

Årsredovisning

för

Karmana AB

556652-5050

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Karmana AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 26 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västerås den 27 april 2023

Cihan Karakoyun



Styrelsen för Karmana AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning. Företaget är ett helägt dotterföretag till Aros Snabb Gross AB, orgnr 556229-6532, med säte i Västerås.

Företaget har sitt säte i Västerås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 552	1 136	1 034	1 297
Resultat efter finansiella poster	581	307	-360	447
Soliditet (%)	39	31	64	66

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	102 000	1 921 143	250 055	2 273 198
Disposition enligt beslut av årsstämman:		250 055	-250 055	0
Årets resultat			461 086	461 086
Belopp vid årets utgång	102 000	2 171 198	461 086	2 734 284

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 171 198
årets vinst	461 086
	2 632 284
disponeras så att i ny räkning överföres	2 632 284
	2 632 284

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		1 551 994	1 135 843
Summa rörelseintäkter		1 551 994	1 135 843
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-253 669	-223 415
Personalkostnader	2	-367 634	-336 837
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-243 122	-243 122
Summa rörelsekostnader		-864 425	-803 374
Rörelseresultat		687 569	332 469
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		53	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-106 925	-25 523
Summa finansiella poster		-106 872	-25 523
Resultat efter finansiella poster		580 697	306 946
Resultat före skatt		580 697	306 946
Skatter			
Skatt på årets resultat		-119 611	-56 891
Årets resultat		461 086	250 055

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

6 447 062

6 690 184

Summa materiella anläggningstillgångar

6 447 062

6 690 184

Summa anläggningstillgångar

6 447 062

6 690 184

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

185 040

0

Övriga fordringar

0

43 603

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

20 236

18 778

Summa kortfristiga fordringar

205 276

62 381

Kassa och bank

Kassa och Bank

297 148

547 000

Summa kassa och bank

297 148

547 000

Summa omsättningstillgångar

502 424

609 381

SUMMA TILLGÅNGAR

6 949 486

7 299 565

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		102 000	102 000
Summa bundet eget kapital		102 000	102 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 171 198	1 921 143
Årets resultat		461 086	250 055
Summa fritt eget kapital		2 632 284	2 171 198
Summa eget kapital		2 734 284	2 273 198
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	3 400 006	3 666 670
Skulder till koncernföretag		400 000	1 000 000
Summa långfristiga skulder		3 800 006	4 666 670
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		266 664	266 664
Skatteskulder		33 362	0
Övriga skulder		83 198	52 317
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		31 972	40 716
Summa kortfristiga skulder		415 196	359 697
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 949 486	7 299 565

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25
-----------	----

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 418 055	6 078 055
Inköp		4 340 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 418 055	10 418 055
Ingående avskrivningar	-3 727 871	-3 484 749
Årets avskrivningar	-243 122	-243 122
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 970 993	-3 727 871
Utgående redovisat värde	6 447 062	6 690 184

Not 4 Långfristiga skulder

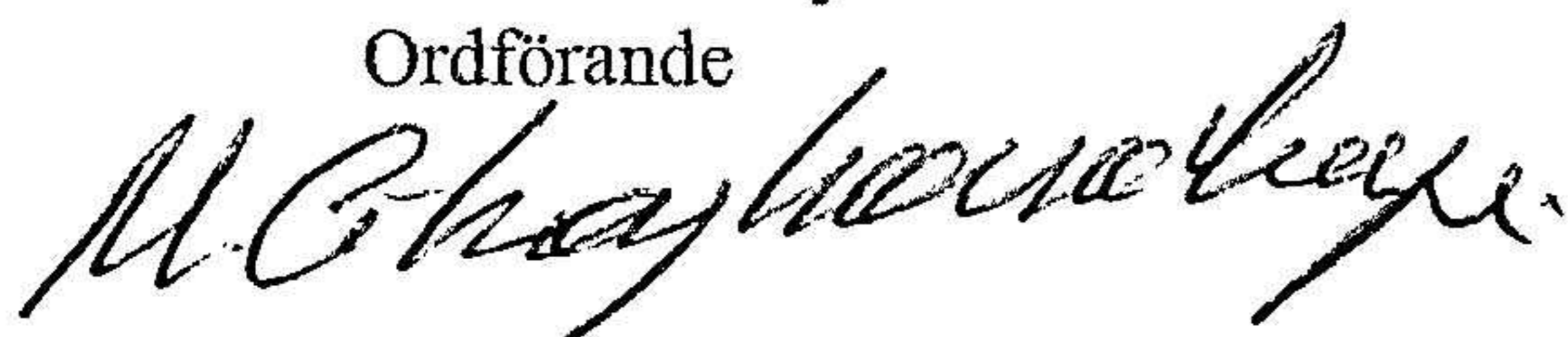
	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller senare än 5 år	2 333 350	2 600 014
	2 333 350	2 600 014

Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	8 000 000	8 000 000
	8 000 000	8 000 000

Västerås den 24 april 2023

Cihan Karakoyun
Ordförande



Sevket Öven

