

ÅRSREDOVISNING

Vetlanda Valvet AB

559081-2946

Räkenskapsåret

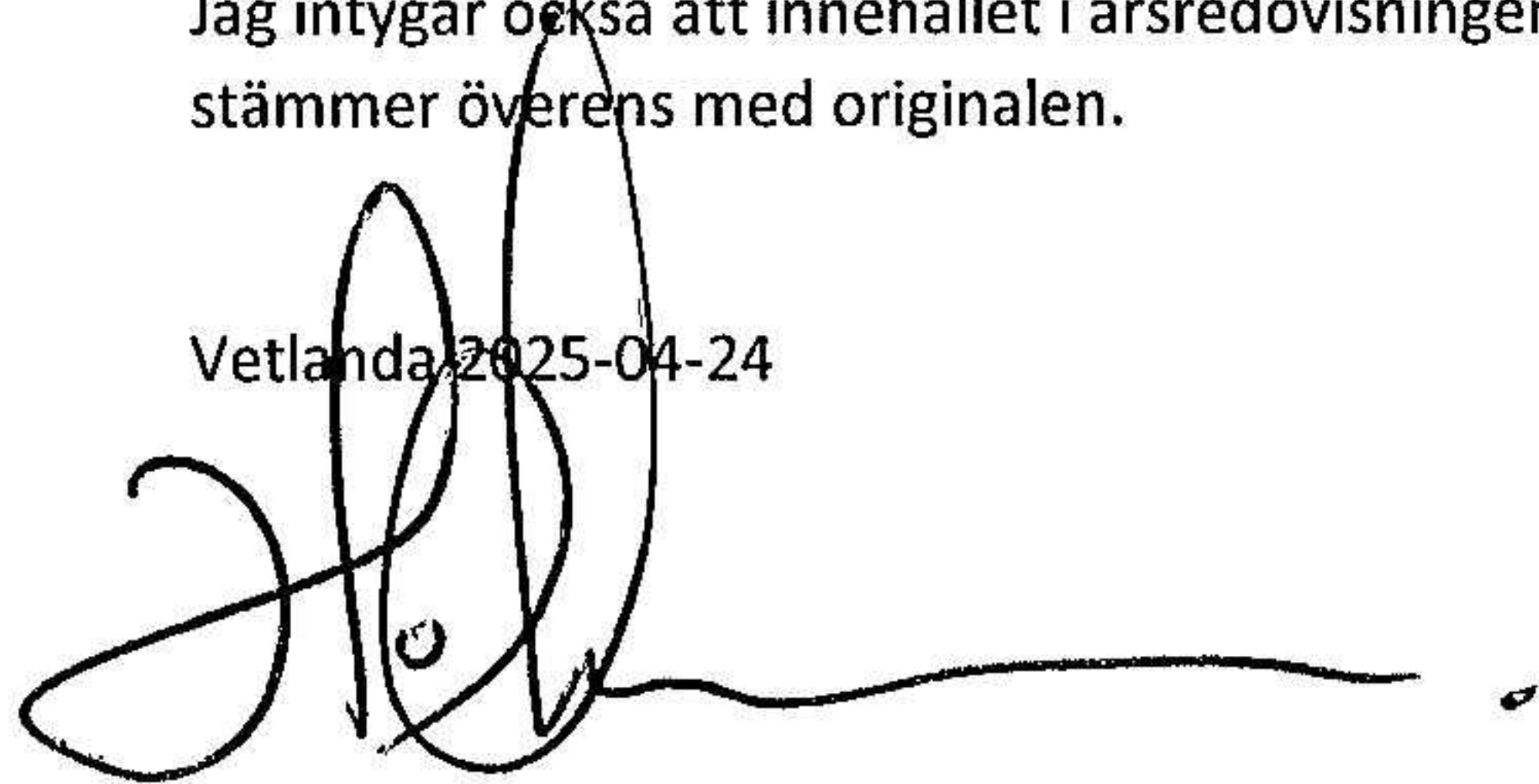
2024-01-01--2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-04-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Vetlanda, 2025-04-24



Håkan Thuresson

Ordförande

2025050215199

ÅRSREDOVISNING

Vetlanda Valvet AB

559081-2946

Räkenskapsåret

2024-01-01--2024-12-31

✓

Styrelsen avger härmed denna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom uthyrning och förvaltning av den egna fastigheten Banken 15 i Vetlanda. Bolagets säte är i Vetlanda.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inte inträffat.

