

Årsredovisning
för
Roschad Aktiebolag
556494-5995

Räkenskapsåret
2024-07-01 – 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Krzysztof Morzkowski, Styrelseledamot
2025-10-28

Styrelsen för Roschad Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt äger och förvaltar aktier.

Företaget har sitt säte i Mölndal.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	1 901	1 860	1 729	1 659
Resultat efter finansiella poster	-141	315	343	110
Soliditet (%)	87	88	88	82

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 334 901	562 753	5 017 654
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-600 000		-600 000
Balanseras i ny räkning			562 753	-562 753	0
Årets resultat				-141 042	-141 042
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 297 654	-141 042	4 276 612

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 297 655
årets förlust	-141 042
	4 156 613
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 156 613
	4 156 613

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		1 900 873	1 859 504
Övriga rörelseintäkter		1 291	2 025
Summa rörelseintäkter		1 902 164	1 861 529
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-553 982	-433 962
Övriga externa kostnader		-148 536	-128 784
Personalkostnader	2	-1 223 490	-864 285
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-134 475	-134 475
Summa rörelsekostnader		-2 060 483	-1 561 506
Rörelseresultat		-158 319	300 023
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		2 377	8 217
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		24 109	11 659
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9 209	-4 774
Summa finansiella poster		17 277	15 102
Resultat efter finansiella poster		-141 042	315 125
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	400 000
Summa bokslutsdispositioner		0	400 000
Resultat före skatt		-141 042	715 125
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-152 372
Årets resultat		-141 042	562 753

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 780 423	2 914 898
Summa materiella anläggningstillgångar		2 780 423	2 914 898
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	1 500 000	1 500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 500 000	1 500 000
Summa anläggningstillgångar		4 280 423	4 414 898
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		7 091	6 951
Övriga fordringar		10 310	38 866
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		32 489	5 706
Summa kortfristiga fordringar		49 890	51 523
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		0	395 378
Summa kortfristiga placeringar		0	395 378
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		596 807	860 680
Summa kassa och bank		596 807	860 680
Summa omsättningstillgångar		646 697	1 307 581
SUMMA TILLGÅNGAR		4 927 120	5 722 479

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 297 655

4 334 902

Årets resultat

-141 042

562 753

Summa fritt eget kapital

4 156 613

4 897 655

Summa eget kapital

4 276 613

5 017 655

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

101 568

53 300

Skatteskulder

0

16 135

Övriga skulder

323 681

442 926

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

225 258

192 463

Summa kortfristiga skulder

650 507

704 824

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 927 120

5 722 479

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 777 380	3 777 380
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 777 380	3 777 380
Ingående avskrivningar	-862 482	-728 007
Årets avskrivningar	-134 475	-134 475
Utgående ackumulerade avskrivningar	-996 957	-862 482
Utgående redovisat värde	2 780 423	2 914 898

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 500 000	1 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 500 000	1 500 000
Utgående redovisat värde	1 500 000	1 500 000

Årsredovisningen beslutades 2025-10-14

Mölnadal

Krzysztof Morzkowski
Krzysztof Morzkowski

2025-10-14