

Årsredovisning

för

Mbm Holding i Skåne AB

559042-3413

Räkenskapsåret

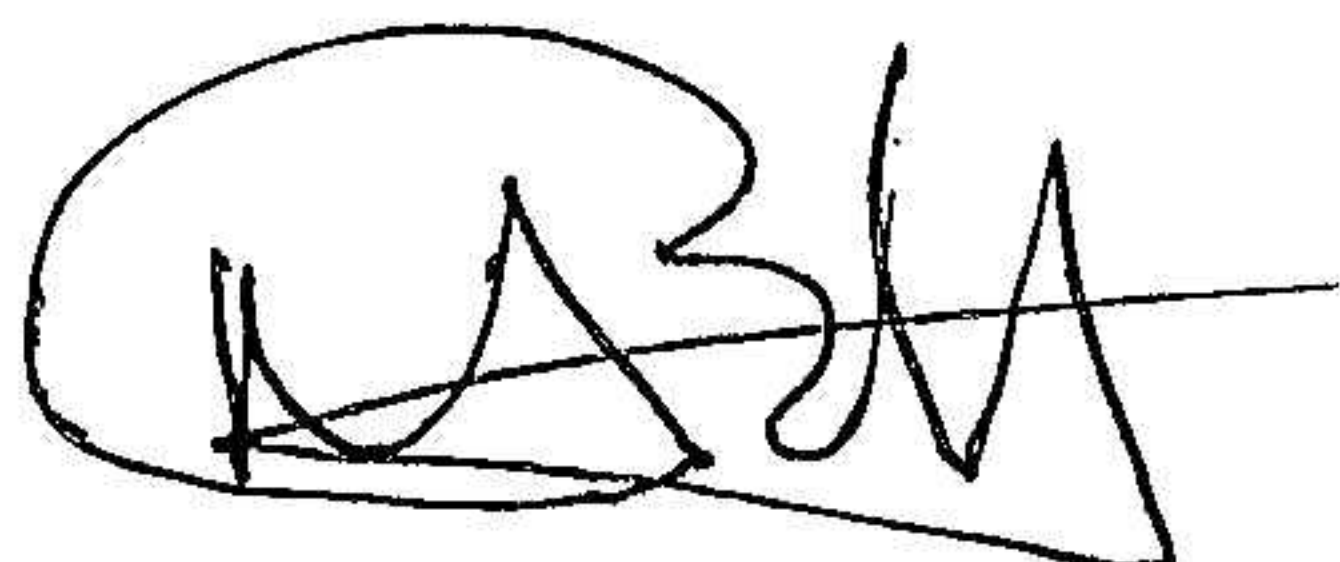
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mbm Holding i Skåne AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-02-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö 2025-02-28



Micael Bohlin

Årsredovisning
för
Mbm Holding i Skåne AB
559042-3413
Räkenskapsåret
2024

Styrelsen för Mbm Holding i Skåne AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	932	1 553	-571	2 627
Soliditet (%)	94,9	98,6	96,4	98,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 645 804	2 022 775	5 718 579
Disposition enligt beslut av årsstämman:		2 022 775	-2 022 775	0
Utdelning		-2 000 000		-2 000 000
Årets resultat			1 352 098	1 352 098
Belopp vid årets utgång	50 000	3 668 579	1 352 098	5 070 677

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	1 352 098
	1 352 098
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2000 kronor per aktie)	1 000 000
i ny räkning överföres	352 098
	1 352 098

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse:

Även efter den föreslagna utdelningen kommer bolaget att kunna tillgodose:

- dels de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet,
- dels bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.
- dels fullgörande av sina förpliktelser på kort och lång sikt.

Den föreslagna utdelningen skulle minska soliditeten från 94,9% till 93,7%, vilket styrelsen anser vara en betryggande nivå och väl förenligt med framtida investeringsbehov.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter		-1	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-1	0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-178 763	-169 541
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-328 067	-314 782
Summa rörelsekostnader		-506 830	-484 323
Rörelseresultat		-506 831	-484 323

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag		1 350 000	2 200 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-558 939	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 702	14 024
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		644 600	-174 600
Räntekostnader och liknande resultatposter		-434	-1 618
Summa finansiella poster		1 438 929	2 037 806
Resultat efter finansiella poster		932 098	1 553 483

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag		420 000	470 000
Summa bokslutsdispositioner		420 000	470 000
Resultat före skatt		1 352 098	2 023 483

Skatter

Skatt på årets resultat		0	-708
Årets resultat		1 352 098	2 022 775

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	974 744	982 811
Summa materiella anläggningstillgångar		974 744	982 811
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4, 5	3 500 000	2 500 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	768 600	768 600
Andra långfristiga fordringar	7	11 060	1 525 400
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 279 660	4 794 000
Summa anläggningstillgångar		5 254 404	5 776 811
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 956	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	4 180
Summa kortfristiga fordringar		1 956	4 180
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		87 339	20 340
Summa kassa och bank		87 339	20 340
Summa omsättningstillgångar		89 295	24 520
SUMMA TILLGÅNGAR		5 343 699	5 801 331

