

ÅRSREDOVISNING

för

Industrihuset Dubben AB

Org.nr. 556432-3045

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Industrihuset Dubben AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 31 maj 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Östersund 2023-05-31



Knut Rost

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i tusentals svenska kronor, tkr, där ej annat anges.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att äga, förvalta och utveckla fastigheter i Jämtland. Bolaget avyttrade sin fastighet 2018 och är numer vilande.

Företagets säte är Östersund.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har återföring av nedskrivning skett av finansiella anläggningstillgångar med 1 250 tkr.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	3	0	2
Resultat efter finansiella poster	1 632	-1 009	303	143
Soliditet (%)	92,37	91,14	92,09	92,21

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	7 000	59	3 606
Årets resultat			1 615
Belopp vid årets utgång	7 000	59	5 221

Resultatdisposition (kronor)

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 605 665
Årets resultat	1 614 881
	<u>5 220 546</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>5 220 546</u>
	5 220 546

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Industrihuset Dubben AB

Org.nr. 556432-3045

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Hysesintäkter		0	3
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>3</u>
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		0	-2
Administrationskostnader		42	-5
Summa rörelsekostnader		<u>42</u>	<u>-7</u>
Rörelseresultat		42	-4
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		373	270
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		1 250	-1 250
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-33</u>	<u>-25</u>
Summa finansiella poster		1 590	-1 005
Resultat efter finansiella poster		1 632	-1 009
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>-10</u>	<u>-60</u>
Summa bokslutsdispositioner		-10	-60
Resultat före skatt		1 622	-1 069
Skatter			
Skatt på årets resultat		-7	-37
Årets resultat		<u>1 615</u>	<u>-1 106</u>

2023060932840

Industrihuset Dubben AB

Org.nr. 556432-3045

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

7 000

7 000

Reservfond

59

59

Summa bundet eget kapital

7 059

7 059

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 606

4 712

Årets resultat

1 615

-1 106

Summa fritt eget kapital

5 221

3 606

Summa eget kapital

12 280

10 665

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

4

186

176

Summa obeskattade reserver

186

176

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

954

954

Summa långfristiga skulder

954

954

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

33

59

Summa kortfristiga skulder

33

59

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**13 453****11 854**

2023060932842

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen**Noter till balansräkningen****Not 2 Andra långfristiga fordringar**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 250	1 250
Årets amorteringar	-1 250	0
Utgående anskaffningsvärden	0	1 250
Ingående nedskrivningar	-1 250	0
Återförda nedskrivningar	1 250	0
Årets nedskrivningar	0	-1 250
Utgående nedskrivningar	0	-1 250
Redovisat värde	0	0

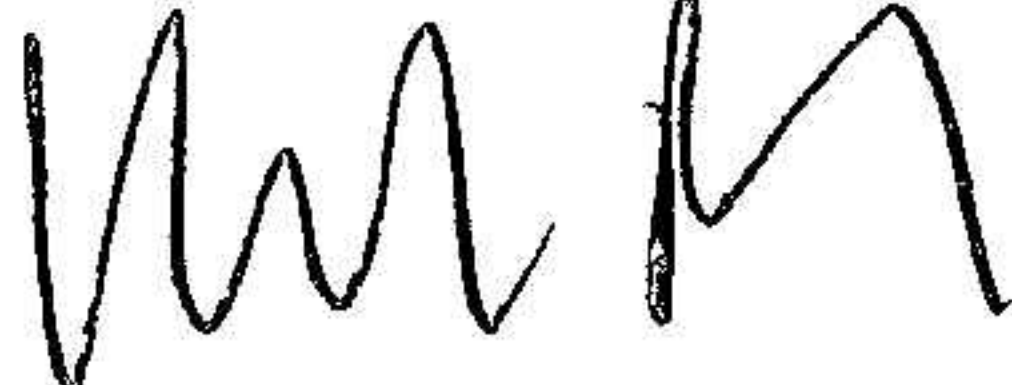
Not 3 Periodiseringsfonder

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond taxering 2020	41	41
Periodiseringsfond taxering 2021	75	75
Periodiseringsfond taxering 2022	60	60
Periodiseringsfond taxering 2023	10	0
	186	176

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än 5 år	954	954

Östersund 2023-05-31



Knut Rost