

Årsredovisning
för
Sjödins Fastigheter i Västerås AB
556623-3762

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Leif Sjödin, Styrelseledamot
2026-04-20

Styrelsen och verkställande direktören för Sjödins Fastigheter i Västerås AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har tidigare bedrivit fastighetsförvaltning av fastigheten Västerås Kraftfältet 1. Fastigheten är såld och bolaget är nu endast ett vilande bolag. Företaget har sitt säte i Västerås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-17	-17	-16	-16
Soliditet (%)	99,7	99,9	99,9	99,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 562 400	312 480	6 146 466	-16 750	8 004 596
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-16 750	16 750	0
Årets resultat				-16 900	-16 900
Belopp vid årets utgång	1 562 400	312 480	6 129 716	-16 900	7 987 696

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 129 716
årets förlust	-16 900
	6 112 816
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	6 100 000
i ny räkning överföres	12 816
	6 112 816

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-16 900

-16 750

Summa rörelsekostnader

-16 900

-16 750

Rörelseresultat

-16 900

-16 750

Resultat efter finansiella poster

-16 900

-16 750

Resultat före skatt

-16 900

-16 750

Årets resultat

-16 900

-16 750

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	8 000 000	8 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 000 000	8 000 000
Summa anläggningstillgångar		8 000 000	8 000 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		14 696	16 596
Summa kassa och bank		14 696	16 596
Summa omsättningstillgångar		14 696	16 596
SUMMA TILLGÅNGAR		8 014 696	8 016 596

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

1 562 400

1 562 400

Reservfond

312 480

312 480

Summa bundet eget kapital

1 874 880

1 874 880

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 129 716

6 146 466

Årets resultat

-16 900

-16 750

Summa fritt eget kapital

6 112 816

6 129 716

Summa eget kapital

7 987 696

8 004 596

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

15 000

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 000

12 000

Summa kortfristiga skulder

27 000

12 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 014 696

8 016 596

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 000 000	8 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 000 000	8 000 000
Utgående redovisat värde	8 000 000	8 000 000

Årsredovisningen beslutades 2026-04-20

Västerås

Leif Sjödin
Leif Sjödin
Verkställande direktör
2026-04-20