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 668 579

3 645 803

Årets resultat

1 352 098

2 022 775

Summa fritt eget kapital

5 020 677

5 668 578

Summa eget kapital

5 070 677

5 718 578

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

531

1 406

Skatteskulder

708

10 970

Övriga skulder

271 783

70 377

Summa kortfristiga skulder

273 022

82 753

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 343 699

5 801 331

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Bil	5år
Installationer på egen fastighet	5år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 956 651	1 914 656
Inköp	320 000	41 995
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 276 651	1 956 651
Ingående avskrivningar	-973 840	-659 058
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-328 067	-314 782
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 301 907	-973 840
Utgående redovisat värde	974 744	982 811

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 500 000	2 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 500 000	2 500 000
Utgående redovisat värde	2 500 000	2 500 000

Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Försäkringshuset Skåne AB	100%	100%	100	2 500 000
Ovilkorat aktieägartillskott				1 000 000
Aktiekapital				25 000
Avräkning				-25 000
Södervång 1 Bostadsrättsförening				768 600
				4 268 600

	Org.nr	Säte
Försäkringshuset Skåne AB	556700-4600	Limhamn
Södervång 1 Bostadsrättsförening	769634-0442	Vellinge

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Inköp av del i bostadsrättsförening.

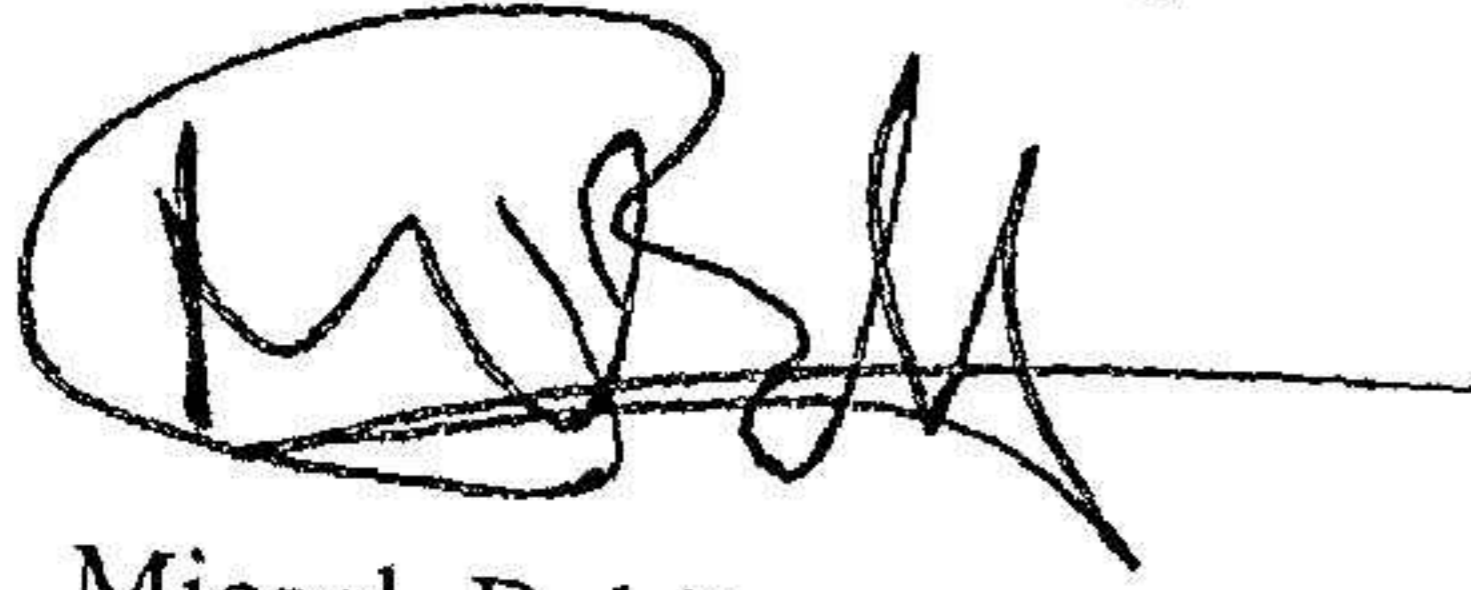
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	768 600	768 600
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	768 600	768 600
Utgående redovisat värde	768 600	768 600

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 525 400	1 370 000
Tillkommande fordringar	0	800 000
Avgående fordringar	-1 514 340	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 060	2 170 000
Ingående nedskrivningar	0	-470 000
Återförda nedskrivningar	0	470 000
Årets nedskrivningar	0	-644 600
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-644 600
Utgående redovisat värde	11 060	1 525 400

2025051709080

Malmö 2025-02-28



Micael Bohlin

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-02-28



Filip Lundberg
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i MBM Holding i Skåne AB
Org.nr. 559042-3413

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för MBM Holding i Skåne AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av MBM Holding i Skåne ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till MBM Holding i Skåne AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och

ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för MBM Holding i Skåne AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till MBM Holding i Skåne AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för

bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 28 februari 2025



Filip Lundberg

Auktoriserad revisor