

**Årsredovisning för**  
**Hanna Hedström AB**

559236-0381

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Hanna Hedström  
Styrelseledamot

2023-05-17

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hanna Hedström AB, 559236-0381, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Täby bedriver fastighetsförmedling

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	3 269 218	2 662 147	1 933 182
Resultat efter finansiella poster	2 429 682	1 782 033	1 669 336
Soliditet %	82	74,5	70,7

#### Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 312 100	1 065 509
Utdelning		-680 000	
Balanseras i ny räkning		1 065 509	-1 065 509
Årets resultat			1 563 304
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 697 609</b>	<b>1 563 304</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	1 697 609
Årets resultat	1 563 304
<b>Summa</b>	<b>3 260 913</b>

**Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:**

Balanseras i ny räkning	3 260 913
<b>Summa</b>	<b>3 260 913</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		3 269 218	2 662 147
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 269 218</b>	<b>2 662 147</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-6 128	-2 164
Övriga externa kostnader		-76 869	-47 019
Personalkostnader	2	-714 705	-830 614
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-41 000	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-838 702</b>	<b>-879 797</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 430 516</b>	<b>1 782 350</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		25	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-859	-317
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-834</b>	<b>-317</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 429 682</b>	<b>1 782 033</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-460 000	-440 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-460 000</b>	<b>-440 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 969 682</b>	<b>1 342 033</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-406 378	-276 524
<b>Årets resultat</b>		<b>1 563 304</b>	<b>1 065 509</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	164 000	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>164 000</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>164 000</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	279 238
Övriga fordringar		25	352 544
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>25</b>	<b>631 782</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		4 744 564	3 094 449
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 744 564</b>	<b>3 094 449</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 744 589</b>	<b>3 726 231</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 908 589</b>	<b>3 726 231</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 697 609	1 312 100
Årets resultat		1 563 304	1 065 509
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 260 913</b>	<b>2 377 609</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 310 913</b>	<b>2 427 609</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		900 000	440 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>900 000</b>	<b>440 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 068	0
Skatteskulder		286 564	533 135
Övriga skulder		405 044	320 487
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>697 676</b>	<b>858 622</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 908 589</b>	<b>3 726 231</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	205 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>205 000</b>	
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-41 000	
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-41 000</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>164 000</b>	

## Underskrifter

Täby

*Hanna Maria Hedström*  
Hanna Maria Hedström  
Styrelseledamot

2023-05-15  
Datum