

Årsredovisning

för

Sierra Cumelus Fastigheter AB

556566-4363

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sierra Cumelus Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-10-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skellefteå



Torbjörn Ljungholm

Årsredovisning

för

Sierra Cumelus Fastigheter AB

556566-4363

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Styrelsen för Sierra Cumelus Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är köp, försäljning och förvaltning av värdepapper och fastigheter.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	240	240	240	240
Resultat efter finansiella poster	76	-8	122	126
Soliditet (%)	85	80	77	83

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	398 965	25 750	544 715
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			25 750	-25 750	0
Årets resultat				61 889	61 889
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	424 715	61 889	606 604

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	424 715
årets vinst	61 889
	486 604
disponeras så att i ny räkning överföres	486 604
	486 604

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

240 000

240 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

240 000

240 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-114 792

-198 348

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-49 356

-49 356

Summa rörelsekostnader

-164 148

-247 704

Rörelseresultat

75 852

-7 704

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

362

200

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1

-4

Summa finansiella poster

361

196

Resultat efter finansiella poster

76 213

-7 508

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

3 000

42 000

Summa bokslutsdispositioner

3 000

42 000

Resultat före skatt

79 213

34 492

Skatter

Skatt på årets resultat

-17 324

-8 742

Årets resultat

61 889

25 750

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1

502 465

551 821

Summa materiella anläggningstillgångar

502 465

551 821

Summa anläggningstillgångar

502 465

551 821

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

1 914

24 638

Summa kortfristiga fordringar

1 914

24 638

Kassa och bank

Kassa och bank

367 525

279 930

Summa kassa och bank

367 525

279 930

Summa omsättningstillgångar

369 439

304 568

SUMMA TILLGÅNGAR

871 904

856 389

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

424 715

398 965

Årets resultat

61 889

25 750

Summa fritt eget kapital

486 604

424 715

Summa eget kapital

606 604

544 715

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

170 000

173 000

Summa obeskattade reserver

170 000

173 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

14 507

0

Övriga skulder

80 794

138 674

Summa kortfristiga skulder

95 301

138 674

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

871 905

856 389

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader

25 år

Not 1 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 312 891	1 312 891
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 312 891	1 312 891
Ingående avskrivningar	-761 070	-711 714
Årets avskrivningar	-49 356	-49 356
Utgående ackumulerade avskrivningar	-810 426	-761 070
Utgående redovisat värde	502 465	551 821
Bokfört värde mark	79 000	79 000
	79 000	79 000

Skellefteå 2025-10-28


Torbjörn Ljungholm