

# Årsredovisning

för

## Skagernfagersand AB

559323-0104

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Åsa Tropp, Styrelseledamot

2025-04-15

Styrelsen för Skagernfagersand AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är handel med tomter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Gullspång kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b> (7 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	476	282	224	-24
Soliditet (%)	26,4	16,2	8,0	4,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	146 523	168 192	<b>339 715</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		168 192	-168 192	<b>0</b>
Årets resultat			297 846	<b>297 846</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>314 715</b>	<b>297 846</b>	<b>637 561</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 24 000 (24 000) kr.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	314 716
årets vinst	297 846
	<b>612 562</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	612 562
	<b>612 562</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

781 673

428 285

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**781 673**

**428 285**

### Rörelsekostnader

Handelsvaror

-54 113

0

Övriga externa kostnader

-214 530

-108 046

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

-35 756

-38 632

**Summa rörelsekostnader**

**-304 399**

**-146 678**

**Rörelseresultat**

**477 274**

**281 607**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

471

446

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 465

0

**Summa finansiella poster**

**-994**

**446**

**Resultat efter finansiella poster**

**476 280**

**282 053**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-100 000

-70 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**-100 000**

**-70 000**

**Resultat före skatt**

**376 280**

**212 053**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-78 434

-43 861

**Årets resultat**

**297 846**

**168 192**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 225 211	982 604
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	1 420 634
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 225 211</b>	<b>2 403 238</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 225 211</b>	<b>2 403 238</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 151	5 633
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>6 151</b>	<b>5 633</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		832 894	258 658
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>832 894</b>	<b>258 658</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>839 045</b>	<b>264 291</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 064 256</b>	<b>2 667 529</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

314 716

146 523

Årets resultat

297 846

168 192

**Summa fritt eget kapital**

**612 562**

**314 715**

**Summa eget kapital**

**637 562**

**339 715**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

215 000

115 000

**Summa obeskattade reserver**

**215 000**

**115 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

717

Skatteskulder

215 695

124 216

Övriga skulder

1 985 999

2 086 001

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

1 880

**Summa kortfristiga skulder**

**2 211 694**

**2 212 814**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 064 256**

**2 667 529**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	3 %
Markanläggningar	5 %

### Not 2 Byggnader, mark och markanläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 028 884	1 203 850
Försäljningar/utrangeringar	-177 480	-174 966
Omklassificeringar	1 455 843	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 307 247</b>	<b>1 028 884</b>
Ingående avskrivningar	-46 280	-7 648
Årets avskrivningar	-35 756	-38 632
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-82 036</b>	<b>-46 280</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 225 211</b>	<b>982 604</b>

### Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 420 634	1 244 594
Inköp	35 209	176 040
Omklassificeringar	-1 455 843	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>1 420 634</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>1 420 634</b>

Hova 2025-04-15

Per Rang  
Per Rang  
Ordförande

Åsa Tropp  
Åsa Tropp