Flerårsöversikt (tkr)

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	377	367	360	350
Resultat efter finansiella poster	-371	-502	-562	-439
Soliditet	3 %	3 %	3 %	6 %

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	382 547
Årets resultat		-31 256
Belopp vid årets utgång	50 000	351 291

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att tillgängliga vinstmedel:

balanserat resultat	382 547
årets resultat	-31 256
summa	351 291

disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	351 291
summa	351 291

I övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		377 275	367 122
Övriga rörelseintäkter		101 250	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		478 525	367 122
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-501 965	-526 289
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2	-240 252	-240 252
Summa rörelsekostnader		-742 217	-766 541
Rörelseresultat		-263 692	-399 419
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		700	784
Räntekostnader och liknande resultatposter		-108 264	-103 547
Summa finansiella poster		-107 564	-102 763
Resultat efter finansiella poster		-371 256	-502 182
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		340 000	500 000
Summa bokslutsdispositioner		340 000	500 000
Resultat före skatt		-31 256	-2 182
Skatt på årets resultat		0	0
ÅRETS RESULTAT		-31 256	-2 182

BALANSRÄKNING

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar	2		
Byggnader och mark		9 949 928	10 190 180
Summa materiella anläggningstillgångar		9 949 928	10 190 180
Summa anläggningstillgångar		9 949 928	10 190 180
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		57 682	44 577
Övriga fordringar		53 394	114 609
Summa kortfristiga fordringar		111 076	159 186
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 545 182	2 972 828
Summa kassa och bank		2 545 182	2 972 828
Summa omsättningstillgångar		2 656 258	3 132 014
SUMMA TILLGÅNGAR		12 606 186	13 322 194

BALANSRÄKNING forts.

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		382 547	384 729
Årets resultat		-31 256	-2 182
Summa fritt eget kapital		351 291	382 547
Summa eget kapital		401 291	432 547
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	2 236 000	2 288 000
Summa långfristiga skulder		2 236 000	2 288 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	52 000	52 000
Leverantörsskulder		11 842	41 624
Skulder till koncernföretag		9 807 105	10 311 131
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		97 948	196 892
Summa kortfristiga skulder		9 968 895	10 601 647
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 606 186	13 322 194

2025050215203

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Följande avskrivningstider tillämpas på materiella anläggningstillgångar:

Byggnader 50 år

Not 2 Materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Byggnader och mark

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden byggnad	10 906 116	10 906 116
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden mark	557 458	557 458
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 463 574	11 463 574
Ingående ackumulerade avskrivningar	-1 273 394	-1 033 142
Avskrivningar	-240 252	-240 252
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 513 646	-1 273 394
Utgående redovisat värde	9 949 928	10 190 180

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Förfaller senare än ett år men inom fem år efter balansdagen	208 000	208 000
Förfaller senare än fem år efter balansdagen	2 028 000	2 080 000
	2 236 000	2 288 000

