

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31


Styrelsen för J Dahl Tyresö AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning - kostnadsslagsindelad	3
Balansräkning	4
Redovisnings- och värderingsprinciper	6
Noter	6

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr). Uppgifter inom parantes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i J Dahl Tyresö AB intygar härmed, att en med denna avskrift likalydande resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 april 2025  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna vinsten.

Stockholm den 30 april 2025

  
Johan Dahl

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för J Dahl Tyresö AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning - kostnadsslagsindelad	3
Balansräkning	4
Redovisnings- och värderingsprinciper	6
Noter	6

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr). Uppgifter inom parantes avser föregående år.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet är att förvalta lös och fast egendom

### Resultat och ställning

Översikt (tkr)	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-03-23 - 2021-12-31 (9 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	646	186	170	20 273
Soliditet	99,3%	99,8%	99,9%	100,0%

### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet - Justerat eget kapital i förhållande till balansomslutningen

### Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Balanserad vinst	Årets resultat	Summa
<b>Belopp vid årets ingång</b>	25 000	20 059 855	165 103	20 249 958
<i>Omföring av fg års resultat:</i>				
Utdelning till aktieägare		-204 325		-204 325
Balanseras		165 103	-165 103	0
Årets resultat			540 586	540 586
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>20 020 633</b>	<b>540 586</b>	<b>20 586 219</b>

### Förslag på vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	20 059 855
Årets resultat	540 586
<b>Summa kronor</b>	<b>20 600 441</b>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

till aktieägaren utdelas	209 550
i ny räkning överföres	20 390 891
<b>Summa kronor</b>	<b>20 600 441</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar samt bokslutskommentarer.

<b>RESULTATRÄKNING</b>		<b>2024-01-01 2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>	Not		
Nettoomsättning		0	0
		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	1	-20 000	-20 240
		<b>-20 000</b>	<b>-20 240</b>
<b>Rörelseresultat</b>	1	<b>-20 000</b>	<b>-20 240</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		133 960	60 400
Ränteintäkter		532 122	146 004
		<b>666 082</b>	<b>206 404</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>646 082</b>	<b>186 164</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>646 082</b>	<b>186 164</b>
Skatt på årets resultat		-105 496	-21 061
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>540 586</b>	<b>165 103</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>		<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepapperinnehav	2	6 600 000	6 500 000
Andra långfristiga fordringar	.	10 000 000	10 000 000
		<b>16 600 000</b>	<b>16 500 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>16 600 000</b>	<b>16 500 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Övriga kortfristiga tillgångar</b>			
Övriga fordringar		0	220
		<b>0</b>	<b>220</b>
<b>Kassa och bank</b>		<b>4 132 776</b>	<b>3 790 799</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 132 776</b>	<b>3 791 019</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>20 732 776</b>	<b>20 291 019</b>

<b>SKULDER OCH EGET KAPITAL</b>	Not	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		20 020 633	20 059 855
Årets resultat		540 586	165 103
		<b>20 561 219</b>	<b>20 224 958</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>20 586 219</b>	<b>20 249 958</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		126 557	21 061
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
		<b>146 557</b>	<b>41 061</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>20 732 776</b>	<b>20 291 019</b>

## BOKSLUTSKOMMENTARER

### Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolaget tillämpar årsredovisningslagen samt de redovisningsprinciper som följer av BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre aktieföretag.

### NOTER

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
--	--------------------------	--------------------------

**Not 1 Personal**

Bolaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret.

<b>Not 2 Andra långfristiga värepappersinnehav</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
----------------------------------------------------	-------------------	-------------------

Ingående anskaffningsvärde	6 500 000	5 340 000
Årets anskaffningar	100 000	1 200 000
Årets avyttringar	0	-40 000
Utgående anskaffningsvärde	6 600 000	6 500 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>6 600 000</b>	<b>6 500 000</b>

### UNDERSKRIFTER

Stockholm den 30 april 2025

  
Johan Dahl

Fotokopians överensstämmelse  
med originalintygas:

