

MITEWA AB

559362-6723

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Marie Terese Wahlberg, Styrelseledamot
2024-07-30

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget hyr och utvecklar fastigheter för att bedriva bostadsuthyrning i säte Valbo, Gävle Kommun samt Katthammarsvik, Gotland Kommun.

Flerårsöversikt

| | 2023-01-01 - 2023-12-31 | 2022-01-27 - 2022-12-31 |
|-----------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Nettoomsättning | -1 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -105 | 4 648 |
| Soliditet (%) | 100 | 96 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|-------------------------|---------------|------------------------|----------------|---------------|
| Vid årets ingång | 25 000 | 0 | 3 581 | 28 581 |
| Balanseras i ny räkning | | 3 581 | -3 581 | 0 |
| Årets resultat | | | -212 | -212 |
| Vid årets utgång | 25 000 | 3 581 | -212 | 28 369 |

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

| | |
|----------------------------|--------------|
| Balanserat resultat | 3 581 |
| Årets resultat | -212 |
| Summa | 3 369 |
| Disponeras enligt följande | |
| Balanseras i ny räkning | 3 369 |
| Summa | 3 369 |

Resultaträkning

| | Not 1, 2 | 2023-01-01 - 2023-12-31 | 2022-01-27 - 2022-12-31 |
|--|-------------|----------------------------|----------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | -1 | 0 |
| Övriga rörelseintäkter | | 120 870 | 74 667 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 120 869 | 74 667 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -120 974 | -70 019 |
| Summa rörelsekostnader | | -120 974 | -70 019 |
| Rörelseresultat | | -105 | 4 648 |
| Resultat efter finansiella poster | | -105 | 4 648 |
| Resultat före skatt | | -105 | 4 648 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -107 | -1 067 |
| Årets resultat | | -212 | 3 581 |

Balansräkning

| | Not 1 | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|----------|---------------|---------------|
| Tillgångar | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 16 882 | 0 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 16 882 | 0 |
| Summa anläggningstillgångar | | 16 882 | 0 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 10 943 | 3 376 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 10 943 | 3 376 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 651 | 26 272 |
| Summa kassa och bank | | 651 | 26 272 |
| Summa omsättningstillgångar | | 11 594 | 29 648 |
| Summa tillgångar | | 28 476 | 29 648 |
| Eget kapital och skulder | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 | 25 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 3 581 | 0 |
| Årets resultat | | -212 | 3 581 |
| Summa fritt eget kapital | | 3 369 | 3 581 |
| Summa eget kapital | | 28 369 | 28 581 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skatteskulder | | 107 | 1 067 |
| Summa kortfristiga skulder | | 107 | 1 067 |
| Summa eget kapital och skulder | | 28 476 | 29 648 |

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

| Typ av anläggningstillgång | Antal år |
|---|----------|
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

| | 2023-01-01 - 2023-12-31 |
|---------------------------------|----------------------------|
| Medelantal anställda under året | 0,0 |

Not 3 - Inventarier, verktyg och installationer

| | 2023-12-31 |
|------------------------------------|---------------|
| Anskaffningsvärden | |
| Ingående anskaffningsvärden | 16 882 |
| Utgående anskaffningsvärden | 16 882 |
| Redovisat värde | 16 882 |

Not 4 - Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Verksamheten kommer under 2024-2025 att expandera med uthyrning även på Gotland.

Underskrifter

Årsredovisning för MITEWA AB, 559362-6723
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Valbo

Pär Mikael Svensson
Pär Mikael Svensson
Styrelseledamot och verkställande direktör
2024-07-29

Marie Terese Wahlberg
Marie Terese Wahlberg
Ordförande
2024-07-30