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

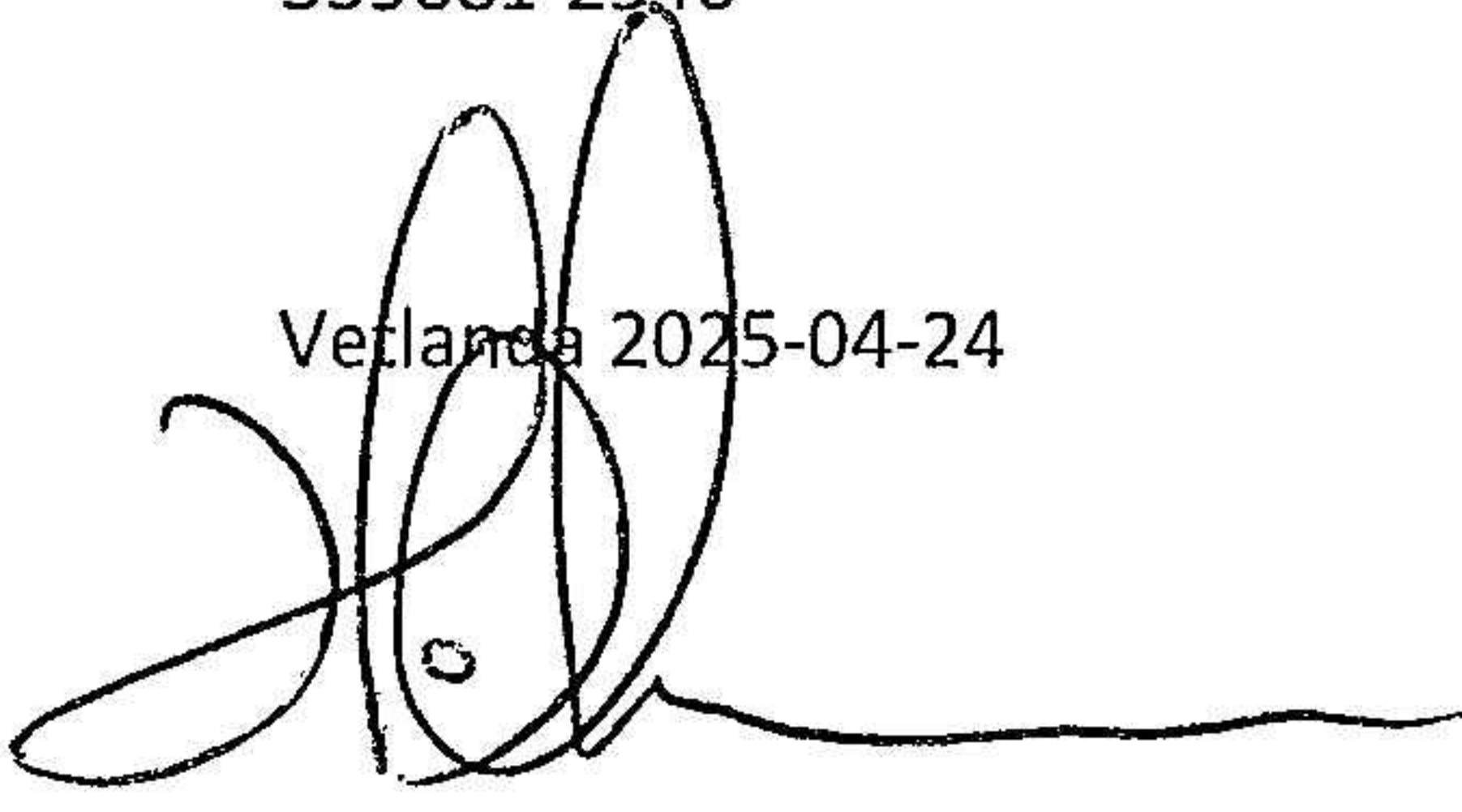
Ställda säkerheter

Fastighetsinteckningar	5 970 000	5 970 000
Summa ställda säkerheter	5 970 000	5 970 000

Eventalförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------------	-------------	-------------

Vetlanda Valvet AB
559081-2946

Vetlanda 2025-04-24



Håkan Thuresson
Ordförande



Jakob Thuresson



Elisabeth Thuresson



Therese Thuresson

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-04-24.



Rasmus Mandel
Auktoriserad revisor

2025050215205

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i **Vetlanda Valvet AB**
Org.nr. 559081-2946

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Vetlanda Valvet AB för år 2024-01-01—2024-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vetlanda Valvet AB:s finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Vetlanda Valvet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Vetlanda Valvet AB för år 2024-01-01—2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Vetlanda Valvet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget.
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2025-04/24

Rasmus Mandel
Auktoriserad revisor