

**-262 319**

**Rörelseresultat**

**119 111**

### Avskrivningar

Avskrivningar bilar

- 89 683

**Rörelseresultat efter avskrivningar**

**29 428**

### Finansiella poster

Ränteintäkter

449

Räntekostnader och liknande resultatposter

-22 138

**Summa finansiella poster**

**-21 689**

**Resultat efter finansiella poster**

**7 739**

**Resultat före skatt**

**7 739**

### Skatt

Årets skattekostnad

- 3 195

**Beräknat resultat**

**4 544**

**Årets resultat**

**4 544**

## Balansräkning

2024-01-01

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Mark	0
Personbilar	448 415
Ack avskrivningar bilar/transportmedel	-256 976
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>	<b>191 439</b>

##### Finansiella anläggningstillgångar

Aktier och andelar långfristiga värdepappersinnehav	28 600
Långfristiga fordringar	380 333
<b>Summa finansiella tillgångar</b>	<b>408 933</b>

**Summa anläggningstillgångar** 600 372

#### Omsättningstillgångar

##### Varulager

Lager	29 887
Pågående arbete	110 000
<b>Summa varulager</b>	<b>139 887</b>

##### Fordringar

Kundfordringar	8 000
Avräkn skatter och avgifter	0
Skattefordringar	55 795
Övriga interimfordringar	4 407
<b>Summa fordringar</b>	<b>68 202</b>

##### Kassa och bank

Kassa och bank	13 124
<b>Summa kassa och bank</b>	<b>13 124</b>

**Summa omsättningstillgångar** 221 213

**SUMMA TILLGÅNGAR** 821 585

**Engen Bygg AB**  
Organisationsnummer 559267-4179

4(5)

## Balansräkning

2024-01-01

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital	-25 000
Balanserad vinst	-506 093
Redovisat resultat årets vinst	74 987
<b>Summa eget kapital</b>	<b>-456 106</b>

##### Långfristiga skulder

Billån	-188 237
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>-188 237</b>

##### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	- 2 443
Skatteskulder	0
Moms redovisningskonto	-14 194
Övriga skulder, avräkning	-160 605
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>-177 242</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**- 821 585**

2025073102259

## **Noter**

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Allmänna upplysningar:**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Avskrivning:**

##### **Materiella anläggningstillgångar**

Engen Bygg AB köpte en begagnad personbil på avbetalning den 22 februari 2022.

Personbilen avskrivs på fem år.

##### **Finansiella anläggningstillgångar**

Anskaffningsvärde på finansiella anläggningstillgångar. Skall ej avskrivas.

#### **Nyckeltalsdefinitioner:**

Nettoomsättning. Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### **Resultat efter finansiella poster:**

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### **Soliditet (%):**

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### **Not 2 Anställda och personalkostnader**

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått. Lön till ägarna har ej utgått.

### **Not 3 Anläggningstillgångar**

Ägarna har anskaffat långfristigt värdepappersinnehav till bolaget i ett fastighetsbolag, samt lånat långfristigt till samma fastighetsbolag, Fastighets AB Qvarnby Bruk.

### **Not 4 Pågående arbeten**

Konsultarbeten, bygglovshandlingar till kunder, tar längre tid p g a sämre tider och inflation. Svårt att få slut på arbeten.

### **Not 5 Eventuella förpliktelser**

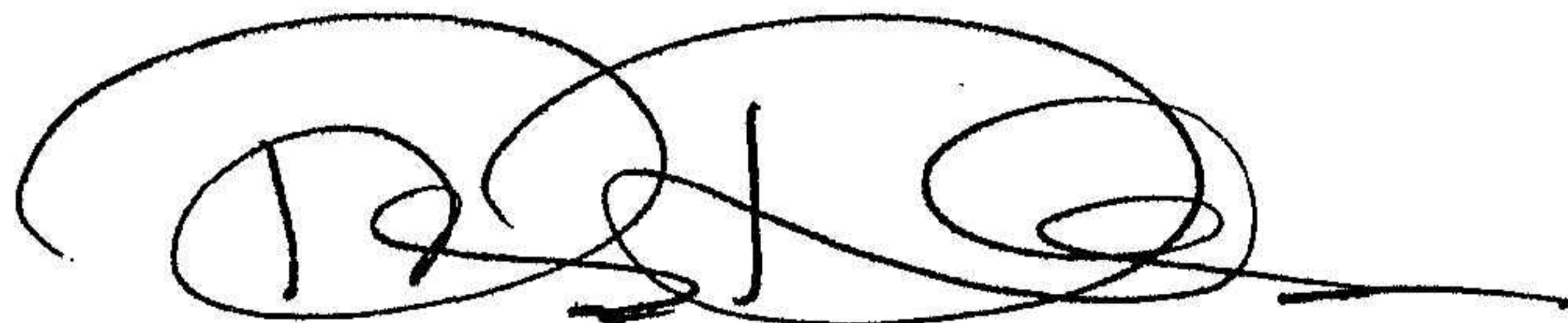
Bolaget har förpliktelser mot ägarna att delbetala tillbaka lånet, för att ha kunnat skaffa aktier, långfristigt lån till fastighetsbolaget Fastighets AB Qvarnby Bruk.

Karl Gustav den 17 juli 2025



**Kenneth Carlsson**

Styrelseledamot  
Aktieägare



**Raila Rikama Carlsson**

Styrelsesuppleant  
Aktieägare