

# Årsredovisning

för

## HGVL AB

559359-8377

Räkenskapsåret

2025-02-01 - 2026-01-31

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Måns Hegevall, Styrelseledamot

2026-04-08

Styrelsen för HGVL AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-02-01 - 2026-01-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Östersund.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025/26</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b> (13 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-189	886	-5 541	15 092
Soliditet (%)	99,9	99,9	99,9	99,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	8 958 088	885 971	<b>9 869 059</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-415 000		<b>-415 000</b>
Balanseras i ny räkning		885 971	-885 971	<b>0</b>
Årets resultat			-189 376	<b>-189 376</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>9 429 059</b>	<b>-189 376</b>	<b>9 264 683</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 429 059
årets förlust	-189 376
	<b>9 239 683</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas	320 000
i ny räkning överföres	8 919 683
	<b>9 239 683</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-02-01  
-2026-01-31

2024-02-01  
-2025-01-31

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-16 807

-12 525

**Summa rörelsekostnader**

**-16 807**

**-12 525**

**Rörelseresultat**

**-16 807**

**-12 525**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

-82 463

1 103 688

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

124

2 255

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar  
och kortfristiga placeringar

-90 230

-207 286

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-161

**Summa finansiella poster**

**-172 569**

**898 496**

**Resultat efter finansiella poster**

**-189 376**

**885 971**

**Resultat före skatt**

**-189 376**

**885 971**

**Årets resultat**

**-189 376**

**885 971**

## Balansräkning

Not

2026-01-31

2025-01-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	4 400 000	4 400 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	46 335	136 565
Andra långfristiga fordringar	4	4 781 225	5 063 688
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>9 227 560</b>	<b>9 600 253</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9 227 560</b>	<b>9 600 253</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	270 000
Övriga fordringar		78	78
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>78</b>	<b>270 078</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		43 545	5 228
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>43 545</b>	<b>5 228</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>43 623</b>	<b>275 306</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

9 271 183

9 875 559

## Balansräkning

Not

2026-01-31

2025-01-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

9 429 059

8 958 088

Årets resultat

-189 376

885 971

**Summa fritt eget kapital**

**9 239 683**

**9 844 059**

**Summa eget kapital**

**9 264 683**

**9 869 059**

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 500

6 500

**Summa kortfristiga skulder**

**6 500**

**6 500**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**9 271 183**

**9 875 559**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2026-01-31	2025-01-31
Ingående anskaffningsvärden	4 400 000	0
Inköp		4 400 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 400 000</b>	<b>4 400 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 400 000</b>	<b>4 400 000</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2026-01-31	2025-01-31
Ingående anskaffningsvärden	5 880 000	5 880 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 880 000</b>	<b>5 880 000</b>
Ingående nedskrivningar	-5 743 435	-5 536 149
Årets nedskrivningar	-90 230	-207 286
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-5 833 665</b>	<b>-5 743 435</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>46 335</b>	<b>136 565</b>

**Not 4 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2026-01-31</b>	<b>2025-01-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	5 063 688	8 750 000
Tillkommande fordringar	0	0
Avgående fordringar	-282 463	-3 686 312
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 781 225</b>	<b>5 063 688</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 781 225</b>	<b>5 063 688</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-04-08

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Måns Hegevall*  
Måns Hegevall

2026-04-08