

# ÅRSREDOVISNING

Equites Law Group AB  
556800-7552

Räkenskapsåret  
2021-01-01 – 2021-12-31

2022120109406

Innehåll	Sida
Fastställelseintyg	1
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

Styrelsen för Equites Law Group AB avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret fr.o.m. 2021-01-01 t.o.m. 2021-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (SEK).

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Equites Law Group AB, 556800-7551, intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-19.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten/förlusten skall fördelas.

Stockholm 2022-11-19



Anders Ardestam



Björn Hedlund

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamheten

Bolaget har under verksamhetsåret bedrivit juridisk konsult- och uppdragsverksamhet samt fastighetsförvaltning.

Bolaget äger och förvaltar i egen regi näringsfastigheterna Växjö Ljungsåsa 1:163 och Växjö Ljungsåsa 1:164.

Bolaget har för avsikt att förvärva ytterligare fastigheter under 2022.

Företaget har sitt säte i Stockholms län.

Bolaget har inte någon revisor, varför bolaget inte heller är skyldig att till årsredovisningen bifoga någon revisionsberättelse.

Samtliga belopp är angivna i svenska kronor.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

Från balanserad vinst/förlust	3.193
Från årets vinst/förlust	- 19.628
<b>Totalt</b>	<b>-16.435</b>
Disponeras enligt följande:	
I ny balansräkning balanseras	-16.435
<b>Totalt</b>	<b>-16.435</b>

Vinsten/förlusten balanseras till ny räkning.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultat- och balansräkning är fastställda vid ordinarie bolagsstämma 2022-11-19.

**RESULTATRÄKNING**

	<b>2021-01-01 till 2021-12-31</b>	<b>2020-01-01 till 2020-12-31</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>		
Nettoomsättning	420.410	566.691
<b>Rörelsens kostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-383.865	-416.691
<b>Rörelseresultat</b>	<b>36.545</b>	<b>150.000</b>
<b>Finansiella intäkter och kostnader</b>		
Räntekostnader	0	0
Ränteintäkter	0	0
<b>Resultat efter finansnetto</b>	<b>36.545</b>	<b>150.000</b>
Skatter (Not 1)	-56.173	-70.393
<b>Årets resultat/vinst</b>	<b>-19.628</b>	<b>79.607</b>

## BALANSRÄKNING

	2021-12-31	2020-12-31
<b>Anläggningstillgångar</b>		
Fastigheter (Not 2)	901.000	901.000
<b>Omsättningstillgångar</b>		
Kundfordringar	68.750	4.800
Övriga fordringar (Not 3)	756.000	4.171
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16.000	3.685
Inventarier	30.000	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	870.750	12.656
Kassa och bank	4.245	7.400
<b>Summa tillgångar</b>	<b>1 775.995</b>	<b>921.056</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	3.193	-76 414
Årets resultat	- 19.628	79 607
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-16.435	3 193
<b>Summa</b>	<b>83.565</b>	<b>103.193</b>
<b>Skulder</b>		
Långfristiga skulder (Not 4)	-945.000	747 470
Kortfristiga skulder	-747.430	0
Övriga skulder	0	70 393
<b>Summa skulder</b>	<b>-1 692.430</b>	<b>817 056</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>	<b>-1 775.995</b>	<b>921 056</b>
<b>Ställda säkerheter</b>	<b>532.000</b>	<b>500 000</b>
<b>Ansvarsförbindelser</b>	<b>Inga</b>	<b>Inga</b>

**NOTER**

Om avvikelser förekommer framgår det av notanteckning nedan.

**Not 1 – Skatter**

Avser skönstaxering samt därtill relaterade avgifter, vilket beslut om kommer att överklagas. Härav kan uppgiften komma att revideras.

**Not 2 - Anläggningstillgångar**

Utgörs av fastigheterna Växjö Ljungsåsa 1:163 och Växjö Ljungsåsa 1:164, vilka är upptagna till anskaffningsvärdet.

**Not 3 – Övriga fordringar**

Twistig fordran under prövning i domstol.

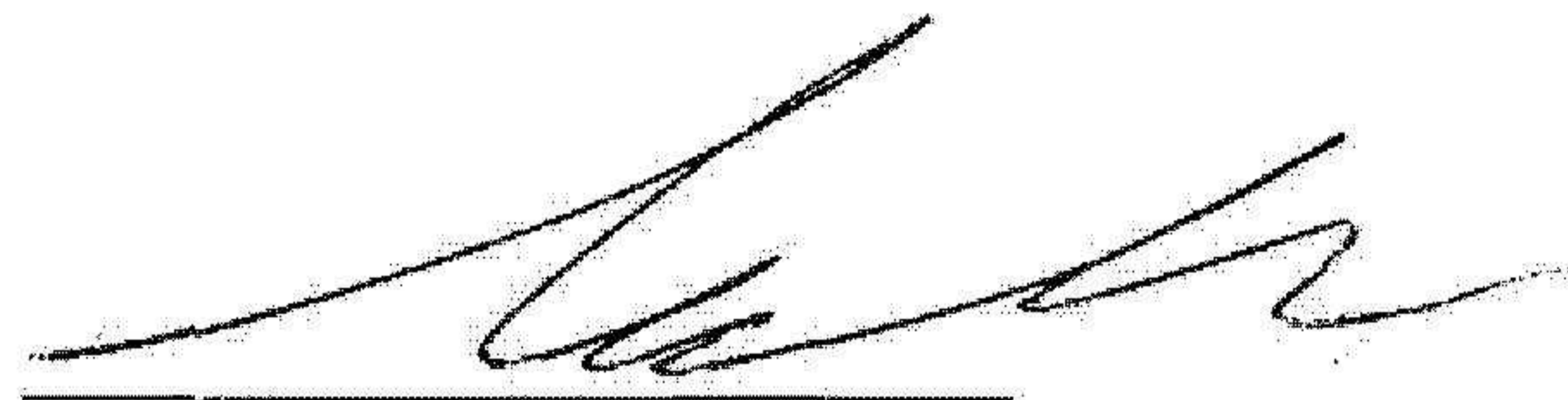
**Not 4 – Långfristiga skulder**

Utgörs av lån från aktieägare, i form av aktieägartillskott.

Intäkter bokförs då de inflyter, fordringar från det faktura eller anspråk framställts.

Denna årsredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen och Enligt BFNAR 2016:10 Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

**Stockholm 2022-11-19**



Anders Ardestam  
Ordinarie ledamot



Björn Hedlund  
Ordinarie ledamot