

**Årsredovisning**  
för  
**Cirsium Berghem Holding AB**  
559358-9202

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Anders von Schéele, Styrelseledamot  
2025-06-28

Styrelsen för Cirsium Berghem Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolagets verksamhet består av att direkt eller indirekt äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger samtliga aktier i det fastighetsägande dotterbolaget Cirsium Berghem AB, org. nr. 559277-5281.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Bolagets bildande	25 000	1 870 524	-157 971	1 737 553
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-157 971	157 971	0
Årets resultat			232 886	232 886
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 712 553</b>	<b>232 886</b>	<b>1 970 439</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 712 553
årets vinst	232 886
	<b>1 945 439</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 945 439
	<b>1 945 439</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelsens intäkter

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 343

-2 018

**Summa rörelsekostnader**

**-1 343**

**-2 018**

**Rörelseresultat**

**-1 343**

**-2 018**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

63 323

15 340

Räntekostnader och liknande resultatposter

-229 094

-171 293

**Summa finansiella poster**

**-165 771**

**-155 953**

**Resultat efter finansiella poster**

**-167 114**

**-157 971**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

630 000

0

Lämnade koncernbidrag

-230 000

0

**Summa bokslutsdispositioner**

**400 000**

**0**

**Resultat före skatt**

**232 886**

**-157 971**

**Årets resultat**

**232 886**

**-157 971**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2	4 500 000	4 500 000
Fordringar hos koncernföretag	3	2 539 250	396 927
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 039 250</b>	<b>4 896 927</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 039 250</b>	<b>4 896 927</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		679	22
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>679</b>	<b>22</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>679</b>	<b>22</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

7 039 929

4 896 949

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 712 553

1 870 524

Årets resultat

232 886

-157 971

**Summa fritt eget kapital**

**1 945 439**

**1 712 553**

**Summa eget kapital**

**1 970 439**

**1 737 553**

#### Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

5 069 490

3 159 396

**Summa långfristiga skulder**

**5 069 490**

**3 159 396**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 039 929**

**4 896 949**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 500 000	4 500 000
Inköp	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 500 000</b>	<b>4 500 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 500 000</b>	<b>4 500 000</b>

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	396 927	148 587
Tillkommande fordringar	2 142 323	248 340
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 539 250</b>	<b>396 927</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 539 250</b>	<b>396 927</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 5 Uppgifter om moderföretag

Bolaget ägs av Cirsium AB, org nr 559294-1065, med säte i Stockholm

Stockholm 2025-06-19

*Duncan Hoare*  
Duncan Hoare  
Ordförande

*Rolf Alexander*  
Rolf Alexander

*Anders von Schéele*  
Anders von Schéele